

**Niederschrift**  
**zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Saal**  
**GV/S/018/2014-19**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 24.04.2018  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:00 Uhr  
**Ort, Raum:** in der FFW Saal, Neue Straße 6b

**Anwesend sind:**

Bürgermeister

Pierson, Wolfgang

1. stellv. Bürgermeister(in)

Alms, Andreas

2. stellv. Bürgermeister(in)

Unger, Brigitte

Gemeindevertreter(in)

Ewert, Karl-Hermann

Kleinke, Thomas

Kollwitz, Roland

Markert, Birgit

Nahrendorf, Gudrun

Perlich, Jörg

Berger, Sigmar

Burkhard, Markus

Klein, Bettina Dr.

Protokollant

Knaak, Mirko

**Entschuldigt fehlen:**

Gemeindevertreter(in)

Blohm, Ulf Arno

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses

- schusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Einwohnerfragestunde
  6. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (24.10.2017)
  7. Beratung und Beschlussfassung Haushaltssatzung mit -plan 2018 Gemeinde Saal
  8. Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Bartelshagen II zum 31.12.2013 K-AL/S/191/2018
  9. Jahresabschluss der Gemeinde Bartelshagen II zum 31.12.2013 - Erteilung der Entlastung K-AL/S/192/2018
  10. Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Saal zum 31.12.2013 K-AL/S/193/2018
  11. Jahresabschluss der Gemeinde Saal zum 31.12.2013 - Entlastung des Bürgermeisters K-AL/S/194/2018
  12. Feststellung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2014 der Gemeinde Saal nach Fusion mit der Gemeinde Bartelshagen II K-AL/S/195/2018
  13. Beschluss über die Erstellung einer Brandschutzbedarfsplanung für die Gemeinde Saal HuOA-OG/S/198/2018
  14. Beschlussempfehlung zu neuen Ordnungen für das Hafengebiet der Gemeinde Saal BM/S/197/2018

#### **Nicht öffentlicher Teil**

15. Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Antrag auf Bauvorbescheid für das Vorhaben Aufstellen eines Mobilheimes BA-StS/S/196/2018
16. Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Antrag auf Bauvorbescheid für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses und eines Carports BA-StS/S/189/2018
17. Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Bauvorbescheid des Bauherrn für das Vorhaben Neubau eines Wohnhauses (Einfamilien- oder Doppelwohnhaus) BA-StS/S/190/2018
18. Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Bauantrag der Bauherren für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses BA-StS/S/188/2018
19. Niederschlagung K-K/S/187/2017

#### **Öffentlicher Teil**

20. Öffentlich-rechtlicher Vertrag über die Aufhebung des Zweckverbandes "Zweckverband maritimer Lückenschluss Warnemünde-Stralsund" BM/S/201/2018
21. Vorbereitung zum Bau einer Touristinformation sowie Sanitär- und Duschanlagen im Hafengebiet des Hafens Saal - Neuendorf BM/S/199/2018
22. Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden
23. Schließung der Sitzung

#### **Niederschrift:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

**zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister konnte feststellen, dass die Ladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgte. Die Tagesordnung ist mit der Einladung zugegangen. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig

**zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Der Bürgermeister beantragt die Aufnahme neuer Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil:

1. öffentlich rechtlicher Vertrag über die Aufhebung des Zweckverbandes „Zweckverband maritimer Lückenschluss Warnemünde-Stralsund“
2. Vorbereitung zum einer Touristeninformation sowie Sanitär- und Duschanlagen im Hafengebiet des Hafen Saal - Neuendorf

**zu 4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Herr Pierson berichtet über den Sachstand: staatlich anerkannter Erholungsort. Im Februar 2018 ist eine Bereisung mit den zuständigen Entscheidungsträgern erfolgt. Es wird von den zuständigen Gremien ein Gutachten erstellt.

Herr Alms informiert zum Stand „Umbau Turnhalle Saal zum Dorfgemeinschaftshaus“. Am 24.04.2018 ist Herr Pierson, Herr Alms, Herr Hass, sowie zwei Vertreter des Amtes Barth in Schwerin gewesen und hat sich über Fördermöglichkeiten informiert.

**zu 5 Einwohnerfragestunde**

Ein Bürger aus Hessenburg informiert darüber, dass der ortsansässige Landwirt mit seinen Landwirtschaftlichen Fahrzeugen permanent die Anliegerstraße benutzt. Hierdurch ist die Straße stark beschädigt.

Herr Pierson erklärt sich bereit, mit dem Landwirt das Gespräch zu suchen.

Anwohner der Ortschaft Hessenburg beklagen sich über die Zustände der Gräben in der Dorfstraße. Die Gräben sind an den Übergabestellen verschlossen und steigen dadurch über die Ufer. Die Gemeindegremien werden die Gräben kontrollieren und ggf. Maßnahmen einleiten.

Bürger stellten die Frage: Wer für die Schneeberäumung vor den Ferienhäusern verantwortlich ist.

