

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Lüdershagen
GV/Lü/020/2019-24**

Sitzungstermin: Montag, den 25.09.2023
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Ort, Raum: 18314 Lüdershagen, in der FFw

Anwesend sind:

Bürgermeisterin
Balzer, Gerhild

1. stellv. Bürgermeister(in)
Kavelmacher, Birger

2. stellv. Bürgermeister(in)
Wellnitz, Joachim

Gemeindevertreter(in)
Barz, Karola
Engel, Bettina
Neels, Christa
Schleich, Ramona
Schmidt, Norman
Tangemann, Conrad

Vertreter der Verwaltung
Schünemann, Hanka

Entschuldigt fehlen:

hinzugeladene sachkundige Einwohner
Zähringer, Tobias

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch die Bürgermeisterin
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (26.06.2023)
5. Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
8. Beschluss zur Annahme von Spenden

K-K/Lü/227/2023

- | | | |
|-----|---|--------------------|
| 9. | Genehmigung zur Eilentscheidung der Bürgermeisterin zur Umwidmung/ Mittelbereitstellung außerplanmäßiger Neuanschaffung eines Heckenscherenanbaugerätes | BA-TiB/Lü/231/2023 |
| 10. | Genehmigung des Antrages auf Mittelbereitstellung für das BV "Umbau/Erweiterung Hauptpumpwerk" in Lüdershagen | BA-TiB/Lü/232/2023 |
| 11. | Information Stand Photovoltaikanlage | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|-------|--|---------------------|
| 12. | Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (26.06.2023) | |
| 13. | Vergaben | |
| 13.1. | Grundschule "Thomas Müntzer" in Lüdershagen - Datenverkabelung, Montage WLAN | KBS-KdV/Lü/233/2023 |

hier: Vergabe von Bauleistungen nach freihändiger Vergabe

Öffentlicher Teil

- | | |
|-----|--|
| 14. | Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden |
| 15. | Schließung der Sitzung |

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch die Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Gäste und Vertreter der Verwaltung.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin stellt fest, dass zu dieser Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde, die Beschlussfähigkeit der Sitzung ist mit 8 anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung gegeben.

zu 3 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lüdershagen bestätigt die Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 8 |
| Ja-Stimmen: | 8 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (26.06.2023)

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung vom 26.06.2023 wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 8 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | 1 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 5 Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Frau Balzer berichtet:

-Die Arbeiten zum Hortneubau haben im Juli begonnen.

-Die Erstarbeiten für den Feuerwehrranbau haben im August angefangen.

-Der Sanitärbereich in der Schule ist in der Fertigstellung.
Der Container muss dann abgebaut werden.

-Es gab ein Leaderprojekt bezüglich Spielgeräte Schulhof.

-Der Sockelbereich der Freizeitsporteinrichtung ist sanierungsbedürftig.

-Der Brechsand vom Schulhof verbreitet viel Dreck in der Schule. In den unteren Klassenräumen muss der Fußbodenbelag erneuert werden.

-Es stehen beim Landkreis noch viele Fördermittel zur Verfügung. Es soll ein Antrag auf Fördermittel für die Pflasterung des Schulhofes gestellt werden. Die Pflasterung kostet ca. 35.000 Euro. Bei Bewilligung der Förderung muss in diesem Jahr noch mit der Pflasterung begonnen werden.

Es soll ein Fördermittelantrag für den Schulhof und weitere Projekte in Höhe von 75.000 Euro gestellt werden.

-In der vergangenen Woche Dienstag fand eine Besprechung mit dem Planungsbüro Wagner zum Gemeindeentwicklungskonzept statt. Im März nächsten Jahres könnte das Konzept beschlussfähig sein.

-Ab 19.41 Uhr nimmt Frau Schleich an der Sitzung teil.

-Eine Erfassung der Eigentümer der Flächen muss erfolgen und Gespräche mit den Eigentümern stattfinden.

-Es gibt noch keinen Amtshaushalt 2023.

Frau Balzer informiert über baurechtliche Angelegenheiten:

Bauvoranfrage

Vorhaben: Neubau Wohnhaus mit 3 WE und Garage
Grundstück: Gemeinde Lüdershagen, Gemarkung Lüdershagen
Stelln. d. Gem.: Das Einvernehmen der Gemeinde wurde am 11.07.2022 erteilt.

