

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde  
Bartelshagen II  
GV/BII/005/2009-14**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 30.06.2010  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:00 Uhr  
**Ort, Raum:** im Dorfgemeinschaftshaus Bartelshagen II

**Anwesend sind:**

Bürgermeisterin  
Unger, Brigitte

1. stellv. Bürgermeister(in)  
Berger, Sigmar

2. stellv. Bürgermeister(in)  
Nordhausen, Dirk

Gemeindevertreter(in)  
Beckmann, Ralf  
Herlitz, Bernd

Protokollant  
Haß, Anke

**Entschuldigt fehlen:**

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit, der Anwesenheit, der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen
3. Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
7. Bestätigung des Beschlusses des Hauptausschusses vom 26.05.2010 zur Gebäudesanierung der Kindertagesstätte Bartelshagen II (Dach und Fassade)

BA-BvH/BII/085/2010

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 8.  | 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan 2010   | K-H/BII/086/2010/1  |
| 9.  | Beschluss zur Übergabe der Betreuung der Kita "Landmäuse" an einen freien Träger  | HA-AL/BII/083/2010  |
| 10. | Beschlussfassung zur Rücknahme der Aufgabenübertragung gem. § 127 (5) Kommunalverfassung M-V für die Aufgabe: Wasserversorgung gem. § 2 Kommunalverfassung M-V i.V.m. § 43 Abs. 1 Wassergesetz des Landes M-V | BÜ-RA/BII/079/2010  |
| 11. | Beratung und Beschlussfassung zum Bauvorhaben Radweg - B 105 nach Bartelshagen II   | BA-DT/BII/087/2010  |
| 12. | Stellungnahme der Gemeinde Bartelshagen II zum Bauantrag des Bauherrn Hans-Dieter Störmer für das Vorhaben "Errichtung eines Holzblockhauses Typ Fjord Deluxe"  | BA-BvH/BII/080/2010 |
| 13. | Stellungnahme der Gemeinde Bartelshagen II zum Bauantrag der Bauherren Frank und Bodhild Werner für das Vorhaben "Errichtung eines Wintergartens"   | BA-BvH/BII/084/2010 |
| 14. | Stellungnahme der Gemeinde Bartelshagen II zum Bauantrag der Fam. Vanselow  |                     |

### **Nicht öffentlicher Teil**

- |       |  |                    |
|-------|--|--------------------|
| 15.   | Vergabeangelegenheiten<br>Vergabe der Bauarbeiten - Kläranlage Hermannshagen-Heide | BA-DT/BII/081/2010 |
| 15.1. |  |                    |
| 16.   | Antrag auf Grundstücksnutzung durch Herrn Ronny Münschow                           |                    |

### **Öffentlicher Teil**

- |     |   |
|-----|---|
| 17. | Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden |
| 18. | Schließung der Sitzung  |

### **Niederschrift:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister**

Frau Unger eröffnet die Sitzung pünktlich um 19:00 Uhr und begrüßt die Gemeindevertreter.

##### **zu 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit, der Anwesenheit, der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen**

Es wird die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit festgestellt.

##### **zu 3 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es wird beantragt, dass TOP 10 vor TOP 7 behandelt wird.  
Nach TOP 13 muss ein neuer TOP 14 eingefügt werden für einen weiteren Bauantrag, der nicht bis nach der Sommerpause zurückgestellt werden sollte.  
TOP 14.1. gehört in den nichtöffentlichen Teil, so wie auch der Oberpunkt 14 zugeordnet ist.  
TOP 12 soll erweitert werden durch: Beratung und Beschlussfassung.  
Nach dem TOP Vergabe soll noch im nichtöffentl. Teil ein Antrag auf Grundstücksnutzung be-

handelt werden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bartelshagen II bestätigt o.g. geänderte TO und damit die Anträge zur Änderung der Tagesordnung.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 4 Einwohnerfragestunde**

keine

**zu 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Bartelshagen II vom 10.03.2010 wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige An-  
gelegenheiten der Gemeinde**

- Frau Unger informiert zu den durchgeführten Hauptausschusssitzungen am 26.05.2010 und 24.06.2010.
- Bauberatungen zur Baumaßnahme in Hermannshagen-Heide finden immer Mo. 15:00 Uhr statt; die Vorausleistungsbescheide zur Finanzierung dieser Maßnahme sind ver-

schickt.

