

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Fuhlendorf
GV/F/022/2014-19

Sitzungstermin: Montag, den 08.10.2018
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:10 Uhr
Ort, Raum: in der FFW Fuhlendorf

Anwesend sind:

Bürgermeister

Groth, Eberhard

1. stellv. Bürgermeister(in)

Bossow, Konrad

2. stellv. Bürgermeister(in)

Krödel, Reinhard ab T.O.P 16

Gemeindevertreter(in)

Flemming, Ferdinand

Stehr, Jochen- Christian

Diestler, Thomas

Nawatzky, Viola

Wilck, Burkhard

Entschuldigt fehlen:

Jasper, Heino

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (16.4.2018)
6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
7. Bericht über den Haushaltsvollzug 2018 K-H/F/153/2018
8. Haushaltssicherungskonzept- 3.Fortschreibung 2018 -Finanz/F/167/2018
9. Beschlussfassung über die Abwassergebühr der Gemeinde Fuhlendorf BA-Abw/F/165/2018
10. Öffentlich-rechtlicher Vertrag über die Aufhebung des Zweckverbandes "Zweckverband maritimer Lückenschluss Warnemünde-Stralsund" BM/F/152/2018
11. 11. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Ge- K-StA/F/038/2015/4

bühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände "Barthe/Küste" und "Recknitz-Boddenkette" der Gemeinde Fuhlendorf

12. 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Sondernutzung an/auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Gebiet der Gemeinde Fuhlendorf BÜ-OG/F/176/2018

Nicht öffentlicher Teil

13. Zeugnisse über das Nichtbestehen von Vorkaufsrechten der Gemeinde Fuhlendorf gem. § 24 BauGB in diversen Verkaufsfällen BA-GLM/F/179/2018
14. Antrag auf Erwerb einer Teilfläche des Flurstück 5 der Flur 2 von Bodstedt GLM/F/147/2018
15. Gesetzliche Vertretung Amt Barth, Gemeindegebiet Fuhlendorf BA-GLM/F/173/2018
16. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Errichtung eines Ferienhauses BA-StS/F/166/2018
17. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Errichtung einer Bootshalle für Reparatur- und Wartungsarbeiten am eigenen Boot BA-StS/F/172/2018
18. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses BA-StS/F/170/2018
19. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Errichtung von 12 Stellplätzen für Wohnmobile BA-StS/F/171/2018
20. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Erweiterung eines bestehenden Wohnwagenvorbaues zum Ferienhaus als Blockbohlenhaus BA-StS/F/174/2018
21. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses BA-StS/F/164/2018
22. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau Ferienhaus als Wochenendhaus BA-StS/F/163/2018
23. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit 2 Nebengebäuden BA-StS/F/154/2018
24. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Anbau Sommergarten (unbeheizter Wintergarten) mit seitlicher Terrassenüberdachung BA-StS/F/150/2018
25. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses BA-StS/F/180/2018
26. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau von 5 Apartmenthäusern BA-StS/F/160/2018
- Verweisung zu Verwaltung**
27. unbefristete Niederschlagung von Forderungen K-K/F/157/2018
28. unbefristete Niederschlagung von Forderungen K-K/F/158/2018
29. unbefristete Niederschlagung K-K/F/159/2018

Öffentlicher Teil

30. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden
31. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister

Herr Groth eröffnet die Gemeindevertretersitzung um 19:00 Uhr.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die ordnungsgemäße Ladung zu dieser Sitzung und die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung bei 7 von 9 anwesenden Gemeindevertretern fest.

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Groth bittet als Punkt 25 die Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag F980 sowie als Punkt 26 die nachbarliche Stellungnahme zu einer Baurechtssatzung der Gemeinde Pruchten aufzunehmen. Die Gemeindevertretung bestätigt die Tagesordnung in der vorgeschlagenen Fassung.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Frau Unger, Erschließungsträgerin und Einwohnerin meldet sich zu Wort. Sie stellt aus Ihrer Sicht das Problem der Kündigung des Erschließungsvertrages zum Bebauungsplan Nr. 18 „Bodensfelde“ dar. Herr Groth sagt hierzu, dass er auf Grund der laufenden Gerichtsverfahren hier in der Sitzung nicht Stellung nehmen werde. Frau Unger fragt an, ob sich die Gemeinde in der Erschließungspflicht sieht. Auch hier verweist Herr Groth darauf, dass zurzeit beide Seiten klagen.

Zwei weitere betroffene Anwohner im Bebauungsplan fragen nach, ob eine provisorische Abwasserentsorgung mit abflussloser Grube eine temporäre Alternative wäre, bis die gerichtlichen Auseinandersetzungen vorüber sind.

zu 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (16.4.2018)

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 16.04.2018 wird ohne Veränderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Herr Groth hält den Bericht des Bürgermeisters zu wichtigen Angelegenheiten der Gemeinde.

