

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Fuhlendorf
GV/F/016/2014-19**

Sitzungstermin: Montag, den 06.11.2017
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 22:00 Uhr
Ort, Raum: in der FFW Fuhlendorf

Anwesend sind:

Bürgermeister

Groth, Eberhard

1. stellv. Bürgermeister(in)

Bossow, Konrad

2. stellv. Bürgermeister(in)

Krödel, Reinhard

Gemeindevertreter(in)

Flemming, Ferdinand

Jasper, Heino

Stehr, Jochen- Christian

Diestler, Thomas

Nawatzky, Viola

Protokollant

Dolata, Detlef

Gäste

4 Einwohner der Gemeinde, Frau Wasmuth
als berufene Bürgerin und Herr Niemeyer von
der Ostseezeitung

Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter(in)

Wilck, Burkhard

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (10.07.2017)
6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
7. Beratung und Beschluss "Selbsteinschätzung ihrer Leistungsfähigkeit" der Gemeinde Fuhlendorf nach dem Gemeinde-Leitbildgesetz A-uGA/F/120/2017
8. Bericht über den Haushaltsvollzug 30.06.2017 K-H/F/114/2017
9. Verfügung einer haushaltswirtschaftlichen Sperre K-H/F/125/2017
10. Haushaltssicherungskonzept - 2. Fortschreibung 2017 K-H/F/126/2017
11. Grundsatzbeschluss zur Prädikatisierung „Staatlich anerkannter Erholungsort“ BA-RP/F/115/2017
12. Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Fuhlendorf zum 31.12.2012 K-AL/F/127/2017
13. Jahresabschluss der Gemeinde Fuhlendorf zum 31.12.2012 - Erteilung der Entlastung K-AL/F/128/2017
14. Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Fuhlendorf zum 31.12.2013 K-AL/F/129/2017
15. Jahresabschluss der Gemeinde Fuhlendorf zum 31.12.2013 - Erteilung der Entlastung K-AL/F/130/2017
16. 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Ferienhausanlage Fuhlendorfer Boddenland“ – Entwurfs- und Auslegungsbeschluss BA-RP/F/118/2017

Nicht öffentlicher Teil

17. Vergabeangelegenheiten
18. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag des Bauherrn für das Vorhaben Neubau ca. 50 m Maschendrahtzaun (1,50 m - grün) zur Einfriedung meines Grundstückes an den noch offenen Bereichen BA-StS/F/111/2017
19. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag der Bauherren für das Vorhaben Neubau eines Ferienhauses BA-StS/F/116/2017
20. Stellungnahme der Gemeinde Fuhlendorf zum Bauantrag der Bauherren für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses BA-StS/F/117/2017
21. Antrag auf Erwerb einer Teilfläche aus dem Flurstück 91 der Flur 4 von Michaelsdorf GLM/F/122/2017
22. Antrag auf Erwerb einer Teilfläche des Flurstück 91b der Flur 4 von Michaelsdorf GLM/F/123/2017
23. Erwerb einer Arrondierungsfläche aus dem Flurstück 249/40 der Flur 1 von Fuhlendorf GLM/F/124/2017
24. Antrag auf Erwerb der Flurstücke 130/1, 132/5, 129/2 und 147/6 der Flur 1 von Bodstedt (Vorlage wird nachgesendet) GLM/F/131/2017
25. Antrag auf unbefristete Niederschlagung K-StA/F/112/2017

Öffentlicher Teil

26. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden
27. Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister eröffnet die Gemeindevertretersitzung. Er begrüßte die anwesenden Gemeindevertreter, Frau Wasmuth als berufene Bürgerin, 4 Einwohner der Gemeinde und Herrn Niemeyer von der OZ als Gäste.

zu 2 **Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Groth stellte fest, dass die Einladung jedem Gemeindevertreter ordnungsgemäß zugegangen ist und die Sitzung fristgerecht öffentlich bekannt gemacht wurde. Da 8 Gemeindevertreter anwesend sind, ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es gab keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf bestätigt die Tagesordnung in der mit der Einladung vorgeschlagenen Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 **Einwohnerfragestunde**

Es gab folgende Anfrage:

Der Steg am Wasserwanderrastplatz ist in einem schlechten baulichen Zustand. Was soll dort in der nächsten Zeit passieren?

