

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung und
Kommunalentwicklung der Gemeinde Trinwillershagen
BAS/T/009/2009-14

Sitzungstermin: Donnerstag, den 21.02.2013
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: im ehemaligen Gemeindebüro (Birkenweg) Trinwillershagen

Anwesend sind:

Bürgermeister

Tahn, Klaus- Dieter

Ausschussvorsitzender

Lemke, Robert

1. stellv. Bürgermeister(in)

Gergaut, Andreas

Ausschussmitglied

Albekioni, Jan

Härtling, Andreas

Reiter, Johann

sachkundige/r Einwohner/in

Mundt, Wolfgang

Ullmann, Bernd

Gast

Barkowsky, Andrea

Entschuldigt fehlen:

sachkundige/r Einwohner/in

Diehl, Joachim

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der letzten Ausschusssitzung

4. Bericht des Bürgermeisters (insbes. zu den Themen: Eröffnung Naturpark "Tründelkern" und Stand der Vorbereitung der "Kultur- und Umwelttage" anlässlich des Partnerschaftsbesuchs aus Postomino
5. Information und Beratung zur Erweiterung der öffentlichen Einrichtung durch die sogenannten Bürgermeisterkanäle
- 5.1. Beratung zu notwendigen Veränderungen der (Techn.) Abwasserersatzung
- 5.2. Beratung zu notwendigen Veränderungen der Beitrags- und Gebührenersatzung
- 5.3. Beratung zu notwendigen Veränderungen des Betriebsführungsvertrages mit der Boddenland GmbH
6. Beratung zu den möglichen Investitionen 2013
- 6.1. Sanierung Tiergehege und Stall im Park
- 6.2. Beratung zur Baumaßnahme an der Trauerhalle in Wiepkenhagen, Vorschlag zum Beschnitt der Lindenallee und Abgrenzung/Veränderung des P-Platzes
- 6.3. Erfassung und Angebotsauswertung zum Vorhaben "Erneuerung der Wandheizer" in der Sporthalle Trinwillershagen BA-BvH/T/309/2013
- 6.4. Information zum Stand der Bearbeitung des Versicherungsschadens: Zaun am Park beim PITT
- 6.5. Umgang mit Baumschnitt u.a. zum Thema: Abfallbeseitigung
- 6.6. Straßenbeleuchtung - Ergebnis der Prüfung der ungenügenden Ausleuchtung der Straßenkreuzung
7. Information zur Pflasterung des FFW-Vorplatzes und zur feuchten Zwischendecke
8. Stand der Prüfung der bestehenden Pachtverträge durch das Amt Barth (auf der Grundlage der Ergebnisse der BOV)
9. Information zum Stand des Verkaufs des 2. Abschnitts des Gewerbegebiets Wiepkenhagen
10. Stand der Vorbereitung und Durchführung zur Umsetzung des Beschlusses der Gemeinde zur Straßenumbenennung und Hausnummernvergabe
11. Sonstiges
12. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Es wurde die Beschlussfähigkeit festgestellt und die Tagesordnung ohne Änderungen beschlossen.

zu 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der letzten Ausschusssitzung

Zur Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine Ausführungen gemacht.

zu 4 Bericht des Bürgermeisters (insbes. zu den Themen: Eröffnung Naturpark "Trüdelkern" und Stand der Vorbereitung der "Kultur- und Umwelttage" anlässlich des Partnerschaftsbesuchs aus Postomino

- Bericht zum Stand der Vorbereitungen zu den „Kultur- und Umwelttagen“ anlässlich des Partnerschaftsbesuches aus Postomino.
 - Bericht zur Eröffnung des Naturparks „Trüdelkern“
 - Diskussion über den Vorfall in der Feuerwehr: Facebookbericht von Steffen Lutter.
- Es wird vorgeschlagen Herrn Lutter in der Gemeindevertretersitzung anzuhören!**

zu 5 Information und Beratung zur Erweiterung der öffentlichen Einrichtung durch die sogenannten Bürgermeisterkanäle

zu 5.1 Beratung zu notwendigen Veränderungen der (Techn.) Abwassersatzung

Frau Barkowsky erläuterte die Notwendigkeit der Änderung.

zu 5.2 Beratung zu notwendigen Veränderungen der Beitrags- und Gebührensatzung

- Bericht von Frau Barkowsky
- Im Diskussionspapier zur Beratung am 14.01.2013 zur Vorbereitung Übernahme dezentrale Fäkalienentsorgung im Abwassereigenbetrieb Trinwillershagen
- Variante 1 wurde für die SW-Einleitung in den Bürgermeisterkanal mit **0,75 €/m³** Trinkwasserverbrauch favorisiert

Entsorgung dezentraler Anlagen

- Einleitgebühr in KA Barth 19,43 €/ m³
- Transportgebühr 14,88 €/ m³
- Verwaltungsgebühr 5,82 €/ m³

zu 5.3 Beratung zu notwendigen Veränderungen des Betriebsführungsvertrages mit der Boddenland GmbH

