

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Saal
GV/S/015/2019-24

Sitzungstermin: Dienstag, den 29.03.2022
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 20:35 Uhr
Ort, Raum: Dorfgemeinschaftszentrum, Hofstr. 14, 18317 Saal

Anwesend sind:

Bürgermeister

Pierson, Wolfgang

Gemeindevertreter(in)

Ewert, Karl-Hermann
Kleinke, Thomas
Kollwitz, Roland
Markert, Birgit
Berger, Sigmar
Meyer, Ronny
Pretzel, Andreas

Vertreter der Verwaltung

Schünemann, Hanka

Entschuldigt fehlen:

1. stellv. Bürgermeister(in)

Alms, Andreas

2. stellv. Bürgermeister(in)

Unger, Brigitte

Gemeindevertreter(in)

Perlich, Jörg

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (11.01.2022)
5. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
8. Information - Antrag von Hr. Kleinke auf Akteneinsicht gemäß KV M-V
9. Beitrittsunterlagen zur Mitgliedschaft in den Tourismusverband Fischland-Darß-Zingst e.V. Gemeinde Saal tmTK-KA/S/380/2022
10. Information zum Vorliegen eines offenen Briefes von Thomas Meyer zum Thema Kurabgabe

Nicht öffentlicher Teil

11. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (11.01.2022)

Öffentlicher Teil

12. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Gäste und Vertreter der Verwaltung.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt fest, dass zu dieser Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde, die Beschlussfähigkeit der Sitzung ist mit 8 anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung gegeben.

zu 3 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Tagesordnung, es gibt keine Änderungsanträge.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (11.01.2022)

Es gibt keine Beanstandungen zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 11.01.22.

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 11.01.2022 wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister berichtet:

-Die Sanierung und Ertüchtigung von Radwanderwegen werden durch das Land gefördert.

-Der Radwanderweg Saal-Kückenshagen ist fertig gebaut, bisher sind keine Fördermittel gezahlt wurden.

-Der Radwanderweg Neuendorf-Neuendorf Heide ist geplant.

Im Hafen Neuendorf sind starke Beschädigungen an der Mole und an der Badestelle durch Sturm entstanden. Der Schaden ist der Versicherung gemeldet.

-Für den Hafen Neuendorf ist das Ingenieurbüro beauftragt, die Förderung einzufordern.

-Die Spundwandabdeckung an der Ostseite ist fertig, es sind noch kleine Restarbeiten zu erledigen.

-Ab dem 1.5.2022 wird es für Kurkarteninhaber einen kostenlosen ÖPNV auf der Buslinie 214 und der Tarifwabe Zingst geben. Ein entsprechendes Hinweisschild (kurabgabepflichtiger Bereich) wird errichtet.

zu 6 **Einwohnerfragestunde**

Eine Einwohnerin sagt, dass in Neuendorf Sturmschäden an Bäumen entstanden sind, Äste heruntergefallen sind und Beschädigungen entstanden sind.

Herr Pierson erläutert, dass der UNB der Fällung der Bäume bisher nicht zugestimmt hat.

Das Grundstück mit der Pappelallee soll verkauft werden. Es wird ein B-Plan erstellt.

Eine Einwohnerin verweist auf eine Fichte auf dem Gemeindegrundstück, die braun ist und fragt, was getan wird. Herr Pierson sagt, dass die Fichte nicht ohne Genehmigung gefällt werden kann.

Ein Einwohner erzählt, dass viele Weiden geschnitten wurden, aber am Teich gibt es noch mehr Weiden zu beschneiden. Herr Pierson erläutert, dass an die Weiden schlecht herangekommen wird.

Eine Einwohnerin fragt, welche Beschwerde zum Hafen Neuendorf zur letzten Gemeindevertretersitzung vorlag. Sie hat es akustisch nicht verstanden.

Herr Pierson und Herr Meyer sagen, dass mal eine Beschwerde wegen lautem Topfklappern vorlag, sonst keine Beschwerde weiter.

