

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Trinwillershagen
GV/T/001/2007**

Sitzungstermin: Donnerstag, den 29.03.2007
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:20 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindehaus Trinwillershagen (Schulring)

Anwesend sind:

Bürgermeister

Tahn, Klaus- Dieter

Gemeindevertreter(in)

Diehl, Joachim
Gergaut, Andreas
Härting, Andreas
Lemke, Robert
Lootz, Irena
Micheel, Olaf
Mundt, Wolfgang
Nordhausen, Johann
Tausendfreund, Heidrun

Protokollant

Haß, Anke

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
5. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2007 K-H/T/011/2007
7. Information zur Senkung des Gewerbesteuerhebesatzes K-AL/T/013/2007
8. Beschluss der Gemeindevertretung Trinwillershagen zum Angebot der Fa. CIMA Projekt + Entwicklung GmbH Lübeck für die Vermarktung des Gewerbegebietes Wiepkenhagen BÜ-RA/T/023/2007
9. Satzung der Gemeinde Trinwillershagen über die Vergabe von Hausnummern BÜ-OG/T/009/2007
10. Beschluss zur Kündigung und Neuausschreibung der Versicherungsleistungen H-P/T/010/2007

- | | | |
|-----|--|-------------------|
| 11. | Beschlussfassung zum Vertragsabschluss mit der Image-Film-Produktion | |
| 12. | Information an die Gemeindevertretung zum Stand: Vermögensauseinandersetzung nach Auflösung des Amtes Ahrenshagen | |
| 13. | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben des Bauherrn Axel Günther | BA-BvH/T/001/2007 |
| 14. | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben der Bauherrn Reinhard und B. Austerhoff | BA-BvH/T/002/2007 |
| 15. | Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben der Bauherrin Christa Gerber | BA-BvH/T/003/2007 |
| 16. | Vorschläge zur Würdigung von ehrenamtlich Tätigen an den Landrat | |
| 17. | Information und Auswertung zum Partnerschaftsbesuch der Gemeinde Postomino sowie Festlegungen zur weiteren Zusammenarbeit | |
| 18. | Information und Beschluss zum Rechtsstreit: WGV ./ Gem. Trinwillershagen und Information zu Vorlagen der Richtenberger Wohnungsbaugesellschaft | |
| 19. | Information und Beschluss zur Weiterführung des Rechtsstreits: Gem. Trinwillershagen ./ Ribnitzer Baugesellschaft | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|-------|---|---------------------|
| 20. | Vergabeangelegenheiten | |
| 20.1. | Vergabe von Bauleistungen "Aufstellen eines Zaunes – Gitterelement MS" für Kita Trin | BA-BvH/T/004/2007/1 |
| 20.2. | Aufstellen eines Zaunes Typ "Rondo" für Kita Trinwillershagen | BA-BvH/T/005/2007/1 |
| 20.3. | Pflasterarbeiten für Gehweg zur Kita Trinwillershagen | BA-BvH/T/006/2007/1 |
| 20.4. | Lieferung einer Briefkastenanlage für Gemeindehaus Birkenweg 5, Trinwillershagen | BA-BvH/T/007/2007 |
| 20.5. | Errichtung einer Briefkastenanlage für Dorfgemeinschaftshaus Trinwillershagen | BA-BvH/T/008/2007 |
| 20.6. | Glaserarbeiten Feuerwehrgerätehaus Trinwillershagen | BA-BvH/T/019/2007 |
| 20.7. | Vergabe von Leistungen zur statischen Berechnung nach § 64 HOAI, Lph 4 "Genehmigungsplanung" für gemeindeeigene Sammelwerbeanlage in Trinwillershagen | BA-BvH/T/020/2007 |
| 20.8. | Beschluss zur Vergabe von Baumpflegearbeiten auf dem Friedhof Wiepkenhagen | BÜ-OG/T/022/2007 |
| 20.9. | Angebot zum Einbau von Fensterfalzlüftern zur Grundbelüftung einer Wohnung Schulring 5, Trinwillershagen | BA-BvH/T/021/2007 |
| 21. | Grundstücksangelegenheiten | |
| 21.1. | Flächenverkauf zum Gutshaus Mittelhof Langenhanshagen | BÜ-L/T/017/2007 |
| 22. | Personalangelegenheiten | |
| 22.1. | Beschluss zum Vertrag mit dem Landfrauenverband s.V. zur Finanzierung einer Maßnahme | Sitz/T/016/2007 |
| 22.2. | Beschlussfassung zur Vertragsverlängerung für einen geringfügig Beschäftigten | Sitz/T/015/2007 |
| 22.3. | Informationen zur FFW Trinwillershagen | |

