

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde  
Trinwillershagen  
GV/T/020/2019-24**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 07.09.2023  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:14 Uhr  
**Ort, Raum:** 18320 Trinwillershagen, im Pavillon, Schlemminer Straße 6

**Anwesend sind:**

Bürgermeister

Markawissuk, Achim

1. stellv. Bürgermeister(in)

Alms, Jürgen

2. stellv. Bürgermeister(in)

Wittenborn, Torsten

Gemeindevertreter(in)

Bartelt, Christian

Behnke, Silke

Lange, Gunnar

Micheel, Sandra

Schwiedeps, Gundula

Vogt, Ulrike

Protokollant

Horn, Tilo

**Entschuldigt fehlen:**

Gemeindevertreter(in)

Kracht, Silke

Pantermüller, Frank

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (27.04.23)

- |     |   |                  |
|-----|---|------------------|
| 5.  | Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde   |                  |
| 6.  | Einwohnerfragestunde  |                  |
| 7.  | Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen   |                  |
| 8.  | Bericht zum Haushaltsvollzug 2023   | K-FM/T/337/2023  |
| 9.  | Außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 2.201,50 €   | K-AL/T/338/2023  |
| 10. | Beschluss der Gemeinde Trinwillershagen zum Beitritt in den Zweckverband Marlow-Bad Sülze mit der Aufgabe der Abwasserbeseitigung   | BA-AL/T/339/2023 |
| 11. | Beratung und Beschlussfassung zum Jahresabschluss 2022 des Abwasserbetriebes der Gemeinde Trinwillershagen  | K-AL/T/340/2023  |
| 12. | Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 "Solarpark Langenhanshagen Süd" und die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Trinwillershagen | BA/RP/T/341/2023 |
| 13. | Neuvereinbarung Wasser und Abwasser GmbH Boddenland über die Bereitstellung von Trinkwasser zu Löschzwecken aus dem öffentlichen Trinkwasserversorgungssystem                               | K-AL/T/342/2023  |

### **Nicht öffentlicher Teil**

14. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (27.04.23)
15. Informationen des Bürgermeisters im nicht öffentlichen Teil

### **Öffentlicher Teil**

16. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden
17. Schließung der Sitzung

### **Niederschrift:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Gäste und Vertreter der Verwaltung.

##### **zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister stellt fest, dass zu dieser Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde, die Beschlussfähigkeit der Sitzung ist mit 9 anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung gegeben.

##### **zu 3 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung**

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Trinwillershagen bestätigt die Tagesordnung.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **zu 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (27.04.23)**

### **Beschluss:**

Die Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils vom 27.04.2023 wird bestätigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **zu 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Herr Markawissuk berichtet über einen Verkehrsunfall in der 40er Kurve zwischen Wiepkenhagen und Trinwillershagen.

Am 12.06.2023 gab es eine Infoveranstaltung mit Herrn Knust von Boddenland. Leider waren nur wenige Gemeindevertreter anwesend.

Herr Markawissuk informiert über die Zustimmung (Dienstbarkeiten) bezüglich der Kabeltrassen für Langenhanshagen.

Am 29.07.2023 gab es eine Infoveranstaltung beim Dorfgemeinschaftshaus Langenhanshagen.

Die Eigentümerversammlung für den 5. Block soll am 21.09.2023 stattfinden.

Die nächste Gemeindevertretersitzung soll in der zweiten Oktoberhälfte durchgeführt werden.

**zu 6 Einwohnerfragestunde**

Es haben keine Einwohner an der Sitzung teilgenommen.

**zu 7 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

Eine Gemeindevertreterin fragt ob ein Baum beim Friedhof gefällt werden kann. Dieser ist schon beschädigt. Herr Markawissuk bestätigt, dass der Baum demnächst gefällt wird.

Ein Gemeindevertreter erkundigt sich nach einer zusätzlichen Bushaltestelle. Es befindet sich bisher eine Haltestelle im Ort. Herr Alms antwortet, dass die Haltestelle aus allen Richtungen gut zu erreichen ist. Herr Markawissuk fügt hinzu, dass keine Planung zusätzlicher Haltestellen vorgesehen ist.

