

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Saal
GV/S/014/2014-19

Sitzungstermin: Dienstag, den 11.04.2017
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:45 Uhr
Ort, Raum: in der FFW Saal, Neue Straße 6b

Anwesend sind:

Bürgermeister

Pierson, Wolfgang

1. stellv. Bürgermeister(in)

Alms, Andreas

2. stellv. Bürgermeister(in)

Unger, Brigitte

Gemeindevertreter(in)

Ewert, Karl-Hermann

Kleinke, Thomas

Kollwitz, Roland

Markert, Birgit

Perlich, Jörg

Berger, Sigmar

Protokollant

Maaß, Erich

Entschuldigt fehlen: Frau Nahrendorf, Frau Dr. Klein, Herr Blohm, Herr Burkhard

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Einwohnerfragestunde
6. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (25.11.2016)
7. Beratung und Beschlussfassung Haushaltssatzung mit -plan K-H/S/146/2017

- 2017 Gemeinde Saal
- | | | |
|-----|--|--------------------|
| 8. | Beschluss zur Annahme von Spenden an die Gemeinde Saal für die Jahre 2012 bis 2016, Wertgrenze bis 1.000 € | K-AL/S/130/2017 |
| 9. | Beschluss zur Annahme von Spenden an die Gemeinde Saal 2012 - 2016, Wertgrenze Gemeindevertretung | K-AL/S/131/2017 |
| 10. | Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Parkplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal (Parkplatzgebührensatzung) | Si/Vers/S/147/2017 |
| 11. | Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Wasserwanderrastplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal | Si/Vers/S/149/2017 |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|-------------------|
| 12. | Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Bauantrag der Bauherrin für das Vorhaben Neubau Garten- und Spielhaus | BA-StS/S/128/2016 |
| 13. | Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Bauantrag der Bauherrin für das Vorhaben Neubau Holz- und Fahrradschuppen | BA-StS/S/129/2016 |
| 14. | Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Bauantrag des Bauherrn für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage | BA-StS/S/135/2017 |
| 15. | Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Bauantrag des Bauherrn für das Vorhaben Neubau Ferienhaus mit zwei PKW-Stellplätzen | BA-StS/S/136/2017 |
| 16. | Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Antrag des Bauherrn auf Bauvorbescheid für das Vorhaben Neubau von 3 Einfamilienwohnhäusern | BA-StS/S/137/2017 |
| 17. | Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Bauantrag des Bauherrn für das Vorhaben Neubau Geräteschuppen | BA-StS/S/138/2017 |
| 18. | Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Bauantrag der Bauherren für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses | BA-StS/S/148/2017 |
| 19. | Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Bauantrag der Bauherren zum Vorhaben Neubau eines rohrgedeckten Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung; hier: 1. Nachtrag zur Baugenehmigung Nr. 3004/16 vom 22.09.2016 | BA-StS/S/150/2017 |
| 20. | Antrag auf Erwerb Saal, Flur 14, Flurstück 219 - Ergänzung zu Beschluss LGM/S/089/2016 vom 26.07.2016 | GLM/S/145/2017 |
| 21. | Antrag auf Erwerb einer Teilfläche in Kückenshagen, Überbauung in das Flurstück 47 der Flur 1 | GLM/S/139/2017 |
| 22. | Antrag auf Erwerb Flurstück 196 der Flur 11 von Neuendorf-Heide | GLM/S/143/2017 |
| 23. | Dienstbarkeitsbewilligung | GLM/S/141/2017 |

Öffentlicher Teil

- | | |
|-----|--|
| 24. | Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden |
| 25. | Schließung der Sitzung |

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister

Der Bürgermeister, Herr Pierson eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister konnte feststellen, dass die Ladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgte. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Tagesordnung mit den TOP 19 Stellungnahme der Gemeinde Saal zum Vorhaben Neubau eines rohrgedeckten Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung: hier 1. Nachtrag zur Baugenehmigung Nr. 3004/16 vom 22.09.2016 zu ergänzen.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird mit der Ergänzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 13 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister informierte über folgende Themen:

