

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Löbnitz
GV/Lö/018/2019-24

Sitzungstermin: Dienstag, den 17.10.2023
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:45 Uhr
Ort, Raum: 18314 Löbnitz, in der ehemaligen Grundschule, Rostocker Straße

Anwesend sind:

Bürgermeister

Zemke, Manfred

1. stellv. Bürgermeister(in)

Wendt, Nicolai

2. stellv. Bürgermeister(in)

Plottke, Gerno

Gemeindevertreter(in)

Fleck, Petra

Grehn, Rosemarie

Hübner, Heiko

Jacholke, Hans- Christian

Krüger, Sebastian

Schwarz, Marcel

Vertreter der Verwaltung

Horn, Tilo

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung 12.06.2023
5. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
8. Beratung und Beschlussfassung Haushaltssatzung mit -plan 2024 K-FM/Lö/241/2023
9. Beschluss zur Annahme von Spenden K-K/Lö/238/2023
10. Grundsatzbeschluss Sanierung und Umbau Mehrzweckgebäude Löbnitz "Alte Schule" BA-GMS/Lö/237/2023

11. Grundsatzbeschluss zur Durchführung und Finanzierung des Neubaus eines Spielplatzes in der Gemeinde Löbnitz BA-GMS/Lö/240/2023

Nicht öffentlicher Teil

12. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung 12.06.2023
13. Vergaben
Vergabe der Planungsleistungen- Umbau und Sanierung Mehrzweckgebäude Löbnitz BA-GMS/Lö/242/2023
- 13.1. zweckgebäude Löbnitz
14. Verkauf eines ausgesonderten Feuerwehrfahrzeuges mit Anhänger BA-OS/Lö/239/2023
15. Beschlussvorschlag Bauantrag Neubau einer Windenergieanlage

Öffentlicher Teil

16. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden
17. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Gäste und Vertreter der Verwaltung.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt fest, dass zu dieser Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde, die Beschlussfähigkeit der Sitzung ist mit 9 anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung gegeben.

zu 3 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Zemke stellt einen Antrag auf Änderung der Tagesordnung. Als Tagesordnungspunkt 15 soll im nicht öffentlichen Teil der Antrag Neubau einer Windenergieanlage besprochen werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Löbnitz bestätigt die Tagesordnung in der geänderten Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung 12.06.2023

Herr Zemke beantwortet, Rückfragen zur Niederschrift.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Löbnitz bestätigt den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 12.06.2023

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Herr Zemke berichtet:

-Der Hauptausschuss fand am 19.09.23 statt. Dabei wurde der Haushaltsplan 2024 besprochen. Herr Zemke erläutert die wesentlichen Änderungen.

-Der Antrag von Herrn Röhr zur Errichtung eines Carports auf seinem Grundstück wurde stattgegeben.

-Die Verfahren bezüglich des Diebstahls vom Ortseingangsschild (Schild ist wiederaufgetaucht) und der Sachbeschädigung an der Bushaltestelle wurden eingestellt.

-Herr Heinz Wollweber stellte die Anfrage zur Errichtung einer Gedenktafel der Siedler in Saatel von 1931-1934.

-Am 22.09.23 wurde im Schloss Schlemmin das Spielplatzprojekt der Gemeinde Löbnitz zur LEADER-Förderung präsentiert.

-Es liegt eine Anfrage der Firma Heuer zum Bau einer Tankstelle in der Gemeinde Löbnitz vor.

-Der Treppenaufgang in der Rostockerstraße wurde erneuert.

zu 6 **Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner berichtet, dass der tiefe Gullideckel an der Ampelkreuzung Lärm verursacht, wenn die Autos drüberfahren.

zu 7 **Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

Herr Plottke erkundigt sich nach dem Grünen Ortseingangsschild für Saatel und der Geschwindigkeitsbegrenzung.

Herr Zemke antwortet, dass das Schild bestellt ist und er sich bezüglich der Geschwindigkeitsbegrenzung und des Gullideckels bei der Straßenmeisterei erkundigen wird. Es wird von einem toten Baum Richtung Karnin berichtet. Dieser soll nach Rücksprache beseitigt werden.

Herr Hübner erkundigt sich zum Thema Spenden und Spendenbescheinigungen.

zu 8 **Beratung und Beschlussfassung Haushaltssatzung mit -plan 2024** **Vorlage: K-FM/Lö/241/2023**

Auf der Grundlage der §§ 45 ff. KV M-V und auf Basis des Haushaltserlasses wurde die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan 2024 für die Gemeinde Löbnitz erarbeitet.

Der 1. Entwurf des Haushaltsplanes 2024 wurde im Hauptausschuss der Gemeinde am 19.09.2023 beraten. Die daraus resultierenden Änderungen wurden in den Haushaltsplan eingearbeitet.