Eine Einwohnerin erzählt, dass Falschparker am Hafen Neuendorf das Begehen der Steganlage erschweren. Es sollen entsprechende Kontrollen stattfinden.

Ein Einwohner hat eine Tischtennisplatte, die er der Gemeinde zur Verfügung stellen kann für die Betonfläche an der Festwiese. Herr Meyer wird mit dem Einwohner Absprachen treffen.

Eine Einwohnerin fragt nach, ob alle 3 Boddengemeinden den gleichen Stand haben. In Fuhlendorf müssen die Einwohner die Gräben nicht sauber halten.

Herr Pierson sagt, dass es bei ihr um die Instandhaltung der Überfahrt geht.

zu 7 **Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

Herr Kleinke möchte, dass Thomas Meyer seinen offenen Brief erläutern kann.

Herr Thomas Meyer möchte wissen, warum er nicht direkt von der Gemeinde eine Antwort erhält, sondern über das Amt Barth.

Herr Pierson und Herr Ronny Meyer erläutern, dass sie ehrenamtlich tätig sind und das Amt Barth die Verwaltungsangelegenheiten für die Gemeinde regelt.

Ein anderer Einwohner hat Fragen zu Kurabgabe. Herr Pierson sagt, dass die Einwohnerfragestunde beendet ist.

Herr Kleinke erzählt, dass die Einwohner bei der Beantragung zum staatlich anerkannten Erholungsort einbezogen wurden, aber die Transparenz und das Prozedere zur Kurabgabe wurden nicht umfassend den Einwohnern erläutert. Er versteht nicht, warum die Vermieter die Kurabgabe kassieren sollen.

Herr Ronny Meyer gibt zu bedenken, dass es überall so ist, dass die Vermieter die Kurabgabe kassieren. Die Kurabgabe ist wichtig, um den Ort weiterzuentwickeln.

Herr Pierson verweist auf die behindertengerechten kostenfreien Toiletten und dass jeder Vermieter umfangreiche Unterlagen zur Kurabgabe bekommen hat. Herr Kleinke kann diese Unterlagen auch vom Amt Barth bekommen.

Herr Ronny Meyer fragt, ob die Gemeinde Saal für ukrainische Flüchtlinge Wohnraum zur Verfügung stellen kann. Eventuell können Wohnungen auch durch Privatspenden hergerichtet werden.

Herr Pierson sagt, dass gegenwärtig zwei 2-Raum-Wohnungen frei sind. Sie befinden sich in desolatem Zustand. Die Renovierung kostet ca. 15.000 Euro. Gegenwärtig gibt es keine bezugsfertige Wohnung in der Gemeinde. Herr Pierson wird bei der Gebäudewirtschaft nachfragen, ob gegenwärtig eine Kündigung von Wohnraum vorliegt. Der Landkreis hat größere Objekte zur Unterbringung von Flüchtlingen angemietet.

Herr Ronny Meyer möchte gern wissen, wieviel Wohnungen gegenwärtig leer stehen und nicht renoviert werden können?

Herr Pierson wird nachfragen.

zu 8 Information - Antrag von Hr. Kleinke auf Akteneinsicht gemäß KV M-V

Herr Kleinke hat einen Antrag auf Akteneinsicht nach §34 Abs. 4 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern gestellt.

Es wird Akteneinsicht zu folgendem Vorgang gestellt:

Beschlussvorlage: BA-RP/S/2015/2018

Aufstellungsbeschluss zu einer Satzung gemäß §34 Abs. 3 Nr. 1 und 3 BauGB (Klarstellungs- und Ergänzungssatzung) für den Ortsteil Hessenburg, Bereich nördlich der Dorfstraße und westlich des Schmiedeweges.

