

**Niederschrift**  
**zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde**  
**Trinwillershagen**  
**GV/T/028/2009-14**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 09.08.2012  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:45 Uhr  
**Ort, Raum:** im Gemeindehaus Trinwillershagen (Schulring)

**Anwesend sind:**

Bürgermeister

Tahn, Klaus- Dieter

1. stellv. Bürgermeister(in)

Gergaut, Andreas

2. stellv. Bürgermeister(in)

Tausendfreund, Heidrun

Gemeindevertreter(in)

Eggert, Maren

Lemke, Robert

Reiter, Johann

Schwiedeps, Gundula

Micheel, Olaf

Gäste

Herr Kasselmann

Herr Fles

- Investor Solarpark Wiepkenhagen
- Mitarbeiter der Geschäftsführung Solarpark Wiepkenhagen

Protokollant

Haß, Anke

**Entschuldigt fehlen:**

Gemeindevertreter(in)

Albekioni, Jan

Behnke, Silke

Härting, Andreas

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
5. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Kündigung Vertrag über die Entsorgung von Fäkalschlamm aus Kleinkläranlagen und von Abwasser aus abflusslosen Gruben aus dem Gemeindegebiet Trinwillershagen vom 29.01.1999 fristgemäß zum 31.12.2012. BA-Abw/T/264/2012
7. Übertragung der Aufgaben des eigenen Wirkungskreises der Gemeinde Trinwillershagen an das Amt Barth ab dem 01.01.2013 zur Fäkalschlamm Entsorgung aus Kläranlagen und Abwasserbeseitigung aus abflusslosen Gruben BA-Abw/T/265/2012
8. Entscheidung zum Aufstellen von Werbeschildern in der Ortslage Trinwillershagen
9. Stellungnahme der Gemeinde Trinwillershagen zum Bauantrag der Bauherrin Gartenverein der Gartenfreunde, vertr. d. Frau Edeltraud Dettmann für das Vorhaben Errichtung einer offenen Kleingarage (Carport) für den Verein BA-BvH/T/263/2012
10. Stellungnahme der Gemeinde Trinwillershagen zum Antrag auf Bauvorbescheid des Bauherrn Claus Ullmann für das Vorhaben Errichtung eines Einfamilienwohnhauses und einer Garage BA-BvH/T/272/2012
11. Stellungnahme der Gemeinde Trinwillershagen zum Antrag auf Bauvorbescheid des Bauherrn Frank Lindner für das Vorhaben Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage BA-BvH/T/274/2012

### **Nicht öffentlicher Teil**

12. Information und Entscheidung zu den Anschlussbeiträgen (Stand Duldungsbescheid, Mahnverfahren, Fristen, Ausbuchungen welche Höhe?)
13. Vergabeangelegenheiten
- 13.1. Auftragsvergabe für die Verlegung der Abwasserleitung in der Dorfstraße in Wiepkenhagen BA-DT/T/273/2012
14. Beschluss zur Finanzierung der Mehrkosten bei den Wegebaumaßnahmen im BOV Langenhanshagen (W05/1, W05/2 und W06) BA-DT/T/266/2012
15. Zuschuss an den Eigenbetrieb Abwasser Trinwillershagen K-AL/T/268/2012
16. Antrag auf Pachtung einer Teilfläche des Flurstückes 280 der Flur 11 von Trinwillershagen zum Zweck des Ausbaues eines Parkplatzes BÜ-L/T/269/2012
17. Erwerb von Gewerbefläche BÜ-L/T/270/2012

### **Öffentlicher Teil**

18. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden
19. Schließung der Sitzung

## Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Tahn eröffnet die Sitzung und bestätigt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung. Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

#### zu 2 **Einwohnerfragestunde**

Frau Rosi Bladt:

Es geht um die Fahrt zum Erntedankfest nach Postomino und in diesem Zusammenhang darum, dass die Volkssolidarität Vorschläge unterbreiten sollte zu ausgewählten Personen der Volkssolidarität, die an der Reise zu diesem Fest teilnehmen. Sie hat die Vorschläge bei Frau Eggert abgegeben, nun aber erfahren, dass nicht alle der Vorgeschlagenen mitfahren sollen. Sie hat die Vorgeschlagenen aber schon informiert und äußert ihr Unverständnis über diese Vorgehensweise.