Öffentlicher Teil

- | | |
|-----|---|
| 23. | Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden |
| 24. | Schließen der Sitzung |

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Tahn begrüßte die anwesenden Gemeindevertreter und stellte zu Beginn der Sitzung fest, dass alle Gemeindevertreter anwesend sind. Die Einladung ist ordnungsgemäß zugegangen.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend und auch die Gemeindevertreter haben keine Anregungen.

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Tahn beantragt unter dem TOP Vergabeangelegenheiten noch 4 Vergaben zusätzlich vorzunehmen. Herr Tahn hat Angebote vorliegen und wird diese an der entsprechenden Stelle erläutern.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorgelegten Fassung unter Hinzufügung der TOP 20.6. bis 20.9. unter der Hauptüberschrift: *Vergabeangelegenheiten* bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung bestätigt die Sitzungsniederschrift vom 23.11.2006 mit dem öffentlichen und nichtöffentlichen Teil.

2. Die Gemeindevertretung bestätigt die Sitzungsniederschrift vom 13.12.2006.

Abstimmungsergebnis:

Zu 1.

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 1 |

Zu 2.

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Herr Tahn informierte wie folgt:

- Müllentsorgung am Kindshäger Landweg; der Verursacher wurde ermittelt und dem Ordnungsamt benannt.
- Die Uni Regensburg wird am 28.05.2007 nach Trinwillershagen kommen, um zum Thema: *Entwicklung der Landwirtschaft in der Gemeinde* Erkundigungen einzuholen.
- Der Fa. Hinrichsen wurde zur Beseitigung der unerlaubten Erdablagerung die letzte Frist vor der Ersatzvornahme übersandt.
- In Langenhanshagen auf dem Sportplatz gab es eine Beschädigung durch ein Auto. Ein Langenhanshäger war auf den Platz gefahren und hatte sich festgefahren. Dazu wird es mit dem Verursacher eine Aussprache über das Ordnungsamt geben.
- Der Antrag auf Unterstützung des Kinderfestes der Kita wird an Herrn Gergaut übergeben.
- Es wird zur Kenntnis gegeben, dass der Bauernverband sich für die Unterstützung der Gemeinde bedankt hat.
- Baumaßnahmen in 2007: Langenhanshagen: Wegebau Bahnhof und an der Bauernstube sowie Schulring.
- Der Antrag von der Fa. Zepernick auf eine zusätzliche Ausfahrt wurde zuständigkeits halber an den Landkreis NVP weitergegeben.
- Es sind heute dringend Vorschläge für Projekte zu formulieren, die über LEADER + gefördert werden könnten.
- Der Aufruf der Landesregierung: „Sauberhaftes M-V“ wird in den Ausschuss Kultur und Soziales verwiesen.
- Es wird festgestellt, dass die Liste der Vereine insbes. zu den Vorsitzenden nicht mehr aktuell ist.
- Es ist vom Amt Barth, Ordnungsamt und Bauamt ein Lokaltermin vorzubereiten, um die Schäden am Verbindungsweg zwischen Langenhanshagen (Bahnhof) und Neuenlütbe zu besichtigen und Festlegungen zu treffen.
- Es wird informiert, dass es eine Rechnungslegung des Amtes gibt zur Bearbeitung der Angelegenheiten des Abwasserbereiches (Beiträge und Gebühren). Im Nachbargausschuss wurde festgestellt, dass diese Rechnungen, die auch andere Gemeinden erreichten, der Grundlage entbehren. Entsprechend dem öffentl.-recht. Vertrag muss es dazu eine Angebot an die betroffenen Gemeinden geben und im Vorfeld der Haushaltsplanungen eine Vereinbarung geschlossen werden.
- Der Bitte des Bürgermeisters, einen Termin mit dem Straßenbauamt Stralsund zum ehemaligen Parkplatz zu vereinbaren, ist das Bürgeramt noch immer nicht nachgekommen. Dieser Gesprächstermin ist wichtig, um auch den Brückenzustand zu besprechen und notwendige Sicherungsmaßnahmen.
- Die Dienstanweisung für die FFW muss noch einmal besprochen werden.
- Information zu den Regelungen für pflanzliche Abfälle.
- Eine Ordnung zur Turnhallennutzung sollte erarbeitet werden.
- Es wird der Hinweis gegeben, dass es an der Ecke Neuer Weg auf die Verbindungsstraße zur Triner Straße Schäden gibt, die behoben werden müssten. Dazu werden einige Vertreter der Gemeindevertretung eine Besichtigung vornehmen und Festlegungen treffen.

