

**Niederschrift**  
**zur öffentlichen Sitzung öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der**  
**Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen**  
**GV/Lü/014/2004-09**

**Sitzungstermin:** Montag, den 08.12.2008  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:23 Uhr  
**Ort, Raum:** in der FFW Lüdershagen

**Anwesend sind:**

Bürgermeister  
Balzer, Gerhild

Gemeindevertreter(in)  
Behning, Günter  
Engel, Bettina  
Kavelmacher, Birger  
Neels, Christa  
Rohde, Susanne  
Wellnitz, Joachim

Presse / Internet  
Ostseezeitung

Frau Haiplik

Protokollant  
Dolata, Detlef

**Entschuldigt fehlen:**

Gemeindevertreter(in)  
Bär, Christiane  
Schrang, Gerda

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung durch die Bürgermeisterin
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit, der Anwesenheit, der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen
3. Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
6. Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptaus-

- |     |  |                   |
|-----|--|-------------------|
| 7.  | schusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde<br>2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von<br>Gebühren für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Ge-<br>meinde Lüdershagen (Schmutzwassergebührensatzung) | K-A/Lü/045/2008   |
| 8.  | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2009  | K-H/Lü/046/2008   |
| 9.  | Gemeindeordnung  | BÜ-OG/Lü/043/2008 |
| 10. | 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Lüdershagen über die<br>Abwägung der Abwasserabgabe   | K-A/Lü/044/2008   |
| 11. | Haushaltsüberschreitungen 2007   | K-H/Lü/041/2008   |
| 12. | Entlastung der Jahresrechnung 2007   | K-H/Lü/040/2008   |
| 13. | 6. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von<br>Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser-<br>und Bodenverbände "Barthe/ Küste" und "Recknitz-Boddenkette"<br>der Gemeinde Lüdershagen                     | K-StA/Lü/042/2008 |
| 14. | Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben des Bauherrn Maik<br>Rohde   |                   |

### **Nicht öffentlicher Teil**

- |     |   |                   |
|-----|---|-------------------|
| 15. | Antrag auf Besuch einer örtlich unzuständigen Schule<br>(Fam. Badke)                  | H-KiS/Lü/047/2008 |
| 16. | Antrag auf Besuch einer örtlich unzuständigen Schule<br>(Frau Prigann, Herrn Draheim) |                   |

### **Öffentlicher Teil**

- |     |   |
|-----|---|
| 17. | Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der<br>Sitzung gefasst wurden |
| 18. | Schließung der Sitzung  |

### **Niederschrift:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch die Bürgermeisterin**

Die Bürgermeisterin eröffnete die Gemeindevertretersitzung. Sie begrüßt die Gemeindevertreter und Frau Haiplik von der Ostseezeitung.

##### **zu 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit, der Anwesenheit, der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen**

Die Bürgermeisterin stellte fest, dass die Einladung jedem Gemeindevertreter ordnungsgemäß zugegangen ist und die Sitzung fristgerecht öffentlich bekannt gemacht wurde. Da 7 der 9 Gemeindevertreter anwesend sind, ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

##### **zu 3 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Die Bürgermeisterin stellte folgende Änderungsanträge:

Im öffentlichen Teil, einen Tagesordnungspunkt 14 mit dem Inhalt: „Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben des Bauherrn Maik Rohde“ und im nichtöffentlichen Teil, einen Tagesordnungspunkt 16 mit dem Inhalt „Antrag von Frau Prigann und Herrn Draheim auf Besuch einer örtlich unzuständigen Schule“. Weitere Änderungen zur Tagesordnung wurden nicht vorgebracht. Über die Änderungsanträge wurde abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen beschließt die Tagesordnung im öffentlichen Teil um einen Tagesordnungspunkt 14 mit dem Inhalt: „Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben des Bauherrn Maik Rohde“ und im nichtöffentlichen Teil, einen Tagesordnungspunkt 16 mit dem Inhalt „Antrag von Frau Prigann und Herrn Draheim auf Besuch einer örtlich unzuständigen Schule“ zu erweitern. Die „Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden“ wird TOP 17 und „Schließung der Sitzung“ wird TOP 18.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 4 Einwohnerfragestunde**

Folgende Fragen wurden gestellt:

- Kann die Reinigung der Trauerhalle und die Verwaltung des Schlüssels über die Gemeinde erfolgen?
- Wie ist der Stand in der Frage Gemeindefusionen?