- Herr Tahn erklärt, dass zunächst von den Vereinen Vorschläge gefragt waren. Die Delegation nach Polen ist auf die Plätze des Reisebusses reduziert, der für diese Fahrt geordert wurde. Die Gemeinde ist Träger der Partnerschaft und in der Verantwortung für die Vorbereitung. Daraus leitet sich nach Auffassung des Bürgermeisters – entgegen anders lautender Meinungen aus der Gemeindevertretung – auch die Zuständigkeit ab, diese Vorschläge noch einmal besprechen und ggf. Vorschläge nicht anzunehmen. Heute wird ein Vorschlag für die Delegation noch besprochen.

Herr Tahn begrüßt Herrn Kasselmann und seinen Mitarbeiter und bittet ihn, sein Angebot für die Solar-Erweiterungsfläche im Gewerbegebiet Wiepkenhagen den Gemeindevertretern vorzustellen.

- Herr Kasselmann dankt zunächst für die bisherige Zusammenarbeit bei der Errichtung der Photovoltaikanlage und beantwortet Fragen der Gemeindevertreter. Herr Kasselmann gibt sein Interesse für die Erweiterungsfläche und sein Angebot mit 600 T€ bekannt.
- Herr Tahn weist darauf hin, dass auch über die Ausgleichsmaßnahmen gesprochen werden muss. Die Voraussetzungen für die Einspeisevergütung aus den bestehenden Beschlussfassungen werden momentan durch einen von Herrn Kasselmann beauftragten Rechtsanwalt geprüft.
- Herr Kasselmann informiert, dass die Investition auch von der Entscheidung der E.ON edis abhängig ist, wo und in welchem Umfang der produzierte Strom eingespeist werden kann.

Herr Tahn verabschiedet die beiden Gäste und versichert, dass Herr Kasselmann informiert wird und er für die Gemeinde auch die notwendigen Informationen zeitnah von Herrn Kasselmann erhält.

Frau Eggert fragt an, ob die Hundebesitzer schon informiert sind. Der Hund von Herrn Rußbüldt ist nach wie vor auf ihrem Grundstück unterwegs.

Weiterhin erinnert Frau Eggert die Gemeindevertreter daran, Vorschläge für die Standorte der Bänke abzugeben. Die Gemeindevertreter und Frau Haß nehmen diesen Auftrag mit in die Ortsteile und werden dort Vorschläge der Bewohner aufnehmen.

Herr Lemke möchte nochmal daran erinnern, dass die Information aussteht zu den geplanten Windenergieanlagen in der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow, die zwischen dem Neuen Weg, Wiepkenhagen und dem OT Altenwillershagen errichtet werden sollen.

- Frau Haß erklärt dazu, dass sie von Herrn Wagner (Planungsbüro) die Aussage bekommen hat, dass die benannte Fläche nicht in dem aktuellen Raumentwicklungsprogramm als privilegierte Fläche für Windenergie ausgewiesen ist. Eine Antwort des Bauamtes zu dieser Anfrage steht aber noch aus. Die Gemeindevertretung ist umgehend zu informieren.

Frau Schwiedeps äußert sich erfreut über die Gestaltung und den Inhalt der neuen Internetseite des Amtes und möchte die Zugangsvoraussetzungen für sich haben, um den geschützten Bereich für die Gemeindevertreter nutzen zu können.

- Frau Haß informierte über den Umfang der Informationen, die den Gemeindevertretern mit diesem Zugang zur Verfügung stehen und nimmt noch von einigen anderen Gemeindevertretern die Bitte mit, die Zugangsdaten zu übermitteln.

### zu 3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es wird beantragt, die Punkte 6, 9 und 12 der Einladung von der Tagesordnung zu nehmen. TOP 6 kann aufgrund der zum Teil von den Trägern öffentlicher Belange fehlender Stellungnahmen erst am 15.08.2012 beraten werden. Zu TOP 12 fehlt die Zuarbeit des Amtes.

Neu mit aufgenommen werden sollten die Anträge auf Bauvorbescheide für die Bauvorhaben:

1. Claus Ullmann – Wiepkenhagen und
2. Frank Linder – Langenhanshagen.

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird beschlossen in der geänderten Fassung unter Streichung der TOP 6, 9 und 12 der Einladung und Hinzufügung der Anträge auf Bauvorbescheide für die Bauvorhaben des Herrn Claus Ullmann (BA-BvH/T/272/2012) und des Herrn Frank Lindner (BA-BvH/T/274/2012).