Der Ergebnishaushalt weist im Haushaltsjahr 2024 ein Jahresfehlbetrag von -143.920 EUR aus. Unter Einbeziehung der positiven Vorträge aus Vorjahren kann zum 31.12. des Haushaltsjahres 2024 ein Jahresüberschuss von 906.761 EUR erreicht werden.

Der jahresbezogene Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen im Finanzhaushalt beträgt -175.660 EUR (Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen -77.610 EUR, Tilgung -98.050 EUR). Unter Berücksichtigung von vorzutragenden Beträgen aus Vorjahren in Höhe von -146.882 EUR beträgt der Gesamtsaldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31.12 -322.542 EUR.

Der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit beträgt -56.940 EUR. Kredite für Investitionen werden im Haushaltsjahr 2024 nicht veranschlagt.

Verpflichtungsermächtigungen werden in Höhe von 275.490 EUR veranschlagt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Löbnitz beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2024 mit seinen Bestandteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmhaltungen:	-

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 9 Beschluss zur Annahme von Spenden
Vorlage: K-K/Lö/238/2023

Gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V i. V. m. § 6 Abs. 2 g. der Hauptsatzung der Gemeinde Löbnitz entscheidet der Hauptausschuss über die Annahme von Spenden ab einem Einzelwert von 100 € bis zu einer Höhe von jeweils 1.000 €. Über die Annahme von Spenden unter 100 € entscheidet der Bürgermeister der Gemeinde Löbnitz. Folgende Spenden sind für Löbnitz eingegangen.

Spendengeber	Betrag	Datum	Zweck
Karsten Peters	200,00 €	05.06.2023	Kinderfest Löbnitz
Nordlift Frank Rewoldt	250,00 €	07.06.2023	Kinderfest Löbnitz
Gerald Gase	150,00 €	07.06.2023	Kinderfest Löbnitz
Landwirtschaftsgesellschaft Löbnitz mbH	200,00 €	14.06.2023	Kinderfest Löbnitz
Maik Penzin	150,00 €	03.07.2023	Kinderfest Löbnitz
Hagebaumarkt - SACHSPENDE	173,29 €	05.07.2023	Kinderfest Löbnitz
	1.123,29 €		

Die Annahme der Spenden soll hier beschlossen werden.

Die nachfolgend aufgeführten Spenden sind ebenso für die Gemeinde Löbnitz eingegangen.

Die Annahmen der Spenden wurden bereits durch den Bürgermeister Herr Zemke genehmigt.

Spendengeber	Betrag	Datum	Zweck
Joachim und Rose Grehn	100,00 €	02.06.2023	Kinderfest Löbnitz
Marco Linde	100,00 €	05.06.2023	Kinderfest Löbnitz
Krandienst Unger GmbH	100,00 €	07.06.2023	Kinderfest Löbnitz
Thomas Grawe	100,00 €	14.06.2023	Kinderfest Löbnitz
Silke Maybauer	100,00 €	04.07.2023	Kinderfest Löbnitz
Holger und Petra Fleck	100,00 €	05.07.2023	Kinderfest Löbnitz
Sebastian Krüger	50,00 €	06.07.2023	Kinderfest Löbnitz
	650,00 €		

Beschluss:

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Löbnitz beschließt die Annahme der Spenden laut Beschlussvorlage entsprechend der Wertgrenzen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter: 9
davon anwesend: 9
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 10 **Grundsatzbeschluss Sanierung und Umbau Mehrzweckgebäude Löbnitz "Alte Schule"**
Vorlage: BA-GMS/Lö/237/2023

Die Gemeinde Löbnitz plant die Sanierung und den Umbau des Mehrzweckgebäude Löbnitz. Das Gebäude wurde in den Jahren 1967- 1969 gebaut und diente der Gemeinde als "Ernst- Moritz- Arndt" Schule für die Kinder der umliegenden Gemeinden. Sanierungsmaßnahmen blieben größtenteils aus. Der Parkplatz gleicht einer Buckelpiste. Alle Steinplatten sind locker, kaputt und teilweise abgesackt. Sie stellen eine Stolpergefahr für die kleinen Kinder der Kita und den allgemeinen Nutzern des Gebäudes dar. Das gesamte Gebäude sowie das Gelände entsprechen seit Jahrzehnten nicht mehr dem Stand der Technik, weder baulich noch energetisch. Es muss eine komplette Sanierung des Gebäudes und der dazugehörigen Außenanlagen stattfinden. Die Heizungsanlage inklusive aller Leitungen und Heizkörper sollen erneuert werden. Alle Fenster und Türen müssen ausgetauscht werden. Zudem werden die alten Leitungen entfernt und durch neue ersetzt. Wand- und Bodenbelege werden erneuert und auch vernünftige sanitäre Anlagen geschaffen. Des Weiteren wird ein großer teilbarer Veranstaltungsraum gebaut, welcher zur Benutzung für die Einwohner, für Gemeindevertretersitzungen und sonstige Ausschüsse, für die Wahlen und viele weitere Möglichkeiten zur Verfügung gestellt werden soll.

