

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Fuhlendorf
GV/F/014/2004-09

Sitzungstermin: Montag, den 25.05.2009
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 20:25 Uhr
Ort, Raum: in der Gaststätte "Am Alten Hafen" Bodstedt

Anwesend sind:

Bürgermeister

Groth, Eberhard

Gemeindevertreter(in)

Bossow, Konrad

Flemming, Ferdinand

Kollwitz, Renate

Krödel, Reinhard

Lux, Ingo

Schmieder, Peter

Stehr, Jochen- Christian

Will, Eckhard

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit, der Anwesenheit, der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen
3. Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
7. Beschluss der Gemeindevertretung zur Abstandnahme von der Kündigung der Beteiligung als Gesellschafter an der Wasser und Abwasser GmbH Boddenland Ribnitz-Damgarten BÜ-RA/F/093/2009
8. Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben der Bauherren Sebastian Beug und Ramona Klein BA-BvH/F/092/2009
9. Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben der Bauherren Prof.Dr. Rainer Hoppe und Dipl.-Psych. Gabriele Hoppe BA-BvH/F/094/2009
10. Bestätigung der Dringlichkeitsentscheidungen des Bürgermeisters zu Krediten für die zentrale Schmutzwasserentsorgungsanlage K-AL/F/095/2009
11. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister

Herr Groth eröffnet die Sitzung.

zu 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit, der Anwesenheit, der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen

Herr Groth stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 3 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird beantragt, die Dringlichkeitsentscheidungen des Bürgermeisters zur Kreditschuldung heute zu billigen und somit um diesen Punkt die Tagesordnung zu erweitern.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird unter Hinzufügung des TOP: *Bestätigung der Dringlichkeitsentscheidungen des Bürgermeisters zu Krediten für die zentrale Schmutzwasserentsorgungsanlage* unter Punkt 10 bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Einwohnerfragestunde

In der Einwohnerfragestunde wird auf Anfrage wie folgt informiert:

- Die Kündigung gegenüber der Boddenland GmbH wird zurückgenommen.
- Die Liste der Kandidaten für die Wahl wird verlesen. Die Gemeindevertreter weisen darauf hin, dass diese im Schaukasten der Gemeinde aushängt.
- Auf Bitte der Michaelsdorfer wird Herr Groth noch einmal mit Herrn Detz sprechen. Es gibt eine mündliche Vereinbarung, dass Herr Detz die Straßenränder in Michaelsdorf mit mäht.

- Die Straßenausbesserungen an der Straße nach Michaelsdorf werden weitergeführt, auch in der Wendeschleife. Herr Groth geht davon aus, dass bei folgenden größeren Straßenbauarbeiten Asphalt übrig bleibt, der dann als Asphaltrecycling eingebaut werden kann.
- Die Reparatur des Wasserhahns auf dem Michaelsdorfer Friedhof ist bereits in Auftrag gegeben.
- Der Bürgermeister übergibt Herrn Hasse einen Schlüssel für die Trauerhalle Michaelsdorf. Zwei Schlüssel werden an Frau Haß gegeben für die Verwahrung im Amt.
- Zum Friedhof Bodstedt gibt Herr Groth zu bedenken, dass auch hier etwas zu tun ist. Die Trauerhalle ist auch in Bodstedt Eigentum der Gemeinde. Durch den Rückgang der Beerdigungen sind die von der Kirche veranschlagten Gebühren nicht mehr kostendeckend. Gemeinsam mit der Kirche ist ein Weg zum Erhalt des Friedhofs in Bodstedt, der Tradition hat, zu finden.

zu 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung

Beschluss:

Die Gemeindevertreter billigen die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 30.03.2009.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Aus Anlass der letzten Gemeindevertretersitzung dieser Legislaturperiode berichtet der Bürgermeister wie folgt:

- In der Gemeinde wird in diesem Jahr das 20. Kinderfest gefeiert. An dieser Stelle nochmals der Aufruf an alle, sich mit Sach- und Geldspenden zu beteiligen.