Eine Gemeindevertreterin verweist auf ein silbernes Auto, welches ohne Kennzeichen schon seit mehreren Wochen in Trinwillershagen auf einer freien Betonfläche parkt. Das Ordnungsamt wird gebeten das zu überprüfen.

Eine Gemeindevertreterin informiert über die zukünftigen Weihnachtsveranstaltungen.

In Langenhanshagen beim Dorfgemeinschaftshaus soll es einen Weihnachtsmarkt geben.

**zu 8 Bericht zum Haushaltsvollzug 2023  
Vorlage: K-FM/T/337/2023**

Der Bericht zum Haushaltsvollzug 2023 wird von allen anwesenden Personen zur Kenntnis genommen.

**zu 9 Außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 2.201,50 €  
Vorlage: K-AL/T/338/2023**

Für dem Windpark Trinwillershagen wurde die Ausarbeitung einer schriftlichen Stellungnahme zur Einordnung der Tätigkeiten und Verträge nach der aktuellen umsatzsteuerlichen und ertragsteuerlichen Rechtslage in Auftrag gegeben.

Diese Kosten waren nicht im Haushaltsjahr 2023 geplant. Eine Deckung kann aus geplanten Mitteln für Gerichts- und Anwaltskosten erfolgen.

Gemäß Hauptsatzung ist der Hauptausschuss für die Entscheidung von außerplanmäßigen Auszahlungen von 2.000 bis 20.000 € zuständig.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt die außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 2.201,50 € auf dem Produkt/Sachkonto 11402/562511. Die Deckung erfolgt aus dem Produkt/Sachkonto 11104/56253.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### **zu 10    Beschluss der Gemeinde Trinwillershagen zum Beitritt in den Zweckverband Marlow-Bad Sülze mit der Aufgabe der Abwasserbeseitigung Vorlage: BA-AL/T/339/2023**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt den Sachverhalt zurückzustellen. Eine Entscheidung wird erst getroffen wenn der Sachverhalt genau geklärt ist.

Herr Markawissuk lässt dazu abstimmen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### **zu 11    Beratung und Beschlussfassung zum Jahresabschluss 2022 des Abwasserbetriebes der Gemeinde Trinwillershagen Vorlage: K-AL/T/340/2023**

Der Verwaltung liegt der Jahresabschluss 2022 des Abwasserbetriebes Trinwillershagen vor.

Die Gemeindevertretung Trinwillershagen ist gemäß § 6 Abs. 2 Nr. 3 der Eigenbetriebsverordnung M-V für die Beschlussfassung des Jahresabschlusses zuständig.

Der vorliegende Jahresabschluss weist einen Jahresverlust in Höhe von -21.204,59 € aus (Vorjahr 73.478,47 EUR), der mit dem Gewinnvortrag verrechnet wird.

Der Jahresabschluss wurde von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft -Hanseatische Prüfungs- und Beratungsgesellschaft mbH- geprüft und ist mit einem uneingeschränkten

Bestätigungsvermerk vom 18.05.2023 versehen.

Es wird empfohlen, dem Betriebsleiter sowie der mit der Betriebsführung beauftragten Wasser- und Abwasser GmbH „Boddenland“ die Entlastung für das Geschäftsjahr 2022 zu erteilen.

### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses 2022 des Abwasserbetriebes Trinwillershagen.
2. Der Jahresfehlbetrag in Höhe von -21.204,59 € wird festgestellt und mit dem Gewinnvortrag verrechnet.
3. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt die Entlastung des Betriebsleiters für das Geschäftsjahr 2022.
4. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt die Entlastung der mit der Betriebsführung beauftragten Wasser- und Abwasser GmbH „Boddenland“ für das Geschäftsjahr 2022.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war ein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **zu 12 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 "Solarpark Langenhanshagen Süd" und die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Trinwillershagen Vorlage: BA/RP/T/341/2023**

Im Rahmen der Klimaschutzziele sollen erneuerbare Energien konsequent ausgebaut werden. Nach den raumordnerischen Programmsätzen soll der Anteil der erneuerbaren Energien bei der Energieversorgung, u. a. durch Sonnenenergie, deutlich zunehmen.

