

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Trinwillershagen
GV/T/027/2009-14

Sitzungstermin: Mittwoch, den 30.05.2012
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:50 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindehaus Trinwillershagen (Schulring)

Anwesend sind:

Bürgermeister

Tahn, Klaus- Dieter

1. stellv. Bürgermeister(in)

Gergaut, Andreas

2. stellv. Bürgermeister(in)

Tausendfreund, Heidrun

Gemeindevertreter(in)

Behnke, Silke

Eggert, Maren

Lemke, Robert

Reiter, Johann

Schwiedeps, Gundula

Micheel, Olaf

Protokollant

Haß, Anke

Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter(in)

Albekioni, Jan

Härting, Andreas

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

5. Beratung und Entscheidung zum Wirtschaftsplan 2012 des Eigenbetriebes Abwasser Trinwillershagen
6. Informationen zur weiteren Verfahrensweise bei der Änderung des Bebauungsplans Wiepkenhagen für eine Solaranlage
7. Beratung zum Antrag auf Beschilderung eines Unternehmens in der Gemeinde Trinwillershagen

Nicht öffentlicher Teil

8. Beratung und Entscheidung zur Bestellung von zwei Bürgern als Gemeindehilfsarbeiter
9. Beratung und Entscheidung zur Vergabe von Leistungen im Rahmen des BOV Langenhanshagen
 - 9.1. Vergabe zum Wegebau Zufahrt Hof E Langenhanshagen BA-Abw/T/262/2012
 - 9.2. Vergabe zum Wegebau Zufahrt Hof A Langenhanshagen BA-Abw/T/262/2012/1
10. Bereitstellung einer Zwischenfinanzierung für den Sportverein
11. Grundstücksangelegenheiten

Öffentlicher Teil

12. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden
13. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Tahn eröffnet die Sitzung und bestätigt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung. Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

keine Anfragen

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Tahn beantragt, einen TOP im nichtöffentlichen Teil aufzunehmen: *Bereitstellung einer Zwischenfinanzierung für den Sportverein.*

Der TOP 4 der Einladung kann entfallen, da die letzte Sitzungsniederschrift nicht mitgeschickt wurde.

TOP 8 der Einladung kann entfallen, da ein städtebaulicher Vertrag nicht notwendig ist.

Im nichtöffentlichen Teil sollte ein TOP *Grundstücksangelegenheiten* aufgenommen werden, um den Entwurf des Grundstückskaufvertrages zwischen der Gemeinde und dem potentiellen Investor für die andere Fläche im Gewerbegebiet Wiepkenhagen besprechen zu können.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Tagesordnung, die mit der Einladung übersandt wurde unter Berücksichtigung der folgenden Veränderungen:

- TOP 4 und 8 der Einladung werden gestrichen.
- Aufnahme eines TOP im nicht öffentlichen Teil: *Bereitstellung einer Zwischenfinanzierung für den Sportverein*
- Aufnahme eines weiteren TOP im nicht öffentlichen Teil: *Grundstücksangelegenheiten*.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Herr Tahn informiert:

- Einladung zur Grundsteinlegung an der Kita am 11.06.2012, um 16:00 Uhr – Herr Tahn bittet um Bekanntgabe von Ideen, was noch in die Schatulle gepackt werden könnte, die zu diesem Anlass gefüllt wird.
- Fördermittelbescheid für den Naturpark in Höhe von 47.588 € ist da
- Info zu den Pflöcken an den Bäumen im Naturpark – Mängel – z.Z. wird geprüft, ob Sicherungseinbehalt möglich ist,
- Fa. Döring soll Steine aufnehmen, die dann durch oder über die Fa. Döring verkauft werden sollen, Info zu weiteren Maßnahmen ggf. über die Fa. Martens und dann Gespräche zur Gestaltung der Parkbepflanzung; Dr. Krüger will sich dieser Aufgabe gemeinsam mit anderen Fachleuten der Gemeinde annehmen
- Baumaßnahme Sportplatz – Schaden an einer 20.KV-Leitung weil Planer und Baubetrieb sich im Vorfeld nicht mit den Ver- und Entsorgern abgestimmt haben. Diese Folgearbeiten gehen also zulasten des Planes bzw. Baubetriebes. In diesem Zusammenhang soll eine neue Leitung verlegt werden, die dann auch die Schlemminer Straße tangiert und hier wird – wie seit längerem vorgesehen – auch die Boddenland involviert, um die TW-Leitung zu erneuern. Die Gemeinde wird sich für die Gehwegerneuerung somit auch wie geplant an den Materialkosten beteiligen.
- Frau Fischer – Lehrerin an der Grundschule Ahrenshagen – informierte über einen geplanten Sponsorenlauf für die volle Halbtagsschule in Ahrenshagen. Mit