Und auch der Bauhof und der Bürgermeister sollen ihre Räumlichkeiten weiterhin in dem Gebäude wiederfinden. Der bestehende Sportraum soll weiterhin für Sportgruppen und die KiTa bereitgestellt werden. Die Fassade soll komplett erneuert werden und auch ein bedarfsgerechter Parkplatz soll entstehen.

Die Gesamtkosten für das Projekt belaufen sich nach jetzigem Planungsstand, basierend auf der aktuellen Kostenschätzung, auf 700.791,00 €. Ein Fördermittelantrag wurde bereits beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern gestellt. Hier wurde eine Zuwendung in Höhe von 525.593,25 € beantragt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Löbnitz beschließt die Durchführung und Finanzierung des Umbaus und der Sanierung des Mehrzweckgebäudes Löbnitz „Alte Schule“, vorausgesetzt eines positiven Fördermittelbescheides.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 11 Grundsatzbeschluss zur Durchführung und Finanzierung des Neubaus eines Spielplatzes in der Gemeinde Löbnitz
Vorlage: BA-GMS/Lö/240/2023

Die Gemeinde Löbnitz plant den Neubau eines Spielplatzes, da es bisher in keinem der Ortsteile einen Spielplatz gibt.

Geplant ist der Neubau eines Spielplatzes für Klein und Groß. Standort soll der Platz werden, auf dem zu DDR- Zeiten ein Spielplatz vorhanden war. Dieser befindet sich hinter dem Mehrzweckgebäude in der Rostocker Straße. Der Standort liegt so zentral, dass alle 54 mit Hauptwohnsitz gemeldeten Kinder der Gemeinden Löbnitz und Redebas in unmittelbarer Nähe zum Spielplatz wohnen und diesen auf dem Fußweg erreichen können.

Von der Firma Sauerlandspielgeräte hat sich die Gemeinde ein Angebot anfertigen lassen, welches auf die Wünsche und Interessen der Kinder zugeschnitten ist. Zum einen soll eine Schaukel, 2-sitzig, aufgebaut werden. Einer der Sitze soll ein Kleinkinderschaukelsitz sein. Zwei Federwippen sollen aufgestellt werden. Ein Kletterspielturm mit Rutsche und Rutschstange sowie Kletterpfosten als Aufstieg zu dem Turm sind geplant. Zudem soll es ein Sitzkarussell auf dem Spielplatz geben. Für Balancespiele entstehen eine Klötzchenbrücke und eine Hüpfplatte. Die alte, aus DDR- Zeiten stammende Hangrutsche soll durch eine neue Hangrutsche ersetzt. Einzig und allein das Hängekarussell, welches auch aus DDR- Zeiten stammt, kann nach einem neuen Anstrich erhalten bleiben. Das Highlight dieses Spielplatzes wird die 30m lange Seilbahn, an der auch die größeren Kinder ihre Freude haben werden. Auch an die Eltern und Großeltern soll gedacht sein und ein Tisch mit 2 Bänken auf dem Spielplatz seinen Platz finden. Im Großen und Ganzen wird der Spielplatz ein Erlebnis für Groß und Klein und eine Bereicherung für die Gemeinde.

Bei der LAG Nordvorpommern wurde bereits eine Projektbeschreibung eingereicht. Sollten wir hier auf die Prioritätenliste kommen, können Fördermittel beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern beantragt werden. Die Förderhöhe für Spielplätze beträgt 94%, wobei 20% der Förderung als Kofinanzierung aus eigenen Mitteln getragen werden müssen.

Die derzeitige Kostenschätzung beläuft sich auf 49.996,89€. Der Eigenanteil würde nach positiven Fördermittelbescheid 12.399,22€ betragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Löbnitz beschließt die Durchführung und Finanzierung des Neubaus eines Spielplatzes in der Gemeinde Löbnitz unter der Voraussetzung eines positiven Fördermittelbescheides.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 16 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wird das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

zu 17 Schließung der Sitzung

Herr Zemke schließt die Sitzung um 20.45 Uhr.

24.10.2023 Manfred Zemke

24.10.2023 Tilo Horn

Datum / Unterschrift Bürgermeister

Datum / Protokollant