Herr Groth informierte darüber, dass die Gemeinde mit einem Investor in Kontakt steht. Es sollen ca. 10 - 12 Hausboote für die Vermietung integriert werden. Erforderlich ist die Durchführung eines Bebauungsplanverfahrens. Eine Einigung mit dem Wirtschaftsministerium, den Umweltbehörden muss erzielt und eine Grundsatzvereinbarung mit dem Investor geschlossen werden. Ein Erwerb des Steges durch den Investor (für den benötigten Bereich) wäre denkbar. Die Gemeinde ist langfristig nicht in der Lage die

Reparaturarbeiten am Steg in finanzieller Sicht durchzuführen. Der Bereich des Wasserrastplatzes kostet der Gemeinde Zuviel Geld.

Weitere Fragen wurden nicht gestellt.

zu 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (10.07.2017)

Änderungen oder Bemerkungen zur Sitzungsniederschrift (öffentlicher und nicht öffentlicher Teil) der Gemeindevertretung vom 10.07.2017 gab es von den Gemeindevertretern nicht.

Beschluss:

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Fuhendorf bestätigen die Sitzungsniederschrift (öffentlicher und nicht öffentlicher Teil) der Gemeindevertretung vom 10.07.2017 in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister berichtet über folgende Themen:

- Vor der Gemeindevertretersitzung haben die Ausschusssitzungen stattgefunden.
- Die Selbsteinschätzung der gemeindlichen Leistungsfähigkeit wurde erarbeitet.
- Der Haushalt der Gemeinde ist sehr angespannt und eine Haushaltskonsolidierung erforderlich.
- Investitionen und die Unterhaltung sind nicht möglich. Bei den freiwilligen Aufgaben müssen Gelder eingespart werden.
- Die Kreis- und Amtsumlage binden ca. 70 % der gemeindlichen Mittel.
- Der Zweckverband „Maritimer Lückenschluss“ ist aufgelöst worden.
- Bauanträge und Grundstücksangelegenheiten wurden behandelt.
- Herstellung eines Waldlehrpfades.
- Prädikatisierung zum staatlich anerkannten Erholungsort.
- Neubau Sport-/Mehrzweckhalle.

Feuerwehrbedarfsermittlung (Bildung von Ausrückegemeinschaften).

zu 7 Beratung und Beschluss "Selbsteinschätzung ihrer Leistungsfähigkeit" der Gemeinde Fuhlendorf nach dem Gemeinde-Leitbildgesetz
Vorlage: A-uGA/F/120/2017

Herr Groth gab einige Erläuterungen zum Gemeinde-Leitbildgesetz des Landes. Der Hauptausschuss hat in der Sitzung am 05.10.2017 über die vorliegende Selbsteinschätzung beraten und beschlossen. Fuhlendorf kommt auf 69 Punkte. Gegenwärtig sieht die Gemeinde keinen Handlungsbedarf bezüglich einer Gemeindefusion. Danach wurde über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf beschließt die Selbsteinschätzung ihrer Zukunftsfähigkeit. Die Anlage ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 8 Bericht über den Haushaltsvollzug 30.06.2017
Vorlage: K-H/F/114/2017

Der Bürgermeister informierte die Gemeindevertretung an Hand der vorliegenden Übersicht über den Haushaltsvollzug der Gemeinde. Die Vorlage enthält die Planansätze des gesamten HH-Jahres 2017 und die Erfüllung dieser Haushaltsansätze mit den Buchungserfassungen bis 03.07.2017. Von den Gemeindevertretern gab es keine Fragen.

zu 9 Verfügung einer haushaltswirtschaftlichen Sperre
Vorlage: K-H/F/125/2017

Der Bürgermeister gab kurze Erläuterungen zur Vorlage. Er informierte die Gemeindevertreter darüber, dass er mit sofortiger Wirkung für die in der Anlage aufgelisteten Haushaltsansätze 2017 über freiwillige Leistungen eine Haushaltssperre in Höhe von 20 % verfügt hat. Von den Gemeindevertretern gab es keine Anfragen.