Frau Balzer beantwortete die Fragen. Weitere Anfragen gab es nicht.

**zu 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung**

Änderungen oder Bemerkungen zur Niederschrift vom 08.10.2008 gab es von den Gemeindevertretern nicht.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Lüdershagen bestätigen die Sitzungsniederschrift vom 08.10.2008 in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7

Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 6 Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Die Bürgermeisterin berichtete über folgende Punkte:

- Am 17.11.2008 fand eine gemeinsame Haupt- und Bauausschusssitzung, zur Gebührenkalkulation Abwasser statt.
- Am 19.11.2008 wurde in einer Hauptausschusssitzung, im Amt, der Haushalt 2009 Besprochen.
- Die Weihnachtsfeier fand am 06.12.2008 statt. Diese war sehr gut besucht. Die Gemeinde bezuschusste die Veranstaltung mit 100,00 €.
- Am 11.12.2008 findet die nächste Amtsausschusssitzung statt. Behandelt wird unter anderem die 3. Änderung der Hauptsatzung (Bildung Wasserausschuss)

Der Sozialausschuss tagte am 12.11.2008 mit folgenden Schwerpunkten:

- Spielgeräte für die Schule
- Höhepunkte in der Kita und in der Sozialstation
- sonstiges

Der Bauausschuss tagte am 17.11.2008 mit folgenden Schwerpunkten:

- Gebührenkalkulation Abwasser
- Entwurf einer Gemeindeordnung
- Außenbereichssatzung Kronsberg
- sonstiges

**zu 7 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Lüdershagen (Schmutzwassergebührensatzung)  
Vorlage: K-A/Lü/045/2008**

In diesem Tagesordnungspunkt beschäftigten sich die Gemeindevertreter mit der vorgelegten Überprüfung der Gebührenkalkulation für die Schmutzwasserbeseitigung im OT Lüdershagen. Insbesondere wurden die zwei vorgeschlagenen Varianten diskutiert. Insbesondere wurde der Verteilungsmaßstab erläutert. Die Darstellung der Varianten sollte noch einmal auf einer Einwohnerversammlung erfolgen, da zur heutigen GV-Sitzung keine Einwohner anwesend waren. Danach kam folgender Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

**Beschluss:** Die Satzung ist Bestandteil der Sitzungsniederschrift.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: 9  
davon anwesend: 7  
Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 8 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2009  
Vorlage: K-H/Lü/046/2008**

Frau Balzer ging auf die Schwierigkeit ein den Haushalt 2009 ausgeglichen hinzubekommen. Sie erläuterte die Beschlussvorlage im Einzelnen. In der Diskussion ging es um die Steuernachzahlung, die Zuweisungen, die Umlagen und die Maßnahmen im Vermögenshaushalt. Kritisch wurde angemerkt, dass im Vorbericht zum Haushalt die Gründe für die Entnahme aus der Rücklage zu kurz behandelt sind und die Investition der Feuerwehr nicht bezeichnet ist. Danach kam folgender Beschluss zur Abstimmung.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen beschließt die nachstehende Haushaltssatzung 2009 und den Haushaltsplan 2009 mit seinen Anlagen.

**Haushaltssatzung  
der Gemeinde Lüdershagen  
für das Haushaltsjahr 2009**

**Auf Grund der §§ 47 ff. des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Neubekanntmachung vom 08.06.2004 (GVOBl. M-V Nr. 10 S. 205) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.12.2007 (GVBl. M-V S. 410, 413) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 08.12.2008 folgende Haushaltssatzung erlassen:**

**§ 1**

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2009 wird

**1. im Verwaltungshaushalt**

in der Einnahme auf	612.900 EURO
in der Ausgabe auf	612.900 EURO
und	

**2. im Vermögenshaushalt**

in der Einnahme auf	179.900 EURO
in der Ausgabe auf	179.900 EURO

festgesetzt.