Ausgehend davon soll auf Teilflächen der Flurstücke 145, 146, 147 und 151 der Flur 11 in der Gemarkung Langenhanshagen ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden, der die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen schafft.

Der Plangeltungsbereich befindet sich südlich der Ortslage Langenhanshagen, südlich angrenzend an die Bahnstrecke Stralsund-Rostock. Er umfasst eine Flächengröße von rd. 6,34 ha und ist wie folgt umrissen:

Für das Gebiet der Gemeinde Trinwillershagen besteht ein wirksamer Flächennutzungsplan. Dieser wird im Parallelverfahren geändert.

### **Beschluss:**

1. Für das Plangebiet auf Teilflächen der Flurstücke 145, 146, 147 und 151 der Flur

11 in der Gemarkung Langenhanshagen wird folgendes Planungsziel verfolgt:

- Ausweisung eines sonstigen Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Photovoltaikanlagen“
2. Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Trinwillershagen wird im Parallelverfahren geändert. Für die Flächen des VBP Nr. 8 wird folgende Änderung vorgenommen:
    - Ausweisung eines sonstigen Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „PV-Anlagen“
  3. Mit der Billigung der Entwürfe des VBP Nr. 8 und der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes soll die Beteiligung der Öffentlichkeit per Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden, der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.
  4. Zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind sie nach § 4 Abs. 2 BauGB um Stellungnahme zu bitten. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird mit der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Auslage, verbunden.
  5. Dieser Beschluss und die Mitteilung über die Bereithaltung des Entwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, ist ortsüblich bekannt zu machen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2

#### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **zu 13 Neuvereinbarung Wasser und Abwasser GmbH Boddenland über die Bereitstellung von Trinkwasser zu Löschzwecken aus dem öffentlichen Trinkwasserversorgungssystem Vorlage: K-AL/T/342/2023**

Die Gemeinde Trinwillershagen hat von Wasser und Abwasser GmbH Boddenland eine Kündigung erhalten über die Vereinbarung der Bereitstellung von Trinkwasser zu Löschzwecken aus dem öffentlichen Trinkwasserversorgungssystem. Diese ist wirksam zum 30.09.2023. Daher ist es notwendig eine neue Vereinbarung zu schließen. Die Wasser und Abwasser GmbH Boddenland hat hierzu eine Vorlage an die Gemeinde entsandt (Anlage 1). Diese ist nach rechtlicher Überprüfung jedoch nicht vorzuziehen, der nunmehr Erstellten hauptsächlich auf der Altvereinbarung basierenden.

Die durch Wasser und Abwasser GmbH Boddenland erstellte Neuvereinbarung enthält an mehreren Stellen rechtliche Fehler, u.a. werden in der Präambel zitierte Gesetze nicht rechtmäßig zitiert. Das bedurfte der Änderung. Zudem bleiben mehrere Regelungen der Neuvereinbarung einen rechtlich klaren Konsens schuldig und bilden im Falle

der Rechtsstreitigkeit über diese Vereinbarung einen zu hohen Auslegungsgrad, sehr risikobehaftet für die Gemeinde. Dies galt es zu bereinigen. Daher wurde die vorgelegte Neuvereinbarung von Wasser und Abwasser GmbH Boddenland wie folgt geändert, siehe Anlage 2.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Trinwillershagen beschließt die Neufassung der Vereinbarung über die Bereitstellung von Trinkwasser zu Löschzwecken aus dem öffentlichen Trinkwasserversorgungssystem nach der Maßgabe der Anlage 2 mit der Änderung des § 5.

Der 2. Satz in § 5 entfällt

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 16 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden**

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wird das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

**zu 17 Schließung der Sitzung**

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 20.14 Uhr.

21.09.2023 Achim Markawissuk

21.09.2023 Tilo Horn

---

Datum / Unterschrift Bürgermeister

---

Datum / Protokollant