diesem Geld sollen die zusätzlichen Kursangebote für die Kinder unterstützt werden. Es wird aufgerufen, Sponsor zu werden bzw. andere zu werben. Info-Material liegt bei Frau Eggert,

- BVVG hat eine Fläche in Langenhanshagen zum Verkauf ausgeschrieben,
- Pastor Hübner hat in einem Gespräch mit Herrn Tahn erklärt, dass ihm für das geplante Jugendtreffen der eine Raum im Gemeindehaus im Schulring ausreicht. Der andere Übernachtungsbedarf wird u.a. mit Zelten abgedeckt.
- Im Zusammenhang mit der Forderung der Kirchengemeinden, die kirchlichen Friedhöfe mitzufinanzieren, erläutert Frau Haß, dass diese Forderung die Gemeinde Trinwillershagen nicht trifft. Gem. § 14 (3) Bestattungsgesetz M-V haben nur die Gemeinden die kirchlichen Friedhöfe mitzufinanzieren, die keinen eigenen Friedhof vorhalten.
- Einer Einladung der POMERANIA wird Herr Tahn folgen.

Frau Eggert informiert an dieser Stelle zum Stand der Vorbereitungen für das morgen beginnende deutsch/polnische Kinder- und Jugendtreffen.

Herr Tahn präsentiert an dieser Stelle die Gemeindeflagge, die in den kommenden Tagen nun erstmals zum Einsatz kommt.

Zu der von Herrn Gergaut beantragten Straßensperrung gibt es noch keinen Bescheid. Herr Tahn wird sich persönlich darum kümmern.

zu 5 Beratung und Entscheidung zum Wirtschaftsplan 2012 des Eigenbetriebes Abwasser Trinwillershagen

Herr Tahn informiert, dass er zum Wirtschaftsplan ein Gespräch bei der Boddenland, Frau Grimm, hatte und sich dort bestimmte Positionen erläutern ließ. Diese Informationen gibt Herr Tahn an dieser Stelle weiter.

Herr Tahn bittet um eine Info, ob die Einzahlungen der Ablösebeträge für die Dorfstraße in Wiepkenhagen alle wie geplant kommen oder ob es Rückstände gibt.

Nach der Beschlussfassung ist das Amt Barth, Kämmerei, verantwortlich für die Umsetzung der Festlegungen aus dem Wirtschaftsplan in Zusammenarbeit mit der Boddenland GmbH.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Trinwillershagen beschließt den Wirtschaftsplan 2012 des Eigenbetriebes Abwasser Trinwillershagen.
Gleichzeitig beschließt die Gemeinde Trinwillershagen die Aufnahme eines Kredites von 300 T€ für den Eigenbetrieb Abwasser Trinwillershagen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 6 Informationen zur weiteren Verfahrensweise bei der Änderung des Bebauungsplans Wiepkenhagen für eine Solaranlage

Herr Wagner war als Gast in dieser Sitzung anwesend und erläuterte den derzeitigen Stand unter der Fragestellung: Wie bekommen wir am schnellsten Baurecht für das Gebiet?