Herr Pierson sagt, dass Herr Kleinke einen Termin zur Akteneinsicht mit Frau Piest im Amt Barth vereinbaren kann. Bei Interesse weiterer Gemeindevertreter kann ein gemeinsamer Termin vereinbart werden.

zu 9 Beitrittsunterlagen zur Mitgliedschaft in den Tourismusverband Fischland-Darß-Zingst e.V. Gemeinde Saal Vorlage: tmTK-KA/S/380/2022

Herr Pierson erläutert, dass eine Modellregion angestrebt wird. Das Amt Barth bleibt Mitglied im Tourismusverband und die Gemeinde Saal wird separat Mitglied mit einem eigenen Stimmrecht. Damit zeichnen sich Vorteile für die Urlauber ab. Die Kurkarte soll gegenseitig anerkannt werden.

Der Bürgermeister Herr Wolfgang Pierson hat im Zuge der Implementierung der Kurabgabe in den prädikatisierten Ortsteilen Saal, Hessenburg, Neuendorf und Neuendorf-Heide Gespräche mit dem Tourismusverband Fischland-Darß-Zingst e.V. unternommen.

Nach dem Gespräch im Amt Barth am 12.10.2021 unterbreitete der Tourismusverband FDZ e.V. ein Angebot. 600€ ist die Jahresgebühr für 2022. Ab 2023 wird die Mitgliedsgebühr nach den tatsächlichen Übernachtungszahlen der prädikatisierten Ortsteile angeglichen.

Die Übernachtungszahlen bei den prädikatisierten Orten werden aus der örtlichen Meldestatistik ermittelt. Bei der Bemessung sind alle angebotenen Schlafgelegenheiten in den prädikatisierten Orten zu berücksichtigen.

Grund für den Beitritt in den Tourismusverband Fischland-Darß-Zingst e.V der Gemeinde Saal, sind die daraus zu ziehenden Synergieeffekte. Unter anderem bietet der Verband die Beratung und Koordinierung, der Planung von Investitionen im Beherbergungs- und Restaurationsgewerbe, im touristischen Dienstleistungsbereich sowie beim Ausbau der touristischen Infrastruktur an. Des Weiteren ist der TV FDZ e.V. behilflich bei Informations- und Reservierungssystemen und es werden Printmedien (z.B. Urlaubsmagazine, Kurkarteninformationsflyer,...) vergeben. Um nur einige unterstützende Maßnahmen zu nennen.

Beschluss:

Die Gemeinde Saal tritt zum nächstmöglichen Zeitpunkt als „Gemeinde“ in den Tourismusverband Fischland-Darß-Zingst e.V. bei.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 10 Information zum Vorliegen eines offenen Briefes von Thomas Meyer zum Thema Kurabgabe

Der Gemeindevertreter Ronny Meyer fragt nach, ob er den Einwohner Thomas Meyer befragen darf. Herr Pierson willigt ein.

Ronny Meyer fragt, warum Herr Thomas Meyer sich für die Gemeinde Saal entschieden hat und was die Gemeinde für ihn ausmacht.

Herr Thomas Meyer erklärt, dass der Dorfcharakter für ihn besonders wichtig ist. Durch die Einführung der Kurabgabe erwartet er einen Touristenboom. Er denkt nicht, dass in der Nachsaison die Gemeinde Saal durch die Einführung der Kurabgabe noch attraktiv ist.

Herr Ronny Meyer weist darauf hin, dass die Einwohner der Gemeinde Saal über die Steuern die Kurabgabe zahlen. Die Urlauber zahlen nur, wenn sie in der Gemeinde sind.

Ende des Monats wird eine erweiterte Hauptausschusssitzung stattfinden. Bis dahin soll ein Entwurf des Amtes Barth als Antwort auf den offenen Brief vorliegen. Dieser soll dann durch die Gemeindevertreter diskutiert werden.

zu 12 Schließung der Sitzung

Herr Pierson schließt die Sitzung um 20.35 Uhr.

04.04.2022 Wolfgang Pierson

04.04.2022 Hanka Schünemann

Datum / Unterschrift Bürgermeister

Datum / Protokollantin