Falls Anfragen kommen, kann von den Gemeindevertretern erklärt werden, dass es während der Baumaßnahme immer wieder zu Trinkwasserabschaltungen kommen kann.

**Dringender Hinweis:** Vor Verfüllen der Leitungskanäle sind folgende Aufgaben zu erledigen und zu dokumentieren:

1. Die elt. Leitungen sind auf Funktionsfähigkeit zu prüfen.
2. Auf die fachgerechte Verlegung der elt. Leitungen ist hinzuweisen und zu achten.

- Für die Kläranlage hat die Bauanlaufberatung stattgefunden.
- Mehreinnahmen sind zu verzeichnen aufgrund der Überprüfung / Überarbeitung / Durchsetzung der Hundesteuer, Zweitwohnungssteuer und Gebühren aus der Sondernutzungssatzung.
- Frau Unger äußert ihr Unverständnis, dass der illegale Kleidercontainer erst 10 Monate nach der Aufforderung abgeholt wurde.
- Die Klage gegen das FAG soll auch von der Gemeinde Bartelshagen II unterstützt werden, nur muss die Gemeinde dafür keine finanz. Mittel aufwenden, das übernimmt das Amt mit 400€.
- Zaunfelder an der Kläranlage Hermannshof wurden gestohlen. Es wurde Anzeige erstattet.
- Der P-Platz, der in Bartelshagen II von der Gemeinde genutzt wird, soll über eine Hofraumverhandlung getauscht werden.
- Auswertung der am 17.06.2010 stattgefundenen Info-Veranstaltung zum Thema: notwendige Gemeindefusionen,
- Auswertung des Amtsfeuerwehrtages am 19.06.2010 in Trinwillershagen, schlechte Organisation durch die gastgebende FFw; ungünstig war, dass eine weitere Veranstaltung unweit durchgeführt wurde, FFw-Hermmannshof hat den 2. Platz und Jugendwehr Hermannshof hat den 1. Platz belegt!
- Es wird auf den Fehler in der Info-Broschüre des Landkreises hingewiesen, in der auf S. 7 die Stadt Barth als OT der Gemeinde Bartelshagen II benannt ist.
- Frau Unger kritisiert, dass die Abarbeitung im Amt zu lange dauert:
  - Kleidercontainer
  - Vorbereitung/Klärung Radweg
  - Schreiben eines Bürgers vom 11.05. erhält die Bgmst. erst am 08.06. auf Nachfrage aus dem Bereich Liegenschaften.

**Es wird erwartet, dass Anfragen/Hinweise/Mitteilungen, die an die Gemeinde gerichtet sind und natürlich von der Verwaltung abzuarbeiten/vorzubereiten/Empfehlungen zu erstellen sind, in Kopie an die Bürgermeister gehen und diese über den Bearbeitungsstand, wenn es länger dauert auch auf dem Laufenden gehalten werden.**

- In Vorbereitung des Trägerwechsels wurde die Idee der Vertretung geprüft, ggf. das Dorfgemeinschaftshaus in Bartelshagen II als Kita umzubauen. Dieses Ansinnen hat sich als unmachbar aufgrund der zu erwartenden Kosten erwiesen.

Von den Gemeindevertretern wird weiterhin informiert und besprochen:

- Pflege der Gräben und Kanten trotz vorhandener Technik nicht zufriedenstellend,
- Die Straßen wollten die Gemeindevertreter besichtigen, um notwendige Maßnahmen und Reparaturen abzusprechen. Noch in den nächsten Wochen wird es dazu eine Besichtigungsfahrt aller Gemeindevertreter, die es einrichten können, geben.

An dieser Stelle kam der Hinweis, dass im Zuge der Bauarbeiten in Hermannshagen-Heide ggf. die Reparatur einiger Straßen möglich gemacht werden könnte!