Folgende Maßnahmen wurden jüngst abgeschlossen oder sind in Arbeit:

- Straßenbau Bodstedt
- Trauerhalle Michaelsdorf
- Förderung aus dem Konjunkturprogramm II wird es für die Kita Fuhlendorf geben.
- Planung Klosterstraße ist abgeschlossen.
- Auch die Grüne Straße ist angedacht. Dort werden im Zusammenhang mit dem Ausbau auch noch Eigentumsverhältnisse zu klären sein.
- Für den Hafen Bodstedt laufen die Fördermittelanträge.

- Strand in Bodstedt wurde heute wieder in Ordnung gebracht.
- Steg am Hafen ist fertig, so auch der Radweg in Richtung Barth.
- Der Radweg entlang der „Bliemeisterschen Schonung“ und der in Richtung Neuendorf-Heide sind beantragt.
- In der nächsten Legislaturperiode ist auch das Thema: abwassertechnische Entsorgung für Michaelsdorf zu bearbeiten. Kosten und Fördermöglichkeiten werden für verschiedene Varianten betrachtet und die entscheidenden Kriterien sein.
- Die Schmutzwasserüberleitung nach Barth und deren Vertragsgestaltung bleiben Aufgabe. Dazu wird es morgen das erste Gespräch mit einem Rechtsanwalt geben.

zu 7 Beschluss der Gemeindevertretung zur Abstandnahme von der Kündigung der Beteiligung als Gesellschafter an der Wasser und Abwasser GmbH Boddenland Ribnitz-Damgarten
Vorlage: BÜ-RA/F/093/2009

Darstellung des Sachverhaltes / Begründung:

Nach Prüfung durch den von den Gemeinden beauftragten Rechtsanwalt wird empfohlen, von der Kündigung gegenüber der Boddenland GmbH Abstand zu nehmen, da die zu erwartende Vermögensauskehr nicht ausreichend Gewähr dafür bietet, dass die Einwohner der 8 Gemeinden zu gleichen Bedingungen mit Trinkwasser weiter versorgt werden können.

Mit dem nun angeregten Beschluss wird der Beschluss der Gemeinde Fuhlendorf vom 01.10.2007 unter der Voraussetzung unwirksam, dass die Gesellschafterversammlung die Kündigungsrücknahmen akzeptiert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Fuhlendorf beschließt von der Kündigung der Beteiligung als Gesellschafter an der Wasser und Abwasser GmbH Boddenland Ribnitz-Damgarten Abstand zu nehmen.

Für den Fall, dass die Kündigung wirksam sein sollte, beschließt die Gemeindevertretung die Rücknahme der Kündigung.

Die Gemeinde erklärt sich zur anteiligen Übernahme der tatsächlichen Kosten, die im Zusammenhang mit dem beabsichtigten Austritt bei der Wasser und Abwasser GmbH Boddenland entstanden sind, bereit.

Die Gemeinde beschließt zur Umsetzung, den in der Anlage beigefügten Vertrag mit der Boddenland GmbH zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 8 **Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben der Bauherren Sebastian Beug und Ramona Klein**
Vorlage: BA-BvH/F/092/2009

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben - **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses** - der Bauherren

Sebastian Beug und Ramona Klein, Reifergang 59, 18356 Barth

für das Flurstück 24/3, Flur 2, Gemarkung Bodstedt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 9 **Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben der Bauherren Prof.Dr. Rainer Hoppe und Dipl.-Psych. Gabriele Hoppe**
Vorlage: BA-BvH/F/094/2009

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben - **Errichtung eines Gartengerätehauses** - der Bauherren

Prof. Rainer Hoppe und Dipl.-Psych. Gabriele Hoppe, Libellenstraße 78, 04249 Leipzig

für das Flurstück 169/2, Flur 1, Gemarkung Fuhlendorf.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 10 Bestätigung der Dringlichkeitsentscheidungen des Bürgermeisters zu Krediten für die zentrale Schmutzwasserentsorgungsanlage
Vorlage: K-AL/F/095/2009

