

**Niederschrift**  
**zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Ordnung u.**  
**Sicherheit der Stadt Barth**  
**BAS/B/048/2014-19**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 09.04.2019  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:21 Uhr  
**Ort, Raum:** im Rathaussaal der Stadt Barth

**Anwesend sind:**

1. stellv. Ausschussvorsitzender  
Papenhagen, Peter

2. stellv. Ausschussvorsitzender  
Bork, Tobias

Stadtvertreter(in)  
Wiegand, Lothar

Ausschussmitglied  
Kühl, Hartmut  
Schriefer, Jens  
Wallis, Andi

sachkundige/r Einwohner/in  
Glewa, Martin  
Schossow, Michael

Mitglied Seniorenbeirat  
Grätz, Roswitha  
Kleminski, Karin  
Redlin, Rita

Vertreter der Verwaltung  
Kubitz, Manfred  
Hellwig, Friedrich-Carl

Protokollant  
Henning, Christina

**Entschuldigt fehlen:**

Ausschussvorsitzender  
Branse, Ernst

**Tagesordnung:**

## **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (12.03.2019 + 15.01.2019)
4. Abarbeitungsstand der Protokollkontrolle
- 4.1. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bauamtes über aktuelle Bauangelegenheiten
6. Bericht des Försters über aktuelle Angelegenheiten
7. Information zur Sitzung des Umlegungsausschusses bezüglich der möglichen Hinzuziehung der Barther Hafen-Invest GmbH in das Umlegungsverfahren im südlichen Teil des Osthafen-Bereiches
8. Prioritätenliste zu Investitionsvorhaben der Stadt Barth 2019 - 2023 K-FVW/B/783/2019
9. Anfragen und Mitteilungen
10. Schließung der Sitzung

## **Niederschrift:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Herr Papenhagen eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

#### **zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Herr Schossow schlug vor, die Einwohnerfragestunde als TOP 4A dazu zu nehmen. Dem wurde einstimmig zugestimmt.

#### **zu 3 Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (12.03.2019 + 15.01.2019)**

Die Niederschriften vom 12.03.2019 und 15.01.2019 wurden bestätigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend:                   | 7 |
| Ja-Stimmen:                       | 6 |
| Nein-Stimmen:                     | 0 |

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 4 Abarbeitungsstand der Protokollkontrolle**

Herr Kubitz erläuterte den Abarbeitungsstand der Protokollkontrolle.

1. Das fehlende Protokoll wurde direkt nach der letzten Sitzung, zusammen mit dem aktuellen Protokoll, nachgereicht.
2. Eine mögliche Plakatierung wurde geprüft und festgestellt, dass es nicht möglich ist, da sonst der Zweck der Warnung aufgehoben wird.
3. Es wurde eine zweite Schwelle angebracht.
4. Die Metallfahrradständer auf dem Markt wurden neu befestigt.
5. Dieser Punkt muss erst mit dem Ordnungsamt besprochen werden.
6. Dieser Punkt wurde auf die nächste Sitzung verschoben.
7. Dieser Punkt wurde auf die nächste Sitzung verschoben.
8. Der Container bei der Badeanstalt wurde gereinigt.
9. Der Huckel im Mastweg soll neu verfugt werden.
10. Es wurde mit dem Museum gesprochen und geprüft.
11. Das Ortseingangsschild ist wieder in Ordnung gebracht worden.

**zu 4.1 Einwohnerfragestunde**

Es gab keine Fragen von anwesenden Gästen.

**zu 5 Bericht des Bauamtes über aktuelle Bauangelegenheiten**

**Turnhalle Barth Süd**

Herr Kubitz teilte den aktuellen Stand der Turnhalle in Barth Süd mit. Die Estricharbeiten sind abgeschlossen. Die Akkustikdecke soll bis Ostern fertiggestellt werden und die Elektro- und Klempnerarbeiten sind bereits am Laufen.

## **Bürgerhaus**

Die Fassadenarbeiten sind abgeschlossen und der Aufzugbauer hat begonnen. Die Änderungen im EG sind vergeben worden. Der Änderungsantrag für den Innenausbau wird gestellt.

## **Abriss Tannenheim**

Verschiedene Schadstoffe wie Asbest wurden abtransportiert. Bis voraussichtlich Mitte Mai soll der Abriss erledigt sein.

## **Holzreiterwall**

Herr Kubitz teilte mit, dass der Baugrund schwierig ist, Flies wurde verlegt, damit die Festigkeit erreicht wird.

Zur Zeit gibt es noch ein Problem mit einem Anwohner, da sein Zaun im zu bebauenden Bereich steht. Die Grenzfeststellung ist in Auftrag gegeben worden. Die Spielgeräte sollen auf den Spielplatz vom Segelverein, dieser ist tagsüber öffentlich. Am Holzreiterwall wird ein neuer Spielplatz errichtet, die Zusage für die Förderung ist bereits bei der Stadt eingegangen.