zu 10 Haushaltssicherungskonzept - 2. Fortschreibung 2017
Vorlage: K-H/F/126/2017

Die Gemeinde Fuhlendorf kann trotz Ausnutzung aller Sparmaßnahmen sowie Ausschöpfung aller Ertrags- und Einzahlungsmöglichkeiten keinen Haushaltsausgleich im Haushaltsjahr 2017 erreichen. Aus diesem Grund wurde ein Maßnahmenkatalog entworfen, dessen Einzelmaßnahmen hinsichtlich ihres Konsolidierungspotentials und der negativen und positiven Auswirkungen näher untersucht worden sind. Probleme sind unter anderem der Wasserwanderrastplatz, die Unterstützung der Vereine, die Steuermesskraft, die Abschreibungen, die Verwaltungskosten, die Tilgungen und Zinsen. Nach einer kurzen Diskussion kam es zur Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes mit seinen Anlagen für das Jahr 2017 und die Finanzplanjahre 2018 – 2020.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 11 Grundsatzbeschluss zur Prädikatisierung „Staatlich anerkannter Erholungsort“
Vorlage: BA-RP/F/115/2017**

Zur Antrag auf Prädikatisierung zum „Staatlich anerkannter Erholungsort“ muss noch einmal der eindeutige Wille der Gemeinde erklärt werden. Dies wird mit der folgenden Beschlussfassung zum Ausdruck gebracht. Die Antragsunterlagen sind jedem Gemeindevertreter bekannt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf beschließt, für die Gemeinde die Prädikatisierung zum „Staatlich anerkannter Erholungsort“ zu beantragen. Der Bürgermeister und das Amt Barth werden beauftragt, entsprechende Schritte zur Prädikatisierung zum „Staatlich anerkannten Erholungsort“ zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 12 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Fuhlendorf zum 31.12.2012
Vorlage: K-AL/F/127/2017**

Der Bürgermeister erklärte, dass der Rechnungsprüfungsausschuss in seiner Sitzung am 16.10.2017 den Jahresabschluss 2012 geprüft und den Berichtsentwurf erstellt hat. Der Rechnungsprüfungsausschuss stellte fest, dass der Jahresabschluss 2012 und die ihn erläuternden Anlagen den gesetzlichen Vorschriften entsprechen und unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gemeinde Fuhlendorf vermitteln und erteilt einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk.

Im Ergebnis der Prüfung wird zu den wirtschaftlichen Verhältnissen der Gemeinde Fuhlendorf festgestellt:

- Das Vermögen zum 31.12.2012 beträgt 8.023.087,19 EUR.
- Die Eigenkapitalquote zum 31.12.2012 beträgt 25,2 %.
- Die Fremdkapitalquote zum 31.12.2012 beträgt 16,7 %.
- Der Jahresüberschuss zum 31.12.2012 beträgt 18.847,28 EUR.

Der Ausgleich der Ergebnis- und Finanzrechnung wurde erreicht.

Da es von den Gemeindevertretern keine Anfragen gab, wurde über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Fuhlendorf zum 31.12.2012 in der Fassung vom 16.10.2017.
2. Der Jahresüberschuss zum 31.12.2012 in Höhe von 18.847,28 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 13 Jahresabschluss der Gemeinde Fuhendorf zum 31.12.2012 - Erteilung der Entlastung
Vorlage: K-AL/F/128/2017**