zu 6 Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2007
Vorlage: K-H/T/011/2007

Herr Tahn stellt den Inhalt der Haushaltsplanung vor.

Die gedachte Lösung für die Übergabe der Bauernstube mit ihren Einnahmen und Ausgaben ist nicht zufriedenstellend. Es hat den Anschein, dass es doch kommerziell betrieben wird, das hat die Abrechnung der letzten Eisbeinessen ergeben. Folgende Veränderungen schlägt der Bürgermeister vor, die nun in Langenhanshagen mit dem Bauernverband besprochen werden sollten: Es ist ein Nachweis zu führen über die Zählerstände bei Übergabe und Rücknahme der Räume. Die Verbräuche sollen wie folgt vergütet werden neben den Nutzungsentgelten der Benutzungssatzung: 0,30€/KWh Strom, 2,55€/m³ Wasser, Abwassergebühr ist vom Amt Barth (Bereich Abwasser) zu ermitteln.

Das Bauamt des Amtes Barth sollte ein Gutachten erarbeiten, was an und in der Turnhalle Trinwillershagen in den nächsten Jahren gemacht werden soll, um dies auch in die nächsten Haushaltsplanungen mit aufnehmen zu können.

Weiter zum vorgelegten Haushalt:

Auf der Grundlage der §§ 47 ff KV M-V und auf Basis des Haushaltserlasses zur Aufstellung der Haushaltspläne für das Haushaltsjahr 2007 wurde der Haushaltsplan 2007 erarbeitet.

Der vorliegende Entwurf des Haushaltsplanes 2007 wurde im Finanzausschuss am 26.02.2007 beraten. Die im Finanzausschuss getroffenen Entscheidungen wurden in diesem Entwurf berücksichtigt.

Der Entwurf des Haushaltsplanes 2007 sieht im Verwaltungshaushalt Einnahmen und Ausgaben von 998.800 EUR vor.

Der Vermögenshaushalt ist mit einem Gesamtvolumen von 316.800 EUR in den Einnahmen und Ausgaben ausgeglichen.

Dem Vermögenshaushalt werden 99.600 EUR aus dem Verwaltungshaushalt zugeführt. Davon sind 96.200 EUR Mindestzuführung für Abschreibungen Friedhofskapelle und Tilgungen für Kredite.

Die Zuweisungen an finanziellen Mitteln für 2007 für die Gemeinde entwickeln sich im Vergleich zu 2006 wie folgt:

| | | |
|--------------------------------------|---|----------|
| Gemeindeanteil an der | | |
| - Einkommensteuer | + | 4.500 € |
| - Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer | + | 1.400 € |
| - Schlüsselzuweisungen | + | 60.200 € |
| - Sonderleistung | + | 0 € |
| - Familienausgleich | + | 4.300 € |
| - Gesamtzuweisungen | + | 70.400 € |

Die Kreisumlage verändert sich in der prozentualen Höhe und beläuft sich nun auf 38,33 %. Der abzuführende Betrag erhöht sich um 26.200 EURO auf 238.600 EURO.

