

**Niederschrift**  
**zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung und**  
**Kommunalentwicklung der Gemeinde Trinwillershagen**  
**BAS/T/007/2009-14**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 01.11.2011  
**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:30 Uhr  
**Ort, Raum:** im ehemaligen Gemeindebüro (Birkenweg) Trinwillershagen

**Anwesend sind:**

Ausschussvorsitzender

Lemke, Robert

Ausschussmitglied

Albekioni, Jan

Härting, Andreas

Reiter, Johann

sachkundige/r Einwohner/in

Diehl, Joachim

Mundt, Wolfgang

Ullmann, Bernd

Gast

Gergaut, Andreas

Schwiedeps, Gundula

Tausendfreund, Heidrun

**Entschuldigt fehlen:**

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
3. Abwasseranschlussbeiträge in Trinwillershagen
4. Bauarbeiten in Langenhanshagen Hof A und Hof B
5. Abwassergebühren
6. Vorstellung Projekt A. Härting
7. Sonstiges
8. Schließung der Sitzung

## **Niederschrift:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Lemke eröffnete die Sitzung.

#### **zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung**

Herr Lemke stellt die Beschlussfähigkeit fest und die Tagesordnung wird bestätigt.

#### **zu 3 Abwasseranschlussbeiträge in Trinwillershagen**

Es wurde kurz der Sachverhalt mit den noch fehlenden Abwasseranschlussbeiträgen in Trinwillershagen erläutert.

Speziell wurde der Sachverhalt mit den gestundeten Beiträgen behandelt und wie weiter damit zu verfahren ist.

##### **Feststellung:**

Im Protokoll der nichtöffentlichen Gemeindevertretersitzung Trinwillershagen vom 21. Dezember 2000 steht:

„Der Anschlussbeitrag für die Teilfläche wird gestundet bis zur baulichen Nutzung und/oder bis zum Verkauf/Schenkung/Erbaueinandersetzung dieser Teilfläche. Dieser gestundete Beitrag ist mit Eintritt der vorgenannten Fälle sofort und in voller Höhe zur Zahlung fällig.“

In diesem Auszug wird das Ende der Stundung deutlich geregelt. Dieses ist den betreffenden Grundstückseigentümern mitgeteilt worden und diese verlassen sich auf den damaligen Beschluss. Ein zurücknehmen der Stundung wird daher sehr schwierig, wenn nicht sogar unmöglich werden.

Aus dem Protokoll geht nicht hervor, wie die damalige Gemeindevertretung die mit der Stundung einhergehenden Fehlbeträge ausgeglichen werden sollten.

Es wird daher vorgeschlagen den gestundeten Beitrag:

- a) aus dem Gemeindehaushalt zu finanzieren
- b) in geeigneter Form zu überwachen ( Grundbucheintragung)
- c) Prüfung ob bei Stundung Zinsen berechnet werden können

#### **zu 4 Bauarbeiten in Langenhanshagen Hof A und Hof B**

#### **zu 5 Abwassergebühren**

Einer Erhöhung des mengenbezogenen Abwasser-oder Schmutzwasserentgeldes bezogen auf 1 Personenhaushalt a'35 m<sup>3</sup>/a, auf ein Jahresentgeld von 96,00 € wird zugestimmt.

**zu 6 Vorstellung Projekt A. Härting**

Andreas Härting stellte das Projekt der Biomasseverwertung zur Energiegewinnung und den Stand der Entwicklung vor.

**zu 7 Sonstiges**

1. Information zum Straßenbaubeginn in Trinwillershagen und Balkenkoppel.
2. Neuer Weg:
  - an den Straßengräben ist seit 40 Jahren nichts gemacht worden.
  - der Randstreifen ist stellenweise 10 cm über Straßenniveau und das Wasser kann nicht abfließen.
  - im Graben beim Gewerbegebiet stehen hohe Erlen.
3. Altes Dorf:
  - Die Müllfahrzeuge fahren sich die Spiegel an den Bäumen ab, wenn dort Fahrzeuge parken – Prüfen von Parkverboten in den Abfuhrzeiten.
  - Wasseranschlüsse zum „Alten Dorf“ sind abgesackt.
4. Am Sportplatz: Der Straßenbelag ist durch den Baubetrieb noch nicht behoben worden. (Baumwurzel)

**zu 8 Schließung der Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende bedankt sich bei allen Teilnehmern und schließt die Sitzung.

\_\_\_\_\_  
Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

03.11.2011

\_\_gez. Robert Lemke  
\_\_\_\_\_

Datum / Protokollant(in)