Bauantrag

Vorhaben: Neubau Einfamilienhaus sowie Nebengebäude mit Garage
Grundstück: Gemeinde Lüdershagen, OT Kronsberg
Stelln. d. Gem.: Das Einvernehmen der Gemeinde wurde am 25.07.2023 erteilt.

Bauantrag

Vorhaben: Errichtung eines Tinyhauses zu Ferienwohnzwecken
Grundstück: Gemeinde Lüdershagen, Gemarkung Lüdershagen
Stelln. d. Gem.: Das Einvernehmen der Gemeinde wurde am 12.09.2023 erteilt.

Frau Barz berichtet, dass ein Antrag auf Besuch einer nicht zuständigen Schule vorlag, dem stattgegeben wurden.

zu 6 **Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

Ein Gemeindevertreter fragt im Auftrag eines Einwohners, wann die Geschwindigkeitsanzeige zwischen Feuerwehr und Schule eingerichtet wird.

Frau Balzer antwortet, dass der Auftrag im Amt Barth vorliegt. Sie berichtet, dass im Bereich Ordnungswesen ein neuer Mitarbeiter eingestellt wurde, der für Ordnung und Sicherheit in den Gemeinden sorgen soll.

zu 7 **Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

Es gibt keine Anfragen und Mitteilungen von Gemeindevertretern.

zu 8 Beschluss zur Annahme von Spenden
Vorlage: K-K/Lü/227/2023

Gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V i. V. m. § 6 Abs. 2 g. der Hauptsatzung der Gemeinde Lüdershagen entscheidet der Hauptausschuss über die Annahme von Spenden ab einem Einzelwert von 100 € bis zu einer Höhe von jeweils 1.000 €. Über die Annahme von Spenden unter 100 € entscheidet die Bürgermeisterin der Gemeinde Lüdershagen.

Folgende Spenden sind für die Gemeinde Lüdershagen eingegangen.

| Betrag | Datum | Spendengeber | Spendenzweck |
|-------------------|--------------|----------------------------|---------------------|
| 200,00 € | 26.05.2023 | Rene Arndt | Schule Lüdershagen |
| 250,00 € | 08.06.2023 | Hofgutprodukte Lüdershagen | Schule Lüdershagen |
| 1.000,00 € | 21.06.2023 | Hendrick Schinkmann | Schule Lüdershagen |
| 200,00 € | 10.07.2023 | Nico Steinfurth | Schule Lüdershagen |
| 150,00 € | 17.08.2023 | Gina Goyke | Schule Lüdershagen |
| 200,00 € | 04.09.2023 | Stadtwerke Barth | Schule Lüdershagen |
| 2.000,00 € | | | |

Die Annahme der Spenden soll hier beschlossen werden.

Die nachfolgend aufgeführten Spenden sind ebenso für die Gemeinde Lüdershagen eingegangen. Die Annahmen der Spenden wurden bereits durch die Bürgermeisterin Frau Balzer genehmigt.

| Betrag | Datum | Spendengeber | Spendenzweck |
|-----------------|--------------|---------------------|---------------------|
| 100,00 € | 22.05.2023 | Matthias Borowski | Schule Lüdershagen |
| 50,00 € | 13.06.2023 | Uwe Endesfelder | Schule Lüdershagen |
| 50,00 € | 20.06.2023 | Kirsten Richter | Schule Lüdershagen |
| 50,00 € | 19.07.2023 | Norman Schmidt | Schule Lüdershagen |
| 100,00 € | 24.07.2023 | Hagen Kretschmer | Schule Lüdershagen |
| 350,00 € | | | |

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen beschließt die Annahme der Spenden laut Beschlussvorlage entsprechend der Wertgrenzen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 9 **Genehmigung zur Eilentscheidung der Bürgermeisterin zur Umwidmung/ Mittelbereitstellung außerplanmäßiger Neuanschaffung eines Heckenscherenanbaugerätes**
Vorlage: BA-TiB/Lü/231/2023

Die Gemeinde Lüdershagen benötigt für die Beschneidung der Hecken und Büsche etc. eine Heckenschere als Anbaugerät für den Traktor. Dem liegt zugrunde, dass diese Arbeiten per Hand sehr zeitaufwendig und oftmals nicht durchführbar sind, da die örtlichen Beschaffenheiten dies nicht immer zulassen. Dieses Anbaugerät ist zeitsparend und ermöglicht eine effektive Aufgabenerfüllung.