Die Amtsumlage verändert sich aufgrund der Berechnung nach Kennzahlen auf 104.300 EURO und verringert sich damit um 26.300 EURO.

Damit stehen der Gemeinde Trinwillershagen für das Haushaltsjahr 2007 mehr finanzielle Mittel im Verwaltungshaushalt als im Vorjahr zur Verfügung:

| | | |
|-------------------|-----------|------------------------------|
| Zuweisungen: | 70.400 € | mehr |
| An Umlagen müssen | | |
| Kreisumlage | 26.200 € | mehr und |
| Amtsumlage | 26.300 € | weniger |
| Gesamtumlagen | ./. 100 € | entrichtet werden. |
| Gesamt | 70.500 € | mehr an finanziellen Mitteln |
| | ===== | |

Im Vermögenshaushalt sind folgende wesentliche Maßnahmen für 2007 vorgesehen:

| Maßnahme | Ausgaben in EURO | davon Fördermittel in EURO |
|---|------------------|----------------------------|
| Baumaßnahme Kita | 22.500 | 11.200 ISP |
| | | |
| Briefkastenanlage Dorfgemeinschaftshaus | 900 | |
| | | |
| BOV Alter Bahnhofsweg | 27.000 | |
| BOV Zuwegung Dorfkonsum | 21.000 | |
| Grunderwerbskosten | 5.000 | |
| | | |
| BOV Schulring | 58.800 | |
| BOV Tründelkern | 32.000 | |
| | | |
| Briefkastenanlage Birkenweg 5 | 1.100 | |
| Grunderwerbskosten | 6.000 | |

Die Finanzierung der Maßnahmen erfolgt aus Einnahmen der Infrastrukturpauschale, der investiven Schlüsselzuweisung, aus der Zuführung vom Verwaltungshaushalt und aus der Rücklagenentnahme.

Die Gemeinde Trinwillershagen hat zurzeit ein Schuldenvolumen von 1.407.771 EUR

Der Stand der allgemeinen Rücklage wird nach Aufstellung der Jahresrechnung voraussichtlich ca. 310.000 EURO betragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt die nachstehende Haushaltssatzung 2007 und den Haushaltsplan 2007 mit seinen Anlagen.

Haushaltssatzung der Gemeinde Trinwillershagen für das Haushaltsjahr 2007

Auf Grund der §§ 47 ff. des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Neubekanntmachung vom 08.06.2004 (GVOBl. M-V Nr. 10 S. 205) zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 10.07.2006 (GVBl. M-V Nr. 13 S. 539) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 29.03.2007 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007 wird

1. im Verwaltungshaushalt

| | |
|---------------------|--------------|
| in der Einnahme auf | 998.800 EURO |
| in der Ausgabe auf | 998.800 EURO |
| und | |

2. im Vermögenshaushalt

| | |
|---------------------|--------------|
| in der Einnahme auf | 316.800 EURO |
| in der Ausgabe auf | 316.800 EURO |
| festgesetzt. | |

§ 2

Es werden festgesetzt:

| | |
|---|-------------|
| 1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungs- maßnahmen auf | 0,00 EURO |
| davon für Zwecke der Umschuldung | 0,00 EURO |
| 2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungs- ermächtigungen auf | 0,00 EURO |
| 3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf | 99.000 EURO |

§ 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

| | |
|--|-----------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | 200 v. H. |
| (Grundsteuer A) | |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 300 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer | 300 v. H. |

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern vom 08.06.2004 (GVOBl. M-V Nr. 10 S. 205) nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften. Der Haushaltsplan kann im Amt Barth, 18356 Barth, Teergang 2, Zimmer 113 zu nachfolgenden Sprechzeiten eingesehen werden.
Montag/Donnerstag 08.00 - 12.00 und 13.45 - 16.00 Uhr
Dienstag 08.00 - 12.00 und 13.45 - 18.00 Uhr
Freitag 08.00 - 11.00 Uhr

Trinwillershagen,

Tahn
Bürgermeister

Siegel

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 7 Information zur Senkung des Gewerbesteuerhebesatzes
Vorlage: K-AL/T/013/2007

Es wird von einigen Gemeindevertretern vorgeschlagen, den Hebesatz auf 200 zu senken. Da es zu diesem Vorschlag Zustimmung gibt, werden jetzt in Kürze die Firmen der Gemeinde eingeladen, um diesen Vorschlag zu besprechen.