Bericht von Frau Barkowsky
Der Ausschuss stimmt den Ausführungen zu

zu 6 Beratung zu den möglichen Investitionen 2013

zu 6.1 Sanierung Tiergehege und Stall im Park

- Erneuerung des Zaunes am Ziegenstall Angebot Naturholelemente GbR Balkenkoppel: (Lieferung von Material – Einbau durch die Gemeinde)	2.177,70 €	Anlage 1
- Sanierung Ziegenstall Angebot 1: Voß und Herrmann Bau	5.217,44€	Anlage 2
Angebot 2: Joachim Wellnitz	4.477,97€	Anlage 3
Angebot 3: Naturholzelemente GbR Balkenkoppel	4.176,42€	Anlage 4

Angebot 3 sollte angenommen werden

zu 6.2 Beratung zur Baumaßnahme an der Trauerhalle in Wiepkenhagen, Vorschlag zum Beschnitt der Lindenallee und Abgrenzung/Veränderung des P-Platzes

- Erhöhung Parkplatz	4.000,00 €
- Diskussion zur Neugestaltung der Parkplatzumzäunung	
- Beseitigung der Mauerfeuchte	2.000,00 €
- Diskussion zur Beschneidung der Lindenallee	

**zu 6.3 Erfassung und Angebotsauswertung zum Vorhaben "Erneuerung der Wandheizer" in der Sporthalle Trinwillershagen
Vorlage: BA-BvH/T/309/2013**

Angebote sind vom Amt eingeholt worden Anlage 5

H.S.M Dieter Lemke	3.982,63 €
Gebäudetechnik Mario Kollwitz	4.962,30 €
HELÜSA GmbH	5.084,29 €

zu 6.4 Information zum Stand der Bearbeitung des Versicherungsschadens: Zaun am Park beim PITT

Der Zaun wurde von der Fa. Oehlkers auf ca. 15 m umgefahren. Die defekten Zaunfelder sind leider nicht mehr lieferbar, aus diesem Grunde muss der gesamte Zaun erneuert werden. Dafür liegen folgende Angebote vor.

Angebot 1: Firma Huß, Ravenhorst, bereinigt 6	5.300,00€	Anlage
Angebot 2: UNITEK, Klockenhagen 7	5.176,50€	Anlage
Angebot 3: Handelshof Vorpommern, nicht vollständig 8		Anlage

zu 6.5 Umgang mit Baumschnitt u.a. zum Thema: Abfallbeseitigung

- Der vorhandene Baumschnittdimensionen auf dem Gemeindesammelplatz muss geschreddert werden, dafür will die Gemeinde Born einen Schredder zur Verfügung stellen. Herr Härting holt noch ein Angebot für einen Großschredder ein!
- Diskussion über eine Satzungsänderung zur Entsorgung von Baumabfällen

zu 6.6 Straßenbeleuchtung - Ergebnis der Prüfung der ungenügenden Ausleuchtung der Straßenkreuzung

Die Prüfung wurde einer Elektrofirma zur Prüfung übergeben, ein endgültiges Ergebnis lag noch nicht vor.

zu 7 Information zur Pflasterung des FFW-Vorplatzes und zur feuchten Zwischendecke

Es liegen zwei Angebote zur Pflasterung vor:

Angebot 1: Lager Tief-und Rohrleitungsbau GmbH 9	18.918,62 €	Anlage
Angebot 2: Firma Huß, Ravenhorst 10	19.444,60 €	Anlage

Die Angebote erscheinen sehr hoch daher sollte nach Alternativen gesucht werden. Diese könnte die Pflasterung durch Gemeindemitarbeiter sein.

Die Zwischendecken im Feuerwehrgebäude sind an 2 Stellen durchnässt. Das Amt, Herr Maaß, wurde beauftragt zu prüfen, in wie weit die Durchnässung über die Versicherung abgearbeitet werden kann.

zu 8 Stand der Prüfung der bestehenden Pachtverträge durch das Amt Barth (auf der Grundlage der Ergebnisse der BOV)

- Durch das Bodenordnungsverfahren sind die Grundstücksgrenzen verlegt worden. Dadurch macht es sich erforderlich die gemeindeeigenen Flächen zu prüfen und festzustellen ob die Pachtverträge noch den Anforderungen genügen.
- Vom Amt lagen dazu noch keine Unterlagen vor.

Dies ist unbedingt vom Amt durchzuführen um Einnahmen der Gemeinde zu sichern.

zu 9 Information zum Stand des Verkaufs des 2. Abschnitts des Gewerbegebiets Wiepkenhagen

- Der Bürgermeister informiert, dass ein Investor bereitsteht und die Kaufverträge beim Notar sind.
- Damit der Einspeisepunkt für eine Photovoltaikanlage bevorzugt durch die e.-dis festgelegt werden kann stellt die Gemeinde den Antrag auf Einspeisung.

zu 10 Stand der Vorbereitung und Durchführung zur Umsetzung des Beschlusses der Gemeinde zur Straßenumbenennung und Hausnummernvergabe

Die Umsetzung des Beschlusses zur Straßenumbenennung ist vom Amt bisher nicht umgesetzt worden!

Die Gemeindevertretung muss dazu mehr Druck auf das Amt ausüben!

zu 11 Sonstiges

Zu diesem TOP gibt es keine Ausführungen.

zu 12 Schließung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung.

07.03.2013

_gez. R. Lemke

Datum / Protokollant(in)