## **Abriss Borgwall**

Es wurde ein Schadstoffkataster erarbeitet. Des Weiteren wird ein Antrag an die Stadtvertreter gestellt, denselben Unternehmer wie bei den Abrissarbeiten in Tannenheim zu nehmen, da dieser der wirtschaftlichste ist.

Nach Abriss soll die Fläche weiterhin in Nutzung gehalten werden.

## **Kreisel Bahnhof**

Der Abriss der alten Gebäude wird in Auftrag gegeben und ist im Sommer geplant. Es wurde vorgeschlagen, im Bauausschuss ein mögliches Konzept für Bewertungskriterien zu verfassen.

## **zu 6 Bericht des Försters über aktuelle Angelegenheiten**

Herr Moritz teilte mit, dass 2018 ein schwieriges Jahr aufgrund der Trockenheit war. Es gab eine große Insektenvermehrung wodurch Schäden an Nadelbäumen entstanden. Außerdem konnte er eine große Müllabladung an einigen Stellen des Waldes durch Fremde z.B. Radfahrer feststellen. Unter Anderem haben sogar Pilzsammler die Rettungswege mit ihren Fahrzeugen blockiert. Auch viele Schwarzfahrer hat er bemerken können.

Am Fuchsberg läuft zurzeit eine Maßnahme des BQB.

Herr Hellwig teilte mit, dass die Vermüllung mittlerweile überall ist und die Befahrbarkeit des Fuchsberg geprüft und evtl. eingeschränkt werden muss.

Außerdem erklärte Herr Moritz, dass es einen Überbestand an Wild gibt. Daraufhin folgte eine Diskussion darüber.

Herr Moritz teilte auch mit, dass die Wundereiche fast abgestorben ist, aber eine neue gepflanzt werden soll.

**zu 7 Information zur Sitzung des Umlegungsausschusses bezüglich der möglichen Hinzuziehung der Barther Hafen-Invest GmbH in das Umlegungsverfahren im südlichen Teil des Osthafen-Bereiches**

Herr Kubitz erklärte, dass die Barther Hafen Invest ursprünglich 3 Tiefgaragen bauen wollte, die Planung aber wirtschaftlich nicht umsetzbar ist. In der Nähe des Gebäudes sollen Parkplätze von der Stadt übernommen werden und an anderer Stelle Ausgleich geschaffen werden.

Herr Kubitz und Herr Hellwig erklärten die Vorlage mit den Planungen und beschrieben die Situation des Parkhauses.

Herr Schossow merkte an, dass man die Straßen neu regeln müsse, da mehrere Bauvorhaben zur selben Zeit in einem Gebiet stattfinden. Daraufhin teilte Herr Hellwig mit, dass es mehrere Möglichkeiten gäbe, diese aber noch genauer geregelt werden müssen.

Herr Kubitz teilte mit, dass es für jede Wohnung im Speicher 2 einen Parkplatz gibt und das Vinetarium ca. 40 Stellplätze für die öffentliche Nutzung zur Verfügung stellt.

Des Weiteren erklärten Herr Hellwig und Herr Kubitz den B-Plan.

Der Bauausschuss gibt die Empfehlung künftig die Verkehrsplanung zu überarbeiten.

19:58 Uhr: Herr Bork verlies die Sitzung

**zu 8 Prioritätenliste zu Investitionsvorhaben der Stadt Barth 2019 - 2023  
Vorlage: K-FVW/B/783/2019**

Herr Kubitz erklärte die vorbereitete Vorlage. Herr Wiegant teilte mit, dass es im Kenzer Landweg ein Ortseingangsschild gibt, die Straße aber sehr schlecht für eine Zufahrtstraße ist. Diese müsse in die Prioritätenliste aufgenommen werden.

Die Bauausschussmitglieder stimmten zur Vorlage ab. Weitere Fragen oder Anmerkungen gab es nicht.

**Abstimmungsergebnis:**

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend:                   | 6 |
| Ja-Stimmen:                       | 5 |
| Nein-Stimmen:                     | 0 |
| Stimmenthaltungen:                | 1 |

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 9 Anfragen und Mitteilungen**

Herr Papenhagen verlas die Einladung zur Stadtbegehung am 16.04.2019 und machte darauf aufmerksam, mit dem Fahrrad zu erscheinen.

Herr Wallis merkte an, dass in die Steine des Gehweges in der Langen Straße lose sind.

Herr Wiegant fügte hinzu, dass die Steine in der Hafestraße bei der Telekom auch lose sind.

Außerdem merkte er an, dass bei der Nobertschule und in der Douzettestraße die Straße aufgerissen ist und es auf die Arbeiten der Telekom, zurückzuführen ist.

Der Seniorenbeirat räumte ein, wieder Bänke in der Chausseestraße aufzustellen. Außerdem seien beim Parkplatz des Rewe-Marktes keine Müllbehälter.

Herr Wiegant äußerte sich zur Fördermittelsituation der ehemaligen Eisengießerei.

## **zu 10 Schließung der Sitzung**

Herr Papenhagen schloss die Sitzung um 21:21 Uhr

09.05.2019

---

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

---

Datum / Protokollant(in)