Als erstes berichtet er über die mittlerweile erfolgte Prädikatisierung der Gemeinde Fuhlendorf zum Erholungsort und die Verleihung des Prädikats am 07.09.2018. Bei diesem haben die drei Gemeinden Saal, Fuhlendorf und Pruchten im Gutshaus Hessenburg von Wirtschaftsminister Glawe Ihre Prädikatisierungsurkunden verliehen bekommen.

Des Weiteren berichtet Herr Groth über den bevorstehenden Versuch, über das LEADER-Programm Fördermittel für den Naturlehrpfad einzuwerben. Im letzten Jahr ist der Antrag knapp gescheitert, für dieses Jahr wurde erneut ein Antrag gestellt.

Er berichtet über den hervorragenden Ablauf der Cadet-Weltmeisterschaft und dankte den Beteiligten.

Auch die diesjährige Zeesboot-Regatta würdigte Herr Groth.

Für die zukünftige Gemeindeentwicklung sei ein Antrag auf Förderung eines touristischen Mehrzweckgebäudes besonders wichtig. In diesem kann zukünftig die Tourismusinformation untergebracht werden und es wird Räume für Sport und Erholung geben. Ein Förderantrag wurde im Zusammenhang mit der Prädikatisierung gestellt.

Weiterhin berichtet Herr Groth über die Planungen für den Hafen Fuhlendorf. Der Steg des Wasserwander-Rastplatzes muss inkommunalisiert werden, d.h. die Wasserflächen gehören zurzeit noch nicht zum Gemeindegebiet von Fuhlendorf. Diese Inkommunalisierung muss für die weitere Planung erfolgen.

Zum Abschluss berichtet Herr Groth über Änderungen in der Verwaltung des Amtes Barth und die Barther Bürgermeisterwahl.

**zu 7 Bericht über den Haushaltsvollzug 2018
Vorlage: K-H/F/153/2018**

Der Bericht wurde zur Kenntnis genommen

**zu 8 Haushaltssicherungskonzept- 3.Fortschreibung 2018
Vorlage: -Finanz/F/167/2018**

Es wurde ein Maßnahmenkatalog entworfen, dessen Einzelmaßnahmen hinsichtlich ihres Konsolidierungspotentials und der negativen und positiven Auswirkung näher untersucht worden sind.

Zu den Maßnahmen sind die jeweils notwendigen Handlungsvorgaben und die mit der Umsetzung belasteten Zielgruppen aufgeführt.

Über diese Möglichkeiten zur Haushaltskonsolidierung muss die Gemeindevertretung beraten.

Das Haushaltssicherungskonzept ist eine Fortschreibung aus den Haushaltsjahren 2016/2017 und muss in den folgenden Jahren fortgeschrieben werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes mit seinen Anlagen für das Jahr 2018 und die Finanzplanjahre 2019-2021.

zu 9 Beschlussfassung über die Abwassergebühr der Gemeinde Fuhlendorf
Vorlage: BA-Abw/F/165/2018

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf beschließt, ohne Nachkalkulation die Gebührenbeträge für die Abwasserentsorgung aus der Schmutzwasser- Beitrags- und Gebührensatzung vom 22.03.2010 in der Fassung der 1. Änderung vom 09.07.2012 und der 2. Änderung vom 08.10.2012 bis zum 31.12.2019 beizubehalten.

zu 10 Öffentlich-rechtlicher Vertrag über die Aufhebung des Zweckverbandes "Zweckverband maritimer Lückenschluss Warnemünde-Stralsund"
Vorlage: BM/F/152/2018

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt

den öffentlich-rechtlichen Vertrag über die Aufhebung des Zweckverbandes „Zweckverband maritimer Lückenschluss Warnemünde-Stralsund“ (Anlage 1).

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 11 11. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände "Barthe/Küste" und "Recknitz-Boddenkette" der Gemeinde Fuhlendorf
Vorlage: K-StA/F/038/2015/4

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände „Barthe/Küste“ und „Recknitz-Boddenkette“ in Form der 11. Änderungssatzung.

Die Satzung, sowie die Kalkulation werden Anlage und Bestandteil dieser Sitzungsniederschrift.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 12 **2. Änderungssatzung zur Satzung über die Sondernutzung an/auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Gebiet der Gemeinde Fuhlendorf**
Vorlage: BÜ-OG/F/176/2018

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf beschließt die 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Sondernutzung an/auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Gebiet der Gemeinde Fuhlendorf.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 6 |
| Nein-Stimmen: | 1 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 30 **Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden**

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurde das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

- zu 31 **Schließung der Sitzung**

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 21:10 Uhr.

17.10.2018

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

Datum / Protokollant(in)