

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Barth**

Sitzungstermin: Donnerstag, den 15.02.2007
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:18 Uhr
Ort, Raum: im Rathausaal der Stadt Barth

Anwesend sind:

Stadtpräsident

Leistner, Dirk

Stadtvertreter

Arndt, Olaf
Bork, Tobias
Bossow, Gerhard
Evert, Jens
Friedrich, Holger
Fritz, Hans- Jürgen
Kaletta, Richard
Kroll, Peter
Landt, Henry
Schröter, Frank
Schubert, Jörg
Stuchly, Siegfried
Uphus, Peter

Vertreter der Verwaltung

Barkowsky, Andrea
Kubitz, Manfred
Weidenmüller, Bernd
Zierk, Silvia

Gäste

Lanz, Konrad
Wojtasik, Paul

Geschäftsführer Stadtwerke Barth
Geschäftsführer Flughafen

Protokollant

May, Irma

Entschuldigt fehlen:

Stadtvertreter

Branse, Ernst
Doebler, Andreas
Flehsig, Ingeborg
Haamann, Jörg
Lückemann, Rainer
Papenhagen, Brigitte
Schröter, Peter

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Billigung der Niederschrift
4. Bericht über Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten
5. Einwohnerfragestunde
6. Erneuter Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss B-Plan BA-SpT/B/009/2007/1
Nr. "Hotel und Resort Barth"
7. Anfragen und Mitteilungen
8. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wird durch den Stadtpräsidenten, Herrn Leistner, eröffnet und die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit wird festgestellt.
Gäste: siehe Anwesenheitsliste

zu 2 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Kubitz beantragt, die TOP. 6 – 9 von der Tagesordnung zu nehmen, da noch Klärungsbedarf besteht und die Beschlussvorlage – Erneuter Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss B-Plan Nr. 8 „Hotel und Resort Barth - als TOP. 6 mit in die Tagesordnung aufzunehmen.

Abstimmung zu den Änderungsanträgen der Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 21 |
| davon anwesend: | 14 |
| Ja-Stimmen: | 14 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Abstimmung zur Tagesordnung gesamt:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 21 |
| davon anwesend: | 14 |
| Ja-Stimmen: | 14 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 3 **Billigung der Niederschrift**

Die Niederschrift der Sitzung vom 07.12.2006 wird wie folgt bestätigt:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 21 |
| davon anwesend: | 14 |
| Ja-Stimmen: | 14 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

zu 4 **Bericht über Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten**

Der stellvertretende Bürgermeister gibt einen umfassenden Bericht zu den Beschlüssen des Hauptausschusses und zur Arbeit der Verwaltung. Die Stadtvertretung nimmt den Bericht zur Kenntnis..

zu 5 **Einwohnerfragestunde**

Der Wehrführer, Herr Martin Maak, stellt fest, dass die im Haushaltsplan vorgesehene Summe für die Anschaffung einer Drehleiter für die Feuerwehr nicht ausreicht und dass ein Betrag von ca. 80.000,00 € fehlen würde. Er bittet die Stadtvertreter, nochmals den Haushalt diesbezüglich zu überarbeiten und den Differenzbetrag einzustellen.

Herr Leistner erklärt, dass über die Mittel für die Drehleiter nochmals in den Ausschüssen beraten wird.

Weitere Anfragen gibt es nicht.

zu 6 **Erneuter Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss B-Plan Nr. "Hotel und Resort Barth"**

Vorlage: BA-SpT/B/009/2007/1

Darstellung des Sachverhaltes / Begründung:

Der Landkreises Nordvorpommern hat die für den Bebauungsplan erforderliche Ausnahmegenehmigung vom gesetzlichen Biotopschutz nach § 20 (3) LNatG für die im Plangebiet vorhandenen gesetzlich geschützten Biotope erteilt. Gleichzeitig ist eine Ausnahme von den Verboten des § 19 Abs. 1 LNatG M-V zum Bauen im 200 m Küstenschutzstreifen erteilt worden. Damit stehen auf Landesrecht beruhende Vorschriften dem

Bebauungsplan nicht mehr entgegen. Die im Aufstellungsverfahren von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Belange sind in die Abwägung eingestellt und weitestgehend berücksichtigt worden. Diejenigen Belange, die noch einer abschließenden Behandlung bedürfen, sind in der Anlage zum Beschluss dargestellt.

Nach Beantwortung von Einzelfragen durch Herrn Hellwig und Herrn Kubitz wird folgender Beschluss gefasst

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl Gemeindevertreter: | 21 |
| davon anwesend: | 14 |
| Ja-Stimmen: | 14 |
| Nein-Stimmen: | 0 |

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung hat die nachfolgend aufgeführten Belange mit dem in Anlage 1 dargestellten Ergebnis geprüft:
 - Ausnahmegenehmigungen nach LNatG M-V vom Biotopschutz und Gewässerschutzstreifen
 - Festsetzungen zur Kapazität der Hotel- und Ferienanlage
 - Festsetzungen zum nächtlichen Betretungsverbot und zur Beleuchtung der geplanten Steganlage
 - Sicherung der externen Ausgleichsfläche

Die übrigen bisherigen Abwägungsergebnisse aus den Beschlüssen vom 21.09.2006 und 06.12.2006 werden aufrechterhalten.
2. Die Anlage 1 (... Seiten) ist Bestandteil dieses Beschlusses.
3. Das Amt Barth wird beauftragt die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
4. Aufgrund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316), beschließt die Stadtvertretung den Bebauungsplan Nr. 8 „Hotel und Resort Barth“, nordöstlich des Wirtschaftshafens und südlich des Spülfeldes Trebin, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.
5. Die Begründung wird gebilligt.

zu 7 Anfragen und Mitteilungen

- Herr Uphus teilt mit, dass er und seine Familie sich durch anonyme Briefe bedroht fühlen und bittet, gemeinsam diese Machenschaften zu verurteilen. Herr Leistner verliest eine Erklärung der Stadtvertretung Barth, in dem die anonymen Briefe verurteilt werden. Diese Erklärung wird von den Stadtvertretern und

dem zukünftigen Bürgermeister, Herrn Dr. Kerth, unterzeichnet und der Presse zur Veröffentlichung übergeben.

- Herr Bossow gibt eine persönliche Erklärung zum Kaufvertrag mit der Stadt ab.

zu 8 **Schließung der Sitzung**

Herr Leistner schließt die Sitzung.

Bürgermeister

Protokollant