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

#### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung**

Die Niederschrift des Ausschusses für Kultur, Soziales, Jugend und Sport vom 02.05.2012 wird zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

Der öffentliche und nichtöffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 10.05.2012 wird von der Gemeindevertretung gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Beschluss:**

Der öffentliche und nichtöffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 30.05.2012 wird von der Gemeindevertretung gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

- Herr Tahn hat mit Herrn Schwaab Verbindung aufgenommen zur geplanten Photovoltaikanlage auf der alten Gärtnerei
- Vorbereitung der Fahrt zum Erntedankfest nach Postomino – Herr Tahn erklärt an dieser Stelle noch einmal, dass die Gemeinde Träger der Partnerschaft ist und die Vereine mit einbezogen werden. Herr Tahn verliert seine Vorschläge für den Personenkreis, der Ende Sept. bis 01.10.2012 mit nach Polen reist. Die Abstimmung dazu und zu ggf. anderen Vorschlägen wird am 15.08.2012 erfolgen.
- Bahnübergang Balkenkoppel – Gespräch mit Herrn Nautsch (Bahn AG), dass eine Entscheidung bis Ende August zu den geplanten Arbeiten erfolgen muss
- Gespräche mit dem Hauptamt zur Schulumlage für die Grundschule Ahrenshagen; die Kosten belaufen sich auf 2.367,05 €/Schüler somit insgesamt rund 71 T€ pro Jahr – daran muss sich etwas ändern!

- Info zur Straßenbeleuchtung Langenhanshagen
- POMMERANIA-Projekt: heute gab es dazu noch ein Gespräch beim stellv. Landrat; Ziel ist es, dass Projektbeginn April 2013 und Ende im März 2015 ist
- Die polnischen Partner haben festgelegt, dass bis zum 22.08.2012 der Förderantrag fertig sein muss. Herr Tahn stellt in diesem Zusammenhang die Arbeit von Herrn Ing. Witzel aus Bad Doberan heraus, der das Projekt und den Finanzplan sehr umfangreich erstellt hat.
- Info zum Stand der Bauarbeiten am Sportplatz Trinwillershagen.  
Im Gespräch wird festgestellt, dass die Tore für den Platz nicht wie geplant in der Schule eingelagert sind, sondern hinter der Schule auf dem Hof stehen. Herr Tahn wird dazu Verbindung mit Herrn Plötz aufnehmen.
- allen Gemeindevertretern ist eine Kopie der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung-32.BImSchV sowie die Hunde-VO des Amtes zu übergeben.
- Der Antrag des Ländlichen Reitvereins Langenhanshagen e.V. wird verlesen und zur Entscheidung in die Sitzung der Gemeindevertretung am 15.08.2012 verwiesen
- Info zur Baumaßnahme in Langenhanshagen
- Info zum Eingang der Kreditmittel für den Eigenbetrieb Abwasser
- Richtfest Kita, Info zur Bereitstellung der Fördermittel für diese Maßnahme, Zeitplan für die Baumaßnahme hat sich verkürzt – T. für die Übergabe ist nun der 30.11.2012 (Info von Herrn Witzel)
- Antrag Landwirtschaftsbetrieb Gerber zur Erneuerung eines Teilabschnitts für einen Hauptsammler am Radweg an der Kreisstraße Wiepkenhagen nach Trinwillershagen,  
Herr Tahn verliest ein Schreiben des Amtes (Herr Schork) das nicht zur Lösung des Problems beiträgt. Herr Tahn hatte deshalb einen Termin vor Ort mit dem Ing.büro Voß & Muderack und der unteren Naturschutzbehörde. Vom Amt Barth ist nun Herr Maaß in diese Angelegenheit einbezogen. Über das Ing.büro wird jetzt ein Antrag auf Förderung vorbereitet, der Bürgermeister wird die Gemeindevertretung über den weiteren Verlauf informieren. Hinweis: Beim Bau des Radweges wurde zu den Ausgleichsmaßnahmen festgelegt, dass keine tiefwurzelnenden Gehölze eingesetzt werden dürfen.
- Zur Errichtung des Eingangsportals ist der Fördermittelbescheid eingetroffen. Ein Vertrag mit dem Planer/Künstler, der den Wettbewerb gewonnen hat, wird vorbereitet.
- Informationen zu Versteigerungsobjekten in Neuenlütke und Trinwillershagen (ehem. Gärtnereiblock) – die Gemeinde erklärt kein Interesse an den Objekten
- Herr Lemke hat mitgeteilt, dass Herr Joachim Diehl mündlich erklärt hat, dass er seine Arbeit als sachkundiger Einwohner im Ausschuss WIFÖ aufgibt. Das Amt wird gebeten, die weiteren notwendigen Schritte zu veranlassen.