**§ 2**

**Es werden festgesetzt:**

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen auf	0,00 EURO
davon für Zwecke der Umschuldung	0,00 EURO
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0,00 EURO
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	60.000 EURO

### § 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer  |           |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 280 v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                            | 350 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer  | 320 v. H. |

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern vom 08.06.2004 (GVObI. M-V Nr. 10 S. 205) nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften. Der Haushaltsplan kann im Amt Barth, 18356 Barth, Teergang 2, Zimmer 113 zu nachfolgenden Sprechzeiten eingesehen werden.

Montag/Donnerstag 08.00 - 12.00 und 13.45 - 16.00 Uhr

Dienstag 08.00 - 12.00 und 13.45 - 18.00 Uhr

Freitag 08.00 - 11.00 Uhr

Lüdershagen,

Balzer  
Bürgermeisterin

Siegel

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

#### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 9

#### **Gemeindeordnung**

**Vorlage: BÜ-OG/Lü/043/2008**

Die Gemeindevertretung beschäftigte sich in diesem Tagesordnungspunkt mit dem Entwurf einer Gemeindeordnung die der Amtsvorsteher auf der Grundlage des § 17 Abs. 3 des Gesetzes über die öffentliche Sicherheit und Ordnung in Mecklenburg-Vorpommern, für die Gemeinden des Amtsbereiches, erlassen kann. Von den Gemeindevertretern wurde in der Diskussion eine solche Gemeindeordnung mehrheitlich abgelehnt. Somit wurden auch keine Hinweise oder Ergänzungen vorgebracht.

zu 10

#### **1. Änderung der Satzung der Gemeinde Lüdershagen über die Abwälzung der Abwasserabgabe**

**Vorlage: K-A/Lü/044/2008**

Frau Balzer erläuterte kurz die Vorlage. Da es keine weiteren Anfragen gab wurde über die Vorlage abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen beschließt die anliegende 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Lüdershagen über die Abwälzung der Abwasserabgabe für Kleineinleiter. Die Satzung wird Anlage und Bestandteil der Sitzungsniederschrift.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 11    Haushaltsüberschreitungen 2007**  
**Vorlage: K-H/Lü/041/2008**

Zur Diskussion und Beschlussfassung standen alle Haushaltsüberschreitungen des Haushaltsjahres 2007 der Gemeinde Lüdershagen. Frau Balzer gab kurze Erläuterungen zu den Haushaltsüberschreitungen. Da die Überschreitungen insgesamt gedeckt sind und die Genehmigungsfähigkeit im Verwaltungs- und Vermögenshaushalt gegeben ist, wurde über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen bestätigt alle in der Anlage aufgeführten Haushaltsüberschreitungen 2007.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 12    Entlastung der Jahresrechnung 2007**  
**Vorlage: K-H/Lü/040/2008**

In diesem Tagesordnungspunkt ging es um die Jahresrechnung und um die Entlastungserteilung für das Haushaltsjahr 2007. Frau Neels übernahm die Leitung der Sitzung. Die Bürgermeisterin, Frau Balzer, der 1. stellvertretende Bürgermeister, Herr Kavelmacher und der 2. stellvertretende Bürgermeister, Herr Wellnitz verließen

den Sitzungsraum. Frau Neels berichtete über das Ergebnis der Prüfung der Jahresrechnung 2007 vom 22.09.2007, mit Frau Rohde, im Amt. Sie ging auf die Anlage zur Niederschrift über die Prüfung der Haushaltsrechnung ein. Schwerpunkte bildeten die Haushaltsüberschreitungen und die Entwicklung bei den Kassenresten. Nach einer sehr umfassenden Erläuterung wurde festgestellt, dass der Haushalt Ende 2007 ausgeglichen war und Entlastung erteilt werden kann. Die Gemeindevertreter bedankten sich bei Frau Neels und Frau Rohde für die Arbeit bei der Prüfung. Da es keine Anfragen gab, kam folgender Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Frau Neels unterrichtete Frau Balzer, Herrn Kavelmacher und Herrn Wellnitz über das Ergebnis der Beschlussfassung. Die Bürgermeisterin übernahm die Leitung der Sitzung. Herr Kavelmacher und Herr Wellnitz nahm gleichfalls an der Sitzung wieder teil.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen beschließt die Jahresrechnung 2007, wie vorgelegt.