Deshalb wird das Anbaugerät außerplanmäßig beschafft. Eine Umwidmung der Mittel ist notwendig. Entsprechend der Regelungen der Hauptsatzung der Gemeinde Lüdershagen ist die Vergabeentscheidung durch die Gemeindevertretung zu treffen. Aufgrund der günstigen Gelegenheit erfolgte ein Zuschlag für die Firma Jansen. Vergleichspreise wurden eingeholt. Auch war das Angebot der Firma Jansen mit 2.548,00 € brutto das wirtschaftlichste.

Aufgrund der 7-Tage-Frist zur Rechnungsbegleichung ist es notwendig, dass die Umwidmung zeitnah erfolgt. Da die nächste Sitzung des Hauptausschusses und der Gemeindevertretung noch nicht feststehen, muss im Zuge einer Eilentscheidung die Umwidmung erfolgen und die Rechnung beglichen werden. Eine Zahlungsverzögerung und damit weitere Kosten werden umgangen. Die Eilentscheidung zur Umwidmung ist erforderlich, um die Mittel kurzfristig bereitzustellen.

Im Jahr 2021 sind investive Neuanschaffungen für das Produkt 11403 Bauhof nicht geplant. Eine Deckung aus folgendem Produkt ist gegeben:

| | |
|-------------|-------------------------|
| Produkt | 55200 öffentl. Gewässer |
| KST | 09-55200 |
| SK | 049200001 |
| Investition | 001655200 |

Eine Umwidmung in Höhe von 2.550,00 € erfolgt aus diesem Produkt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen genehmigt die Eilentscheidung der Bürgermeisterin für die Mittelbereitstellung in Höhe von 2.550,00 € aus dem Produkt öffentliches Gewässer.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 10 Genehmigung des Antrages auf Mittelbereitstellung für das BV "Umbau/Erweiterung Hauptpumpwerk" in Lüdershagen
Vorlage: BA-TiB/Lü/232/2023**

Herr Kavelmacher erläutert, warum eine Erweiterung des Hauptpumpwerks erfolgen soll.

Trotz der Anmeldung von finanziellen Mitteln für das BV "Umbau/Erweiterung Hauptpumpwerk" (Auf dem Hof, Invest-Nr.: 2301153800) im OT Lüdershagen wurden keine Mittel in den Haushalt 2023 eingestellt.

Das Amt hat, auf Grund der Dringlichkeit, für dieses Bauvorhaben ein Kostenangebot für die Ingenieurleistungen, in Höhe von 12.189,32 €, eingeholt.

Eine Beauftragung der Leistungen konnte ohne eine Bereitstellung der finanziellen Mittel bisher nicht erfolgen.

Diese Bereitstellung in Höhe von 12.500,00 € soll aus dem geplanten BV "Bau Abwasser Erschließung B-Plan" (Invest-Nr.: 2200453800, HH-Rest 12.500,00 € + 110 T€ HH 2023 also gesamt = 122.500,00 €) erfolgen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lüdershagen genehmigt den Antrag auf Mittelbereitstellung in Höhe von 15.000,00 € aus dem geplanten BV „Bau Abwasser Erschließung B-Plan“.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 11 Information Stand Photovoltaikanlage

Frau Balzer informiert über den aktuellen Stand der Photovoltaikanlage.

Es gibt zwei Planungsgebiete.

Planungsgebiet 1 ist Heidberg Grünau. Hier kann keine Photovoltaikanlage errichtet werden, da es sich um ein Vogelschutzgebiet handelt.

Planungsgebiet 2 Heidberg südlich der B 105

Zu dem Planungsgebiet 2 wurde am 31.08.23 eine Entscheidung im Zielabweichungsverfahren getroffen. Die Zustimmung wurde erteilt zur Bebauung mit einer Photovoltaikanlage. Die Firma Anumar hat noch einmal bekräftigt, dass sie den Bau vornehmen möchte.

zu 14 Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wird das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

zu 15 Schließung der Sitzung

Frau Balzer schließt die Sitzung um 20.15 Uhr. Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung ist am 27.11.2023 geplant. Die Vorberatung für den Haushalt wird im November 2023 erfolgen.

Alle Gemeindevertreter und Ausschussmitglieder sind am Freitag, dem 29.09.23 um 14.30 Uhr zum Richtfest für den Hort eingeladen.

02.10.2023 Gerhild Balzer

02.12.2023 Hanka Schünemann

Datum / Unterschrift Bürgermeisterin

Datum / Protokollantin