Erweiterung der WC-Anlage Hafen Neuendorf

Ortstermin mit Landkreis wegen Sporthalle Saal zu möglichen Förderungen am 27.04.2017

Probleme mit einzelnen Grundeigentümern in Durchführung von Maßnahmen zur Entschärfung einer realen Hochwassergefahr im OT Bartelshagen II

Unterhaltungsmaßnahmen an der Trauerhalle im OT Hermannshof

Stand Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED

Ergänzung F-Plan (siehe Vorlage BA-SpT/S/152/2017

2017 begeht die FFw-Saal ihr 90-jähriges Jubiläum; Veranstaltungen mit den polnischen Partnern sind vom 18.05.-21.05.2017 geplant

zu 5 **Einwohnerfragestunde**

Schwerpunkte der Einwohnerfragestunde waren:

Perspektive ehemalige Speicher in Saal

Hessenburg Kreuzung Ackerweg muss Hecke zur Erhöhung der Verkehrssicherheit zurückgeschnitten bzw. ein Verkehrsspiegel aufgestellt werden

Stand des Antragsverfahrens Staatlich anerkannter Erholungsort

Reparaturen der Straßen in Neuendorf-Heide notwendig

Stand ehemaliges Schulgrundstück in Saal

Reparatur der Straßenbeleuchtung

Gebühren für Abwasser

Spielplatz Hort I

zu 6 **Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (25.11.2016)**

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertreterversammlung (25.11.2016) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 13 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |

Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 7 Beratung und Beschlussfassung Haushaltssatzung mit -plan 2017 Gemeinde Saal
Vorlage: K-H/S/146/2017**

Darstellung des Sachverhaltes / Begründung:

Auf der Grundlage der §§ 45 ff. KV M-V und auf Basis des Haushaltserlasses zur Aufstellung der Haushaltspläne für das Haushaltsjahr 2017 wurde die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan 2017 für die Gemeinde Saal erarbeitet.

Der 1. Entwurf des Haushaltsplanes 2017 wurde im Hauptausschuss der Gemeinde am 14.03.2017 beraten. Die daraus resultierenden Änderungen wurden in den Haushaltsplan eingearbeitet.

Der Ergebnishaushalt ist im Haushaltsjahr 2017 mit 38.480 EUR ausgeglichen. Unter Berücksichtigung der Vorträge aus Vorjahren erhöht sich der Jahresüberschuss auf 112.600 EUR.

Der Saldo aus ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen im lfd. Finanzhaushalt beträgt -63.130 EUR. Nur durch die Berücksichtigung von vorzutragenden Beträgen aus Vorjahren beträgt der Gesamtsaldo 816.171 EUR und ist somit ausreichend um die Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen zu decken. Somit ist der Finanzhaushalt durch die Vorträge aus Vorjahren ausgeglichen.
(Muster 5b)

Der Kredit zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit wurde auf 188.959 EUR festgesetzt und befindet sich im genehmigungsfreien Rahmen.

Verpflichtungsermächtigungen werden in Höhe von 944.740 EUR für den Umbau der Sporthalle zum Dorfbegegnungszentrum veranschlagt.

Der Hebesatz der Gewerbesteuer wird zum 01.01.2017 von 300 % auf 350 % festgesetzt.

Es wurde für die Gemeinde Saal der Nachweis einer gesicherten dauernden Leistungsfähigkeit (RUBIKON) erbracht.

Anlage(n): Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2017 mit seinen Bestandteilen

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Saal beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2017 mit seinen Bestandteilen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 13 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 8 **Beschluss zur Annahme von Spenden an die Gemeinde Saal für die Jahre 2012 bis 2016, Wertgrenze bis 1.000 €**
Vorlage: K-AL/S/130/2017

Darstellung des Sachverhaltes / Begründung:

Gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V i. V. mit der Hauptsatzung der Gemeinde Saal entscheidet der Hauptausschuss über die Annahme von Spenden ab einem Einzelwert von 100 € bis zu einer Höhe von jeweils 1.000 €.

Die Spendenzusammenstellung im Angang dieser Beschlussvorlage zeigt das Eingangsdatum der Geldspende, die Belegnummer, die Zweckbindung, die Höhe der Spende, den Spendengeber und die Vorgangsnummer.