Darstellung des Sachverhaltes / Begründung:

1. Am 30.05.2009 läuft die Zinsbindung für den Kredit (243.100 €) für die zentrale Schmutzwasserentsorgungsanlage aus.
Durch vorgenommene monatliche Tilgungen beträgt die Restschuld zum Termin noch 165.158,30 €.
Der Sonderrücklage aus Beiträgen kann ein zum Termin bestehender Bestand von 87.535,61 € entnommen werden. Des Weiteren bestand die Möglichkeit einen Teilbetrag aus der Sonderrücklage für Abschreibungen der Kläranlage in Höhe von 27.622,69 € zu entnehmen.
Somit stand zur Tilgung ein Gesamtbetrag von 115.158,30 € zur Verfügung.
Ein Restbetrag von 50.000,00 € ist umzuschulden.
Um den Tilgungszeitraum so gering wie möglich zu gestalten, wurden Angebote zu den bisher geltenden Konditionen abgefordert, obwohl mit der Haushaltsplanung eine geringere Tilgungsrate veranschlagt wurde.
Es ist aber davon auszugehen, dass durch eingehende Stundungsraten die Zahlung gesichert ist.

Von den nachfolgenden Banken wurden zu folgenden Konditionen Angebote abgefordert:

Aufnahme eines Anuitätendarlehens

Kreditsumme: 50.000,00 €
Anuität (Rate): 2.800,00 €
Zahlung: monatliche Zahlung von Zinsen und Tilgung
Festzinsbindung: bis Ende der Laufzeit (30.12.2010)
Valuta: 25.05.2009

Bank	Zinssatz in % p.a.	
Sparkasse Vorpommern	3,153	
Deutsche Kreditbank AG	2,850	
Pommersche Volksbank eG	2,590	
KfG	Kein Angebot	

Günstigster Bieter war die Pommersche Volksbank eG mit einem Zinssatz von 2,590 %.
Der Auftrag wurde durch den Bürgermeister an diese Bank vergeben.

2. Am 27.06.2009 läuft die Festzinsbindung für den Kredit (204.900 €) für die zentrale Schmutzwasserentsorgungsanlage aus. Für diesen Kredit stehen keine Mittel zur Verfügung, um zusätzlich zu tilgen. Der Kredit hat zum Termin eine Restschuld von 149.202,93 €.
Da die Banken Kredite sichern möchten, unterbreitete die Sparkasse Vorpommern, bei der der Kredit jetzt läuft, ein Angebot zur vorzeitigen Fortsetzung des Darlehens bis 26.06.2014 mit einem neuen Zinssatz von 3,164 %. Derzeit zahlt die Gemeinde einen Zinssatz von 3,72 %.
Da davon auszugehen ist, dass die Zinssätze durch die Konjunkturpakete wieder steigen werden, hat der Bürgermeister dieses Angebot angenommen und einer Fortsetzung zu den jetzt geltenden Bedingungen und dem neuen Zinssatz zugestimmt.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf bestätigt die Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters zur Vergabe des Kredites aus Umschuldung in Höhe von 50.000,00 € an die Pommersche Volksbank eG mit dem günstigsten Zinssatz von 2,590 % p.a., einer monatlichen Anuität von 2.800,00 € und einer Zinsfestbindung bis zum Ende der Laufzeit.
2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf bestätigt die Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters zur vorzeitigen Fortsetzung des Kredites für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in Höhe von 149.202,93 € bei der Sparkasse Vorpommern mit einem Zinssatz von 3,164 % p.a., einer monatlichen Anuität von 2.100,00 € und einer Festzinsbindung bis zum 26.06.2014.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 11 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister, Herr Groth, dankt den Bürgern für ihr Interesse und den Gemeindevertretern für die gute Zusammenarbeit.

Nach einigen Worten zur Gemeindeentwicklung wird die Gemeindevertretersitzung geschlossen.

26.05.2009

Datum und Unterschrift Bürgermeister

Datum und Unterschrift Protokollant