

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Ordnung u.
Sicherheit der Stadt Barth
BAS/B/P04/2009-14

Sitzungstermin: Dienstag, den 04.10.2011
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:15 Uhr
Ort, Raum: im Rathaussaal der Stadt Barth

Anwesend sind:

Ausschussvorsitzender

Fritz, Hans- Jürgen

2. stellv. Ausschussvorsitzender

Bork, Tobias

Ausschussmitglied

Friedrich, Holger

Mitglied Seniorenbeirat

Grohs, Gisela

Kleminski, Karin

Vertreter der Verwaltung

Kubitz, Manfred

Hellwig, Friedrich-Carl

Protokollant

Piest, Nicole

Entschuldigt fehlen:

1.stellv. Ausschussvorsitzender

Branse, Ernst

Ausschussmitglied

Kroll, Peter

Maak, Martin

Schröter, Peter

unentschuldigt

sachkundige/r Einwohner/in

Papenhagen, Peter

Uphus, Peter

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Vor-Ort-Besichtigung Kranichweg zur Baumfällung und Mahd Lärmschutzwall

Rückkehr zum Rathaus

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Aufstellungsbeschluss 3. Änderung Flächennutzungsplan und Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Solarenergie auf dem Gelände des Flughafen Barth" BA-SpT/B/123/2007/4
3. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 31 "Solarenergie auf dem Gelände des ehemaligen Heizkraftwerkes" BA-SpT/B/642/2011
4. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 32 für den Bereich nördlich des Weidenweges BA-SpT/B/643/2011
5. Umsetzung des Beschlusses der Stadtvertretung zum Golfplatz Glowitz FDP/B/575/2011
6. Vorschlag zur Bepflanzung entlang des neuen Wanderweges zur Alkun-Quelle
7. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

Vor-Ort-Besichtigung Kranichweg zur Baumfällung und Mahd Lärmschutzwall

An der Vor-Ort-Besichtigung nahmen teil:

- Herr Fritz
- Herr Kubitz
- Die „Baumfreunde Barth“
- zwei Bürger aus dem Umfeld

Es wurde festgelegt:

- 1.) kurzfristig einen Antrag an die untere Naturschutzbehörde zu stellen mit dem Ziel, die Alleebäume zu beschneiden.
- 2.) die Telekom anzuschreiben, damit diese ihre Freileitung ausästen lässt.
- 3.) dass der Lärmschutzwall zukünftig nicht mehr gemäht wird.

Rückkehr zum Rathaus

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Fritz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Nach Kontrolle der Anwesenheitsliste stellt er fest, dass der Ausschuss nicht beschlussfähig sei, da nur 4 Ausschussmitglieder anwesend sind.

Herr Fritz teilt mit, dass deshalb die zahlreich anwesenden Bürger nur kurz über einzelne Tagesordnungspunkte informiert werden.
Somit entfallen TOP 2, TOP 3, TOP 4 sowie TOP 10.

zu 2 Aufstellungsbeschluss 3. Änderung Flächennutzungsplan und Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Solarenergie auf dem Gelände des Flughafen Barth"
Vorlage: BA-SpT/B/123/2007/4

Herr Hellwig erläutert den Tagesordnungspunkt.
Herr Kubitz fügt hinzu, dass das wirtschaftliche Interesse im Vordergrund steht. Schon im ersten Jahr der Inbetriebnahme kann die Stadt Gewerbesteuern einnehmen.

zu 3 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 31 "Solarenergie auf dem Gelände des ehemaligen Heizkraftwerkes"
Vorlage: BA-SpT/B/642/2011

Herr Hellwig informiert über die Beschlussvorlage.
Herr Kubitz fügt hinzu, dass die Vorlage der Stadtvertretung in der nächsten Sitzung behandelt wird.

Herr Friedrich sieht Schwierigkeiten mit der Abnahme des Stromes. Aus seiner Sicht muss der Vorversorger den Strom abnehmen.

Herr Fritz widerspricht dieser Einschätzung. Er erwidert, dass die Abnahme in einem wirtschaftlichen Verhältnis stehen muss. Nur dann ergibt sich eine Abnahmeverpflichtung.

zu 4 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 32 für den Bereich nördlich des Weidenweges
Vorlage: BA-SpT/B/643/2011

Herr Hellwig erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Friedrich erinnert an einen Beschluss der Stadtvertretung, in dem festgelegt wurde, die Trasse der Darßbahn freizuhalten. Er fragt sich, ob mit der Planung der Beschluss berührt sei.

Herr Hellwig antwortet, dass die eigentliche Trasse nicht berührt wird.

**zu 5 Umsetzung des Beschlusses der Stadtvertretung zum Golfplatz Glöwitz
Vorlage: FDP/B/575/2011**

Herr Hellwig erklärt den Grund für die Wiederaufnahme des TOP's.
Herr Kubitz teilt mit, dass ein Treffen mit der Jugendherberge stattgefunden hat, in dem die Probleme erörtert wurden. Der Verband will Zuarbeiten bis Monatsende tätigen.
Danach wird über die Flächen verhandelt.

Herr Friedrich setzt voraus, dass der Investor die Kosten übernimmt.
Er fragt, warum die Stadt sich um die Belange der Grundstücksbeschaffung kümmert. Dieses wäre doch ebenfalls Aufgabe des Investors.

Herr Hellwig erinnert an die Mitverantwortung der Stadt Barth, schließlich sei der Golfplatz ein Planungsziel der Stadt!

Herr Fritz beendet die Diskussion mit dem Hinweis darauf, dass die Diskussion ja wohl in einem vollständigen und beschlussfähigen Ausschuss diskutiert werden soll!

zu 6 Vorschlag zur Bepflanzung entlang des neuen Wanderweges zur Alkun-Quelle

Herr Hellwig erklärte kurz den Inhalt des Antrages und stellte fest, dass es für die Bepflanzung keines Beschlusses bedarf.
Somit sollte versucht werden, die Bepflanzung schnellstmöglich zu realisieren.

Herr Bork wünscht und befürwortet die schnelle Umsetzung.

Herr Fritz möchte, dass in der nächsten Sitzung über den Fortschritt in dieser Angelegenheit berichtet wird. Weiterhin stellt er fest, dass auf Grund der Kommunalverfassung und der Geschäftsordnung die anwesenden Antragsteller nicht in der Sitzung zu dem Antrag sprechen dürfen. Er ermöglicht jedoch nach Schließung der Sitzung eine öffentliche Diskussion.

zu 7 Schließung der Sitzung

Herr Fritz schließt die Sitzung um 19:15 Uhr.

06.10.2011

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

Datum / Protokollant(in)