	Einnahmen - Euro -	Ausgaben - Euro -
Verwaltungshaushalt	673.656,27	673.656,27
Vermögenshaushalt	353.414,08	353.414,08
<b>Gesamt</b>	<b>1.027.070,35</b>	<b>1.027.070,35</b>
5		

Es wird für das Haushaltsjahr 2007 vorbehaltlos Entlastung erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	4
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren drei Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 13 6. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände "Barthe/ Küste" und "Recknitz-Boddenkette" der Gemeinde Lüdershagen  
Vorlage: K-StA/Lü/042/2008**

Frau Balzer erläutert die drei vom Amt erarbeiteten Beschlussvorschläge. In der Diskussion wurde die 3. Variante Favorisiert. Für die Erarbeitung der Vorlage wurde Frau Beu gelobt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen beschließt die in der Anlage befindliche 6. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände „Barthe/Küste“ und „Recknitz-Boddenkette“ im Gemeindegebiet auf der Grundlage des Durchschnittsbeitrages der Jahre 2006-2008, der einmaligen Mehrausgaben und jährlichen Beitrags-erhöhung. Der Beitrag wird für 3 Jahre festgelegt. Die Satzung wird Anlage und Be-



standteil dieser Sitzungsniederschrift.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 14   Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben des Bauherrn Maik Rohde**

Zur Beratung und Diskussion stand die Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben des Bauherrn Maik Rohde, Lange Reihe 4 in 18314 Lüdershagen. Frau Rohde erklärte ihre Befangenheit und verließ den Sitzungsraum. Mit Datum vom 25.11.2008 erhielt das Amt Barth von der unteren Bauaufsichtsbehörde des Landkreises NVP die Unterlagen zum Bauantrag. Die Antragsteller beabsichtigen in der Gemeinde Lüdershagen, Gemarkung Lüdershagen, Flur 2, Flurstück 90/2 und 91/1 das Bauvorhaben, Errichtung eines Carports. Nach Durchsicht der Unterlagen ist festzustellen, dass sich das Vorhaben nach § 34 BauGB im Innenbereich befindet. Das Bauen im Innenbereich ist zulässig, wenn sich das Vorhaben nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Es ist zu prüfen, inwieweit dieses Vorhaben die o. g. Tatbestandsmerkmale erfüllt. Laut Darstellung in den Antragsunterlagen zum Bauantrag ist die Erschließung gesichert. Die Zulässigkeit des Vorhabens ergibt sich aus § 34 Abs. 1 BauGB. Es kam folgender Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Frau Rohde nahm nach der Abstimmung an der Sitzung wieder teil.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben – Errichtung eines Carport – des Bauherrn Maik Rohde, Lange Reihe 4 in 18314 Lüdershagen für das Flurstück 90/2 und 91/1, Flur 2, Gemarkung Lüdershagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war ein Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 17   Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden**

Die Bürgermeisterin stellt die Öffentlichkeit her und verlas die Beschlüsse, die im Tagesordnungspunkt 15 und 16 gefasst wurden.

Danach wurden die Termine für die nächsten Sitzungen abgestimmt:

- Gemeindevertretersitzung am 09.03.2009 um 19:30 Uhr,
- Hauptausschusssitzung am 18.02.2009 um 19:30 Uhr,
- Sozialausschusssitzung am 23.02.2009 um 19:00 Uhr,
- Bauausschusssitzung am 16.02.2009 um 19:30 Uhr .

#### **zu 18 Schließung der Sitzung**

Frau Balzer bedankt sich bei den Gemeindevertretern für die Arbeit im Jahr 2008. Sie wünscht allen eine besinnliche Weihnachtszeit und einen guten Rutsch ins Jahr 2009. Danach schloss Sie die Sitzung.

---

Datum und Unterschrift Bürgermeister

---

Datum und Unterschrift Protokollant