Eine Beschlussvorlage wird erst dann vorbereitet, wenn trotz dieser geplanten Veränderung positive Einnahmen im Vergleich zu dem bisherigen Stand erreicht werden könnten.

zu 8 Beschluss der Gemeindevertretung Trinwillershagen zum Angebot der Fa. CIMA Projekt + Entwicklung GmbH Lübeck für die Vermarktung des Gewerbegebietes Wiepkenhagen
Vorlage: BÜ-RA/T/023/2007

Im Vorfeld der Angebotsabgabe hatten der Bürgermeister und Herr Micheel ein Gespräch mit dem Geschäftsführer der CIMA Projekt und Entwicklung GmbH geführt. Während des Gesprächs war man zu der Auffassung gelangt, dass die Kompetenz der Firma überzeugt und die Gemeinde diesen Weg der Vermarktung wählen sollten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Trinwillershagen beschließt die Angebotsannahme für das Angebot der CIMA Projekt + Entwicklung GmbH Lübeck anzunehmen für die Erstellung eines Standort-exposés, Werbung und persönliches Anschreiben von Zielgruppen, Dokumentation der Reaktionen nach ca. 3 Monaten. Die Kosten betragen pauschal 2300,00 € zzgl. MwSt.

Für die Betreuung der Interessenten wird eine Provision von 4,5 % zzgl. MwSt. bezogen auf den Preis pro m² verkaufter Grundstücksfläche im Gewerbegebiet Wiepkenhagen in Rechnung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 1 |

zu 9 Satzung der Gemeinde Trinwillershagen über die Vergabe von Hausnummern
Vorlage: BÜ-OG/T/009/2007

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt die Satzung der Gemeinde Trinwillershagen über die Vergabe von Hausnummern in der vorliegenden Form. Die Satzung wird Anlage und Bestandteil der Sitzungsniederschrift.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 10 Beschluss zur Kündigung und Neuausschreibung der Versicherungsleistungen Vorlage: H-P/T/010/2007

Zur geplanten Ausschreibung der Versicherungsleistungen sind auch die ansässigen Versicherer wie z.B. Frau Leuschner (ALLIANZ) in Trinwillershagen zu beteiligen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt die Kündigung aller bestehenden Versicherungspolice bei der Provinzial-Versicherung zum 01.01.2008 und beauftragt das Amt mit einer Ausschreibung der Versicherungsleistungen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 11 Beschlussfassung zum Vertragsabschluss mit der Image-Film-Produktion

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Trinwillershagen beschließt den Abschluss eines Vertrages mit der Fa. Image-Film-Produktion zur Erstellung einer Geschichts-CD von Trinwillershagen. Die Kosten werden im Vertrag mit 8.500€ festgelegt. Die Stückzahl, die die Gemeinde nach Fertigstellung zunächst erwerben will, wird später festgelegt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 2 |
| Stimmenthaltungen: | 1 |

zu 12 Information an die Gemeindevertretung zum Stand: Vermögensauseinandersetzung nach Auflösung des Amtes Ahrenshagen

Herr Tahn informiert, dass das Amt Ribnitz-Damgarten den geschlossenen Vermögensauseinandersetzungsvertrag nun widerrufen möchte.

Den Gemeindevertretern wird der Wortlauf des Anschreibens an den Landrat verlesen, mit dem ihm der Vorgang zur Begutachtung und Entscheidung übergeben wurde.