**zu 6 Kündigung Vertrag über die Entsorgung von Fäkalschlamm aus Kleinkläranlagen und von Abwasser aus abflusslosen Gruben aus dem Gemeindegebiet Trinwillershagen vom 29.01.1999 fristgemäß zum 31.12.2012.  
Vorlage: BA-Abw/T/264/2012**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen beschließt den Vertrag über die Entsorgung von Fäkalschlamm aus Kleinkläranlagen und von Abwasser aus abflusslosen Gruben aus dem Gemeindegebiet Trinwillershagen vom 29.01.1999 fristgemäß zum 31.12.2012 zu kündigen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **zu 7 Übertragung der Aufgaben des eigenen Wirkungskreises der Gemeinde Trinwillershagen an das Amt Barth ab dem 01.01.2013 zur Fäkalschlamm Entsorgung aus Kläranlagen und Abwasserbeseitigung aus abflusslosen Gruben Vorlage: BA-Abw/T/265/2012**

Die Gemeindevertreter diskutieren die Frage, ob diese Aufgabenübertragung stattfinden sollte und welche Konsequenzen diese Übertragung für die Abwassereigenbetrieb der Gemeinde haben könnte. Frau Haß erläutert den Umfang und dass der zwischen dem Amt bzw. der Gemeinde mit einem Entsorger zu schließenden Vertrag sich auf die Kleinkläranlagen und abflusslosen Gruben in den Gemeinden reduziert, für die Gemeinden von der Abwasserbeseitigungspflicht befreit sind.

Die Gemeindevertreter möchten eine Information, ob es für die Entsorgung schon Angebote gibt und wenn Ja, mit welchen zu erwartenden Kosten und Leitungen.

Die Entscheidung wird vertagt.

## **zu 8 Entscheidung zum Aufstellen von Werbeschildern in der Ortslage Trinwillershagen**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung legt fest, dass die Schilder, die um den Bereich des Werbeträgers am Ortseingang Trinwillershagen aus Richtung Wiepkenhagen kommend ohne Genehmigung stehen, zu beseitigen sind. Die Werbenden sind entsprechend zu informieren.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Antrag der Fa. Salzreich Karin und Axel Günther GbR zu, entsprechend der in der Anlage beigefügten Pläne, Hinweisschilder in der Gemeinde aufzustellen. Die Verwaltung möge dazu die Bestimmungen der Sondernutzungssatzung der Gemeinde prüfen und anwenden sowie den Antragstellern einen Bescheid übergeben.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 9 **Stellungnahme der Gemeinde Trinwillershagen zum Bauantrag der Bauherrin Gartenverein der Gartenfreunde, vertr. d. Frau Edeltraud Dettmann für das Vorhaben Errichtung einer offenen Kleingarage (Carport) für den Verein**  
Vorlage: BA-BvH/T/263/2012

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben - **Errichtung einer offenen Kleingarage (Carport)** - der Bauherrin Gartenverein der Gartenfreunde vertr. d. Frau Edeltraud Dettmann, Schlemminer Straße 7, 18320 Trinwillershagen

für das Flurstück 23, Flur 11, Gemarkung Trinwillershagen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 10 **Stellungnahme der Gemeinde Trinwillershagen zum Antrag auf Bauvorbescheid des Bauherrn Claus Ullmann für das Vorhaben Errichtung eines Einfamilienwohnhauses und einer Garage**  
Vorlage: BA-BvH/T/272/2012

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag auf Bauvorbescheid für das Bauvorhaben - **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses und einer Garage** - des Bauherrn  
Claus Ullmann, Birkenweg 11, 18320 Trinwillershagen

für das Flurstück 51, Flur 13, Gemarkung Wiepkenhagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 11 **Stellungnahme der Gemeinde Trinwillershagen zum Antrag auf Bauvorbescheid des Bauherrn Frank Lindner für das Vorhaben Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage**  
Vorlage: BA-BvH/T/274/2012

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trinwillershagen erteilt nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen zum Antrag Bauvorbescheid für das Bauvorhaben - **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage** - des Bauherrn  
Frank Lindner, Stralsunder Chaussee 34, 18320 Trinwillershagen OT Wiepkenhagen

für das Flurstück 62, Flur 11, Gemarkung Langenhanshagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 18 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden**

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurde das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

**zu 19 Schließung der Sitzung**

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 21:45 Uhr.

13.08.2012

---

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

---

Datum / Protokollant(in)