

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Ordnung u.
Sicherheit der Stadt Barth
BAS/B/017/2019-24

Sitzungstermin: Dienstag, den 11.05.2021
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:55 Uhr
Ort, Raum: Forsthaus, Planitz 1, 18356 Barth

Anwesend sind:

Bürgermeister

Hellwig, Friedrich-Carl

Ausschussvorsitzender

Branse, Ernst

1.stellv. Ausschussvorsitzender

Wallis, Andi

2. stellv. Ausschussvorsitzender

Wiegand, Lothar

Stadtvertreter(in)

Herrmann, Roland

Kühl, Hartmut

Schossow, Michael

sachkundige/r Einwohner/in

Bork, Tobias

Glewa, Martin

Rochnia, Sibylle

Vertreter der Verwaltung

Kubitz, Manfred

Protokollant

Fischer, Berit

Entschuldigt fehlen:

Mitglied Seniorenbeirat

Kleminski, Karin

Redlin, Rita

Gleichstellungsbeauftragte

Pataki, Zita Ágota, Dr.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Besichtigung Forsthofgebäude und -gelände
2. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (20.04.2021)
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht der Stadtförsters über die allgemeinen Belange
7. Entscheidungsfindung über Verwendung des Grundstücks "Borgwall"
8. Bericht des Bauamtes über aktuelle Bauangelegenheiten
9. Anfragen und Mitteilungen
10. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Besichtigung Forsthofgebäude und -gelände

Der Bauausschussvorsitzende begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und Gäste und übergibt das Wort an den Stadtförster Ralf Moritz.

Herr Moritz informiert über die baulichen Gegebenheiten auf dem Forsthofgelände. Seine Erläuterungen beinhalten die historische Entwicklung des Umfanges sowie der Veränderung der baulichen Substanz. Er führt die Anwesenden über das Gelände und geht auf Fragen ein.

zu 2 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende Herr Branse eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung und mit 9 von 9 anwesenden Ausschussmitgliedern die Beschlussfähigkeit fest.

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Zur Tagesordnung gibt es keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (20.04.2021)

Das Protokoll vom 20.04.2021 wird von den Anwesenden bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Zur Einwohnerfragestunde wurden keine Anfragen gestellt.

zu 6 Bericht der Stadtförsters über die allgemeinen Belange

Der Ausschussvorsitzende übergibt das Wort an Herrn Moritz für den Bericht des Wirtschaftsjahres 2020. Die Ausführungen von Herrn Moritz sind der Anlage 1 zu entnehmen, diese ist Bestandteil der Niederschrift.

zu 7 Entscheidungsfindung über Verwendung des Grundstücks "Borgwall"

Herr Branse geht auf den Vororttermin am 11.05.2021 um 17:30 Uhr auf dem Gelände des ehemaligen Wassersportzentrums am Borgwall ein. Zu diesem Termin hatte er außerhalb der Bauausschusssitzung, interessierte Stadtvertreter und Bauausschussmitglieder zur Fortsetzung der Diskussion der am 29.04.2021 stattgefundenen Stadtvertreterversammlung, geladen. Es wurden zahlreiche Ideen zur Nutzung des Grundstückes eingebracht.

Diesbezüglich wurde von Herrn Branse empfohlen eine Interessengemeinschaft mit max. 6 Mitgliedern zu bilden.

Der Bürgermeister weist noch einmal darauf hin, dass durch die Einhaltung des Abstandes zum Wald nur noch ca. 900 m² für weitere Vorhaben zur Verfügung stehen.

zu 8 Bericht des Bauamtes über aktuelle Bauangelegenheiten

Barthestraße

- Straßenunterbau läuft und Bordsteine im westlichen Bereich werden gesetzt
- Schmutzwasserleitung im östlichen Bereich in Arbeit

Burg-/ Schillerstraße

- Fertigstellung der Hausgasanschlüsse
- Beginn Kanalbau

Steuerhaus

- Parkettfußboden wurde am 07.05.2021 fertiggestellt
- ab 20.05.2021 wird der Tresen inkl. Pantry montiert
- Ende Mai Endinstallation von Elektro, Kaffeemaschine und Bad
- neue 360° Kamera kann ab 17.05.2021 montiert werden

Papenhof

Altbau:

- im Erdgeschoss sind die Mauerarbeiten soweit fertig
- alle Fensterleibungen konnten nach historischem Vorbild überarbeitet werden
- Fenster sind aufgemessen
- historische Befunde (Farbanstriche) wurden im EG gesichert und dokumentiert
- im 1. OG ist die zusätzliche Deckenebene montiert (statische Gründe)
- Elektroarbeiten beginnen ab 19.05.2021

Neubau:

- Stahlbetonarbeiten laufen (Schal- und Bewehrungsarbeiten)

Bürgerhaus

- Maler- und Fliesenarbeiten laufen im gesamten Gebäude
- Elektroarbeiten im DG und im Multiraum (1.OG)
- alle Lose bis auf Sonnenschutz konnten vergeben werden

Außenanlage Bürgerhaus

- Nordseite ist fertig (Gartenstr.)
- Hochbeete sind montiert
- Pflaster- und Plattenarbeiten haben begonnen

zu 9 Anfragen und Mitteilungen

Auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden erfolgten keine weiteren Anfragen bzw. Mitteilungen.

zu 10 Schließung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende Herr Branse schließt um 19:55 Uhr die Sitzung.

12.05.2021

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

Datum / Protokollant(in)