

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Ordnung u.
Sicherheit der Stadt Barth
BAS/B/049/2014-19

Sitzungstermin: Dienstag, den 14.05.2019
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: im Rathaussaal der Stadt Barth

Anwesend sind:

Ausschussvorsitzender

Branse, Ernst

Stadtvertreter(in)

Wiegand, Lothar

Ausschussmitglied

Kühl, Hartmut

Schriefer, Jens

Wallis, Andi

sachkundige/r Einwohner/in

Glewa, Martin

Schossow, Michael

Mitglied Seniorenbeirat

Grätz, Roswitha

Kleminski, Karin

Redlin, Rita

Vertreter der Verwaltung

Kubitz, Manfred

Hellwig, Friedrich-Carl

Protokollant

Henning, Christina

Entschuldigt fehlen:

1.stellv. Ausschussvorsitzender

Papenhagen, Peter

2. stellv. Ausschussvorsitzender

Bork, Tobias

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (09.04.2019)
4. Einwohnerfragestunde
5. Abarbeitungsstand der Protokollkontrolle
6. Bericht des Bauamtes über aktuelle Angelegenheiten
7. Beratung über die Möglichkeiten verschiedener Straßenführungen des Verbindungsweges Blaue Wiese/ Famila BA-BvA/B/825/2019
8. Bericht des Bauamtes über den aktuellen Stand der Bebauungspläne 32/I und 32/III "Weidenweg" BA-RP/B/822/2019
9. Empfehlung zur Festsetzung der Nutzungsart im Bebauungsplan 32/II "Weidenweg" BA-RP/B/824/2019
10. 9. Änderung B-Plan Nr. 5
11. Anfragen und Mitteilungen
12. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Branse eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Branse schlug vor, die Beschlussvorlage zur 9. Änderung des B-Plans 5 auf die Tagesordnung als TOP 10 aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 3 Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (09.04.2019)

Die Bauausschussmitglieder bestätigten die Niederschrift der vergangenen Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 6 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 1 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es gab keine Fragen von Einwohnern.

zu 5 Abarbeitungsstand der Protokollkontrolle

Herr Kubitz teilte mit, dass beim Container bei der Badeanstalt Steine vorgelegt wurden. Desweiteren sprach er den Huckel im Mastweg an. Dieser wird untersucht und repariert.

zu 6 Bericht des Bauamtes über aktuelle Angelegenheiten

Herr Kubitz teilte die derzeitigen Stände der Bauangelegenheiten mit.

Sporthalle Barth-Süd

Die Unterhangdecke ist fast fertig. Die Firma, die für die Träger der Decken zuständig ist, hat bereits begonnen.

Demnächst werden die Heizungsrohre verlegt.

Die Sporthalle soll voraussichtlich in der letzten Ferienwoche fertiggestellt werden.

Reuterschule

Die Ausschreibungen werden vorbereitet.

Bislang wurde noch kein passender Name gefunden, es sind aber 22 Vorschläge eingegangen.

Papenhof

Zurzeit wartet die Verwaltung auf den Bewilligungsbescheid.

Im Herbst finden die Ausschreibungen statt.

Holzreiterwall

Die Borde werden demnächst gesetzt, Mitte Juni soll voraussichtlich die Schwarzdecke gemacht werden. Im Anschluss daran wird die Straße von der Mündung bis zum Damm-
tor erneuert.

**zu 7 Beratung über die Möglichkeiten verschiedener Straßenführungen des Verbindungs-
weges Blaue Wiese/ Famila
Vorlage: BA-BvA/B/825/2019**

Die Bauausschussmitglieder diskutierten, ob die Straße eine Einbahnstraße, ein ver-
kehrsberuhigter Bereich oder eine 30er Zone werden soll.

Die Möglichkeit Einbahnstraße wurde schnell abgelehnt, da Anwohner sonst möglicher-
weise Umwege in Kauf nehmen müssten. Ebenso wurde die Möglichkeit einer 30er Zone
abgelehnt.

So stimmten die Bauausschussmitglieder über einen verkehrsberuhigten Bereich ab.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 6 |
| Nein-Stimmen: | 1 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der
Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 8 Bericht des Bauamtes über den aktuellen Stand der Bebauungspläne 32/I und
32/III "Weidenweg"
Vorlage: BA-RP/B/822/2019**

Herr Kubitz erklärte den Sachverhalt und den B-Plan 32/1 und 32/3.

Er erklärte, dass die Gartenhäuser von der Stadt gepachtet sind. Herr Wiegant teilte mit,
dass er dafür wäre, die Kleingärten für die Anwohner zu sichern und dass er gegen Fe-
rieanlagenbau ist.

Herr Wallis schlägt vor, die Gärten stehen zu lassen und dies in den B-Plan aufzuneh-
men. Wenn jemand seinen Garten abgibt, geht der Garten wieder an die Stadt Barth
über. Es wird dann keine Neuverpachtung geben.

Darüber stimmte der Bauausschuss ab.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 9 Empfehlung zur Festsetzung der Nutzungsart im Bebauungsplan 32/II "Weidenweg"
Vorlage: BA-RP/B/824/2019

Siehe Tagesordnungspunkt 8.

Der Bauausschuss stimmte weiterhin über die Auslegung der B-Pläne 32/1, 32/2 und 32/3 ab.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 10 9. Änderung B-Plan Nr. 5

Herr Kubitz erklärte die Beschlussvorlage und teilte mit, dass die Einwohnerversammlung stattgefunden hat.

Desweiteren stellte er die Präsentation vor.

Die Bauausschussmitglieder stimmten darüber ab, dass der Erdaushub zur Jugendherberge kommt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 7 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 11 Anfragen und Mitteilungen

Herr Schriefer merkte an, dass die Burgstraße unter Wasser steht. Daraufhin teilte Herr Kubitz mit, dass am 01.06.2019 ein neuer Kollege beim Bauhof eingestellt wird und es dort zurzeit sehr viel Arbeit gibt. Die nächste große Maßnahme wird der Lohmühlenweg sein.

Herr Schossow merkte an, dass er es gut finden würde, wenn es bei dem Kreisverkehr am ALDI auch einen Zebrastreifen geben würde, wie bei dem neuen Famila Kreisverkehr. Herr Kubitz entgegnete aber, dass es nicht möglich ist, da es nicht genehmigt wurde. Herr Schossow wies darauf hin, erneut nachzufragen.

Herr Wiegant fügte an, dass er den Kreisverkehr am ALDI nicht komfortabel findet.

Des Weiteren wies Herr Branse darauf hin, mit Hochdruck am Abriss POMEГ zu arbeiten. Herr Kubitz teilte mit, dass der Förderantrag dafür abgelehnt wurde und Daten nicht rechtzeitig eingesandt wurden.

zu 12 **Schließung der Sitzung**

Die Sitzung wurde um 20 Uhr geschlossen

09.09.2019

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

Datum / Protokollant(in)