**zu 13 Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben des Bauherrn Axel Günther
Vorlage: BA-BvH/T/001/2007**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben - **Anbau eines Wintergartens** - des Bauherrn

Axel Günther, Feldstraße 10 , 18320 Trinwillershagen

für das Flurstück 293, Flur 11, Gemarkung Trinwillershagen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

**zu 14 Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben der Bauherrn Reinhard und B. Austerhoff
Vorlage: BA-BvH/T/002/2007**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Bauvorbescheid für das Bauvorhaben - **Um- und Ausbau eines Mehrzweckgebäudes (Stall, Garage) zur Wohnung** - der Bauherrn

Reinhard Austerhoff, Stralsunder Chaussee 10 , 18320 Wiepkenhagen

für das Flurstück 30, Flur 11, Gemarkung Wiepkenhagen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

**zu 15 Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben der Bauherrin Christa Gerber
Vorlage: BA-BvH/T/003/2007**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben - **Errichtung einer Unterstell- und Gerätehalle** - der Bauherrin

Christa Gerber Dorfstraße 9 , 18320 Wiepkenhagen

für das Flurstück 136/1, Flur 1, Gemarkung Wiepkenhagen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 16 Vorschläge zur Würdigung von ehrenamtlich Tätigen an den Landrat

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Trinwillershagen schlägt folgende Bürger der Gemeinde zur Würdigung der ehrenamtlichen Tätigkeiten vor:

Herrn Siegfried Kell – Ortschronist

Herrn Johann Reiter – langjähriger Gemeindevertreter, jetzt berufener Bürger, Aufarbeitung des Chronikkabinetts

Herr Reinhard Termer – langjähriger Betreuer des Tiergeheges in Trinwillershagen

Frau Gertrud Knütter – Buchhaltungs- und Bürotätigkeiten für den Sportverein

Frau Thea Heß – Reinigung des Sportanbaus und Trikotreinigung für die Fußballer

Herr Werner Tausendfreund – Vorsitzender Bauernverband Langenhanshagen e. V. und Vorbereitung der Dorffeste.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 10 |
| davon anwesend: | 10 |
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 17 Information und Auswertung zum Partnerschaftsbesuch der Gemeinde Postomino sowie Festlegungen zur weiteren Zusammenarbeit

Herr Tahn informiert zu den Gesprächen mit der POMMERANIA. Bedingung ist, dass auch auf polnischer Seite das gleiche entsteht, um die Förderbedingungen zu erfüllen. Der 4. Entwurf zum Vorhaben, der nun bei der POMMERANIA eingereicht werden muss, hat eine Aufschlüsselung der Gesamtkosten zu enthalten. Dazu hat Herr Tahn mit Dr. Luer vom BQB Barth e.V. gesprochen, der einen fachkundigen Mitarbeiter für diese Aufgabe hat.

Vertreter der POMMERANIA möchten sich nun Vor-Ort ein Bild von dem geplanten verschaffen.

zu 18 Information und Beschluss zum Rechtsstreit: WGV ./ Gem. Trinwillershagen und Information zu Vorlagen der Richtenberger Wohnungsbaugesellschaft

Herr Tahn berichtet zu den angenehmen Zusammenarbeit mit der Richtenberger Wohnungsgesellschaft und informierte, dass Rattenbekämpfungsmaßnahmen eingeleitet werden mussten.

Heute sollte unter Vergabeangelegenheiten noch zu einer Maßnahme beschlossen werden, die Zwangsbelüftung in einer Wohnung einzubauen, um die Stockschäden zukünftig zu verhindern.

Mit der WGV ist im Rechtsstreit ein Termin zur mündlichen Verhandlung bestimmt worden auf

den 05.04.2007. Das persönliche Erscheinen des Bürgermeisters wurde angeordnet.

Ein Beschluss ist zu diesem TOP nicht notwendig.

**zu 19 Information und Beschluss zur Weiterführung des Rechtsstreits: Gem. Trinwillershagen
./ Ribnitzer Baugesellschaft**

Herr Tahn informiert, dass Termin für die mündliche Verhandlung im Rechtsstreit Gem. Trinwillershagen ./ Ribnitzer Baugesellschaft ebenfalls bestimmt ist.

An dieser Stelle war der öffentliche Teil der Gemeindevertretersitzung unterbrochen. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte 20 bis 22 wurden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

zu 23 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurde das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

zu 24 Schließen der Sitzung

Herr Tahn schließt die Gemeindevertretersitzung.

Bürgermeister

Protokollant