Die begonnene Planung auch für den F-Plan sollte weitergeführt werden. Dabei ist das Verfahren für den F-Plan soweit abgeschlossen, dass nur noch die Bekanntmachung fehlt. Dies kann durch Aufforderung des Bürgermeisters dann sofort erfolgen.

Die B-Planänderung ist bis zur 1. Auslegung geführt worden in 2009/10. Der Planer informierte, dass planerische Schritte wiederholt werden müssten, wenn zu viel Zeit zwischen den Verfahrensschritten vergangen wäre. Dazu gab es eine Abstimmung mit der zuständigen Behörde. Immer muss es nun ein Artenschutzbericht geben – sehr detailliert. Auch die Bilanzierung nach Naturschutzrecht muss überprüft werden und ist dann mit der zuständigen Behörde abzustimmen. Nicht die gesamte Planung ist neu auszulegen, sondern nur die Ergebnisse zum Artenschutz – so Herr Wagner. Danach könnten die Ergebnisse der 1. Anhörung und der neuen Anhörung abgewogen werden, so dass der Satzungsbeschluss noch vor der Sommerpause gefasst werden kann. Das Büro mit der Landschaftsplanerin, das für den Plan die ersten Schritte begleitet hatte, kann diese Aufgabe momentan nicht durchführen. Herr Wagner hat aber einen neuen Sachverständigen gefunden, der zum Thema Artenschutz auch schon vor Ort war. Beobachtet wurden auf der betroffenen Fläche nun der Wiesenpieper und der Weißstorch.

Im weiteren Verlauf der Informationen gab Herr Wagner seine Einschätzung und Bedenken zur Kenntnis, dass die Kriterien für die Einspeisevergütung nicht erfüllt werden könnten auf dem nun zu überplanenden Gebiet. Das ist allerdings abschließend vom Investor zu prüfen vor Vertragsschluss und liegt somit in der Verantwortung des Investors.

Die Gemeinde möge in dem Vertrag mit dem Investor beachten, dass auch auf Folgekosten der Artenschutzbegutachtung und auf die Kostentragung hinzuweisen ist. Die Biotopflächen sind weiträumig zu schützen, um der Naturschutzbehörde nicht zwingend neue Kritikpunkte gegen werden müssen. Ausgleichsforderungen sind aber voraussichtlich trotzdem zu erwarten. Der Schutz der Biotopflächen ist in dem Gespräch mit dem Investor am 18.05.2012 bereits zur Sprache gekommen.

Das Baurecht kann nach Einschätzung von Herrn Wagner somit zeitnah geschaffen werden.

Nachdem Herr Wagner aus der Sitzung verabschiedet wurde, sind sich die Gemeindevertreter einstimmig dazu einig, dass das Nachtragsangebot des Büros Wagner vom 22.05.2012 mit 6.274,99 € (brutto) angenommen wird.

Zum Gewerbegebiet Wiepkenhagen wird der Hinweis gegeben, dass das Erscheinungsbild des Grundstücks von Herrn Wilde so nicht länger hingenommen werden kann. Dazu ist mit dem Bürgermeister, dem Bürgeramtsleiter und dem Ordnungsamt ein Vor-Ort-Termin zu vereinbaren. Eine Anmeldung beim Grundstückseigentümer ist notwendig.

zu 7 Beratung zum Antrag auf Beschilderung eines Unternehmens in der Gemeinde Trinwillershagen

Herr Tahn informiert, dass ein Antrag von Herrn Günther für die Beschilderung für „Salzreich“ vorliegt.

Der Antrag wird in den Ausschuss für Wirtschaftsförderung übergeben. Herr Günther ist zu der Sitzung des Ausschusses hinzu zu laden.

An dieser Stelle wird auf ein Schild unter dem Aufsteller der Gemeinde am Ortseingang hingewiesen, den der Reitverein angebracht hat. Der Bürgermeister veranlasst die Wegnahme.

zu 12 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurde das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

zu 13 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister schließt die Sitzung.

31.05.2012

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

Datum / Protokollant(in)