Die vollständige Übersicht zu allen Spendeneinnahmen ist laut Kommunalverfassung als jährlicher Bericht der Öffentlichkeit zugänglich zu machen und der Rechtsaufsichtsbehörde zu übersenden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Saal beschließt die Annahme von Spenden der Jahre 2012 bis 2016 im Rahmen der laut Hauptsatzung festgelegten Wertgrenzen entsprechend der Spendenzusammenstellung, die Anlage dieser Beschlussvorlage ist.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 13 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 9 Beschluss zur Annahme von Spenden an die Gemeinde Saal 2012 - 2016, Wertgrenze Gemeindevertretung
Vorlage: K-AL/S/131/2017

Darstellung des Sachverhaltes / Begründung:

Gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V entscheidet die Gemeindevertretung über die Annahme von Spenden ab einem Einzelwert von jeweils 1.000 €.

Die Spendenzusammenstellung im Angang dieser Beschlussvorlage zeigt das Eingangsdatum der Geldspende, die Belegnummer, die Zweckbindung, die Höhe der Spende, den Spendengeber und die Vorgangsnummer.

Alle Spendeneingänge sind laut Kommunalverfassung als jährlicher Spendenbericht der Öffentlichkeit zugänglich zu machen und der Rechtsaufsichtsbehörde zu übersenden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Saal beschließt die Annahme von Spenden, die in den Jahren 2012 bis 2016 eingegangen sind, entsprechend der Spendenzusammenstellung, die Bestandteil und Anlage dieser Beschlussvorlage ist.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 13 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 10 Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Parkplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal (Parkplatzgebührensatzung)
Vorlage: Si/Vers/S/147/2017

Darstellung des Sachverhaltes / Begründung:

Es ist zwingend erforderlich, dass der Inhalt der bisherigen Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Parkplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal neu aufgegliedert wird. Weiterhin dürfen in einer Parkplatzgebührensatzung die Angelegenheiten „Zelte und Hunde“ nicht geregelt sein.

Aus diesem Grund liegt hier die neue „Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Parkplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal (Parkplatzgebührensatzung)“ vor.

Bevor der Bürgermeister über die Vorlage abstimmen lässt, einigten sich die

Gemeindevertreter auf folgende Änderung im § 3 Parkgebühren:
„Statt 2 Stunden frei (Nullbon ziehen)“ werden 30 Minuten in Ansatz gebracht

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Saal beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Parkplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal (Parkplatzgebührensatzung).

Die Satzung ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 13 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- zu 11 **Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Wasserwander-
rastplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal**
Vorlage: Si/Vers/S/149/2017

Darstellung des Sachverhaltes / Begründung:

Es ist zwingend erforderlich, dass der Inhalt der bisherigen Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Parkplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal neu aufgegliedert wird. Weiterhin dürfen in einer Parkplatzgebührensatzung die Angelegenheiten „Zelte und Hunde“ nicht geregelt sein.

Aus diesem Grund liegt hier die neue „Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Wasserwanderrastplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal“ vor.

Bevor der Bürgermeister über die Vorlage abstimmen lässt, einigten sich die Gemeindevertreter auf folgende Änderung im § 2 Buchstabe b Benutzungsgebühr für Duschen:

„Statt 0,50 € werden 1,00 € in Ansatz gebracht

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Saal beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung des Wasserwanderrastplatzes am Hafen Neuendorf der Gemeinde Saal.

Die Satzung ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------------------|----|
| Gesetzliche Anzahl der Vertreter: | 13 |
| davon anwesend: | 9 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 24 Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurde das Ergebnis der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

zu 25 Schließung der Sitzung

Bevor die Sitzung durch den Bürgermeister geschlossen wird, einigten sich die Gemeindevertreter auf folgende Sitzungstermine für die Gemeindevertretung und den Hauptausschuss:

30.05. HA, 27.06. GV, 18.07. HA, 29.08. GV, 26.09. HA, 17.10. GV, 21.11. HA, 12.12. GV

16.05.2017

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

Datum / Protokollant(in)