- Bäume müssen beschnitten werden, u.a. in Neuhof.

**zu 7 Bestätigung des Beschlusses des Hauptausschusses vom 26.05.2010 zur Gebäudesanierung der Kindertagesstätte Bartelshagen II (Dach und Fassade)**

**Vorlage: BA-BvH/BII/085/2010**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bartelshagen II bestätigt den Beschluss des Hauptausschusses vom 26.05.10 bezüglich der Gebäudesanierung der Kindertagesstätte Bartelshagen II (Dach- und Fassadensanierung) unter Inanspruchnahme eines zinsgünstigen Kredites.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 8 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan 2010**

**Vorlage: K-H/BII/086/2010/1**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bartelshagen II beschließt die nachstehende Nachtragshaushaltssatzung 2010 und den Nachtragshaushaltsplan 2010 mit seinen Anlagen.

**1. Nachtragshaushaltssatzung 2010  
der Gemeinde Bartelshagen II**

Auf Grund des § 50 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Neubekanntmachung vom 08.06.2004 (GVOBl. M-V S. 205) zuletzt geändert durch Art. 7 des Gesetzes vom 17.12.2009 (GVBl. M-V S. 687, 719) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 30.06.2010 folgende Nachtragshaushaltssatzung erlassen:

## § 1

Mit dem Nachtragshaushaltsplan werden

	erhöht um	vermindert um	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplanes einschl. der Nachträge	
			gegenüber bisher	nunmehr festgesetzt auf
	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>1. im Verwaltungshaushalt</b>				
in der Einnahme auf	900	490.200		491.100
in der Ausgabe auf	900	490.200		491.100
<b>2. im Vermögenshaushalt</b>				
in der Einnahme auf	62.400		234.700	297.100
in der Ausgabe auf	62.400		234.700	297.100
festgesetzt.				

## § 2

**Es werden festgesetzt:**

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen  
davon für Zwecke der Umschuldung  
von bisher 0,00 EUR auf 133.200 EUR  
von bisher 0,00 EUR auf unverändert
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen  
von bisher 0,00 EUR auf unverändert
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite  
von bisher 49.000 EUR auf 49.100 EUR

## § 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt geändert:

Steuerart	gegenüber bisher v.H.	auf nunmehr v.H.
keine Änderungen		

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern vom 08.06.2004 (GVOBl. M-V S. 205) zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 17.12.2009 (GVOBl. M-V S. 687, 719) nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden.

Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften. Der Haushaltsplan kann im Amt Barth, 18356 Barth, Teergang 2, Zimmer 113 zu nachfolgenden Sprechzeiten eingesehen werden.

Montag/Donnerstag 08.00 - 12.00 und 13.45 - 16.00 Uhr

Dienstag 08.00 - 12.00 und 13.45 - 18.00 Uhr, Freitag 08.00 - 11.00 Uhr

Bartelshagen II,

Unger  
Bürgermeisterin

Siegel

### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 9 Beschluss zur Übergabe der Betreuung der Kita "Landmäuse" an einen freien Träger  
Vorlage: HA-AL/BII/083/2010**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bartelshagen II beschließt die Übergabe der Träger- und Betreiber-schaft für die Kindertagesstätte „Landmäuse“ ab dem 1.9.2010 an den Arbeiter-Samariter-Bund, Regionalverband "Warnow-Trebeltal e.V." 18196 Dummerstorf.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 10 Beschlussfassung zur Rücknahme der Aufgabenübertragung gem. § 127 (5) Kommunalverfassung M-V für die Aufgabe: Wasserversorgung gem. § 2 Kommunalverfassung M-V i.V.m. § 43 Abs. 1 Wassergesetz des Landes M-V  
Vorlage: BÜ-RA/BII/079/2010**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bartelshagen II beschließt die Rücknahme der Aufgabenübertragung gem. § 127 (5) Kommunalverfassung M-V für die Aufgabe: *Wasserversorgung gem. § 2 Kommunalverfassung M-V i.V.m. § 43 Wassergesetz des Landes M-V* zurück vom Amt Barth auf die Gemeinde Bartelshagen II.  
Eines finanziellen Ausgleichs bedarf es aus Sicht der Gemeinde nicht.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 11 Beratung und Beschlussfassung zum Bauvorhaben Radweg - B 105 nach  
Bartelshagen II  
Vorlage: BA-DT/BII/087/2010**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bartelshagen II fasst zur Beschleunigung der Umsetzung des Radwegebaus B-105 – Bartelshagen II folgende Beschlüsse:

1. Das Amt Barth fordert das Straßenbauamt Stralsund umgehend auf, eine Aufstellung des Flächenzuschnitts für die Inbesitznahme der „Problemflurstücke“ mit Größenangaben zu übergeben. Gleichfalls wird die Zustimmung des Straßenbauamtes eingeholt, dass die Gemeinde in Zusammenarbeit mit dem Amt Barth berechtigt ist, Verhandlungen mit den Eigentümern in ihrem Auftrag zu führen. Weiterhin wird der Stand der Planungen für die Weiterführung des Radweges von Bartelshagen II bis zur Gemeinde Fuhlendorf erfragt, um die Verbindung der Radwege zu realisieren.
2. Die Gemeinde Bartelshagen II wird nur noch insoweit Flächen über Pachtverträge binden, soweit sie nicht für einen evt. Austausch für diesen Radweg zur Verfügung stehen müssen. Erst nach dieser Klärung werden weitere Pachtverträge geschlossen. Das gilt auch noch für den Radweg Bartelshagen II – i.R. Fuhlendorf.
3. Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern durch Gemeindevertreter und Amt sind schnellstmöglich zu führen.
4. Die Gemeinde Trinwillershagen ist durch das Amt Barth entsprechend zu informieren, um ebenfalls an der Klärung des Grunderwerbs behilflich sein zu können. D.h. dem Bürgermeister, Herrn Tahn, ist die Liste des ungeklärten Grunderwerbs, sein Gemeindegebiet betreffend, zu übergeben.
5. Übergabe des geklärten Grunderwerbs für den Radwegebau an der L 211 an das Straßenbauamt.

**Über den Stand der Bearbeitung ist zu jeder Sitzungen des Hauptausschusses und der Gemeindevertretung durch das Amt Barth schriftlich oder mündlich Bericht zu erstatten.**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.



**zu 12 Stellungnahme der Gemeinde Bartelshagen II zum Bauantrag des Bauherrn Hans-Dieter Störmer für das Vorhaben "Errichtung eines Holzblockhauses Typ Fjord Deluxe"**  
**Vorlage: BA-BvH/BII/080/2010**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bartelshagen II erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben - **Errichtung eines Holzblockhauses Typ Fjord Deluxe** - des Bauherrn

Hans-Dieter Störmer, Am Gewerbehof 7, 18347 Dierhagen

für das Flurstück 138/8, Flur 2, Gemarkung Bartelshagen II.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 13 Stellungnahme der Gemeinde Bartelshagen II zum Bauantrag der Bauherren Frank und Bodhild Werner für das Vorhaben "Errichtung eines Wintergartens"**  
**Vorlage: BA-BvH/BII/084/2010**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bartelshagen II erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben - **Errichtung eines Wintergartens** - der Bauherren

Frank und Bodhild Werner, Lange Straße 10, 18314 Bartelshagen II OT Hermannshof

für das Flurstück 14/3, Flur 5, Gemarkung Hermannshof.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 14 Stellungnahme der Gemeinde Bartelshagen II zum Bauantrag der Fam. Vanselow**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bartelshagen II erteilt nach Einsichtnahme in die vorgelegten Bauunterlagen nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben - **Errichtung eines kalten Wintergartens** - der Bauherrin  
Rita Vanselow, Barther Straße 11, 18314 Bartelshagen II

auf ihrem Grundstück zu Hofseite.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 17 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden**

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurde das Ergebnis der Abstimmung des in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunktes ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

**zu 18 Schließung der Sitzung**

02.09.2010

---

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

---

Datum / Protokollant(in)