Der Bürgermeister übertrug diesen Tagesordnungspunkt an den 2. stellv. Bürgermeister, Herrn Krödel. Danach erklärten Herr Groth und Herr Bossw ihre Befangenheit und verließen den Sitzungsraum. Herr Krödel erläuterte, dass die Prüfung des Jahresabschlusses 2012 zu keinen Beanstandungen geführt hat. Der Rechnungsprüfungsausschuss hat sich in seiner Sitzung am 16.10.2017 einstimmig dafür ausgesprochen, der Gemeindevertretung die Entlastung des Bürgermeisters und des 1. stellv. Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2012 zu empfehlen. Über den Beschlussvorschlag wurde abgestimmt. Das Ergebnis der Abstimmung wurde Herrn Groth und Herrn Bossw mitgeteilt. Der Bürgermeister übernahm wieder die Leitung der Sitzung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Fuhlendorf beschließt die Entlastung des Bürgermeisters gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2012.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren zwei Mitglieder des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 14 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Fuhlendorf zum 31.12.2013
Vorlage: K-AL/F/129/2017**

Der Bürgermeister erklärt, dass im Ergebnis der Prüfung zu den wirtschaftlichen Verhältnissen der Gemeinde Fuhlendorf folgende festgestellt wurde:

- Das Vermögen zum 31.12.2013 beträgt 9.058.853,94 EUR
- Die Eigenkapitalquote zum 31.12.2013 beträgt 21,2 %.
- Die Fremdkapitalquote zum 31.12.2013 beträgt 19,4 %.
- Der Jahresfehlbetrag zum 31.12.2013 beträgt – 106.727,24 EUR.

Der Ausgleich der Ergebnisrechnung unter Berücksichtigung der Vorjahreswerte wurde nicht erreicht. Der Ausgleich der Finanzrechnung unter Berücksichtigung von Vorjahreswerten wurde erreicht. Über den Beschlussvorschlag wurde abgestimmt.

Beschluss:

3. Die Gemeindevertretung beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Fuhlendorf zum 31.12.2013 in der Fassung vom 16.10.2017.
4. Der Jahresfehlbetrag zum 31.12.2013 in Höhe von -106.727,24 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren keine Mitglieder des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 15 Jahresabschluss der Gemeinde Fuhendorf zum 31.12.2013 - Erteilung der Entlastung
Vorlage: K-AL/F/130/2017**

Der Bürgermeister übertrug diesen Tagesordnungspunkt erneut an den 2. stellv. Bürgermeister, Herrn Krödel. Danach erklärten Herr Groth und Herr Bossw ihre

Befangenheit und verließen den Sitzungsraum. Herr Krödel erläuterte, dass die Prüfung des Jahresabschlusses 2013 zu keinen Beanstandungen geführt hat. Der Rechnungsprüfungsausschuss hat sich in seiner Sitzung am 16.10.2017 einstimmig dafür ausgesprochen, der Gemeindevertretung die Entlastung des Bürgermeisters und des 1. stellv. Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2013 zu empfehlen. Über den Beschlussvorschlag wurde abgestimmt. Das Ergebnis der Abstimmung wurde Herrn Groth und Herrn Bossow mitgeteilt. Der Bürgermeister übernahm wieder die Leitung der Sitzung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Fuhlendorf beschließt die Entlastung des Bürgermeisters gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2013.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung waren zwei Mitglieder des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 16 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Ferienhausanlage Fuhlendorfer Boddenland“ – Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: BA-RP/F/118/2017**

Der Bürgermeister informierte die Gemeindevertreter darüber, dass alle Flächen für die Ferienhäuser verkauft sind und die Bebauung im Frühjahr 2018 abgeschlossen wird. Die vorliegende 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes wurde bereits in den Gremien der Gemeinde beraten. Ein Erschließungsvertrag für diesen Teil muss noch erarbeitet und in der Gemeinde besprochen werden. Nach einer kurzen Diskussion kam es zur Beschlussfassung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fuhlendorf beschließt den Entwurf der Satzung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Ferienhausanlage Fuhlendorfer Boddenland“ (Stand August 2017) mit der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B) und billigt den Entwurf der Begründung. Der Planentwurf ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und parallel dazu sind die Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der

Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 26 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurden die Ergebnisse der Abstimmung der in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ohne Nennung von Namen und Zahlen bekannt gegeben.

zu 27 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister bedankt sich bei den Gemeindevertretern und schließt die Sitzung um 22:00 Uhr.

05.12.2017

Datum / Unterschrift Bürgermeister(in)

Datum / Protokollant(in)