Gemeinde: „Es ist die Aufgabe des Eigentümers, den Schnee, vor seinen Gebäuden zu

beräumen“.

Ein Bürger bittet um Mithilfe bei einer Grabenbaggerung in Neuendorf-Heide

**zu 6 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (24.10.2017)**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der Gemeindevertretung der Gemeinde Saal wird beschlossen

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 7 Beratung und Beschlussfassung Haushaltssatzung mit -plan 2018 Gemeinde Saal**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Saal beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2018 mit seinen Bestandteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 8 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Bartelshagen II zum 31.12.2013  
Vorlage: K-AL/S/191/2018**

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung Saal beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Bartelshagen II zum 31.12.2013 in der Fassung vom 01.06.2017

2. Der Jahresfehlbetrag zum 31.12.2013 in Höhe von 23.589,08 € wird festgestellt

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 9      Jahresabschluss der Gemeinde Bartelshagen II zum 31.12.2013 - Erteilung der Entlastung  
Vorlage: K-AL/S/192/2018**

**Beschluss:**

die Gemeindevertretung Saal beschließt die Entlastung der ehemaligen Bürgermeisterin gem. § 60 Abs. 5 Satz KV M-V für das Haushaltsjahr 2013

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 10      Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Saal zum 31.12.2013  
Vorlage: K-AL/S/193/2018**

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung Saal beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Bartelshagen II zum 31.12.2013 in der Fassung vom 12.06.2017

2. Der Jahresfehlbetrag zum 31.12.2013 in Höhe von 21.334,36 € wird auf neue Rech-

nung vorgetragen

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 11 **Jahresabschluss der Gemeinde Saal zum 31.12.2013 - Entlastung des Bürgermeisters**  
**Vorlage: K-AL/S/194/2018**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Saal beschließt die Entlastung der ehemaligen Bürgermeisterin gem. § 60 Abs. 5 Satz KV M-V für das Haushaltsjahr 2013

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 12 **Feststellung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2014 der Gemeinde Saal nach Fusion mit der Gemeinde Bartelshagen II**  
**Vorlage: K-AL/S/195/2018**

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung beschließt die Feststellung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Saal zum Stichtag 01.01.2014 in der Fassung vom 22.06.2017

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **zu 13 Beschluss über die Erstellung einer Brandschutzbedarfsplanung für die Gemeinde Saal**

**Vorlage: HuOA-OG/S/198/2018**

Die Gemeinden haben laut Brand- und Hilfeleistungsgesetz M-V als Aufgaben des eigenen Wirkungskreises den abwehrenden Brandschutz und die Technische Hilfeleistung in ihrem Gebiet sicherzustellen

### **Beschluss:**

Die Gemeinde Saal überträgt dem Amt Barth gemäß § 127 Abs. 4 KV M-V die Aufgabe, eine Brandschutzbedarfsplanung zu erstellen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **zu 14 Beschlussempfehlung zu neuen Ordnungen für das Hafengebiet der Gemeinde Saal**

**Vorlage: BM/S/197/2018**

### **Beschluss:**

Der Hafen Neuendorf ist ab dem Kalenderjahr 2018 ein Betrieb gewerblicher Art. Alle Satzungen müssen in Ordnungen umgeschrieben werden. Wie die Hafennutzungsordnung, Hafennutzungsentgeldordnung, Parkplatzentgeldordnung und die Ordnung zur Erhebung von Entgelten für die Nutzung der landseitigen Flächen am Wasserwander- rastplatz

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 20 **Öffentlich-rechtlicher Vertrag über die Aufhebung des Zweckverbandes "Zweckverband maritimer Lückenschluss Warnemünde-Stralsund"**  
**Vorlage: BM/S/201/2018**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den öffentlich-rechtlichen Vertrag über die Aufhebung des Zweckverbandes „Zweckverband maritimer Lückenschluss Warnemünde-Stralsund“.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 21 **Vorbereitung zum Bau einer Touristinformation sowie Sanitär- und Duschanlagen im Hafbereich des Hafen Saal - Neuendorf**  
**Vorlage: BM/S/199/2018**

### **Beschluss:**

Die vorgelegte Projektstudie zur Verbesserung der touristischen Infrastruktur im Hafen Neuendorf soll Grundlage weiterer Aktivitäten werden. Der Bürgermeister wird beauftragt, Fördermittel zu akquirieren. In den Haushalt werden die erforderlichen Planungsmittel eingestellt, die für eine Baugenehmigung und zur baufachlichen Prüfung erforderlich sind. Die bauliche Umsetzung wird für das Jahr 2019 angestrebt. Die erforderlichen Haushaltsmittel sollen in die Folgepläne eingestellt werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **zu 22 Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden**

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurde das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

### **zu 23 Schließung der Sitzung**

Die Sitzung wird durch den Bürgermeister um 21 Uhr geschlossen.

16.05.2018

---

Datum / Unterschrift Bürgermeister

---

Datum / Protokollant